



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Ferrara-Rovigo  
Sede di FERRARA

DETERMINA n. 174 del 18.06.2021

Oggetto: **PROROGA MANUTENZIONE e RIPARAZIONE di IMPIANTO ELETTRICO, comprensiva della eventuale sostituzione di materiale: lampade, neon, prese; Manutenzione Porta Automatizzata in Vetro con relativo Automatismo BADGE E/U, Portone in Legno Automatizzato Ingresso Utenza, Lampade di Emergenza ed Ampliamento Videocitofonia, Motorizzazione Cancelli Accesso Parcheggio/Giardino ecc.,** presso l'ITL FE-RO Sede di FERRARA DI VIA GARIBALDI 147/ 151 DI FERRARA- CIG. ZCC322E69B. Determina a contrarre ed impegno di spesa Pluriennale: Periodo dal **01.01.2022 al 31.12.2024.**

**IL DIRIGENTE  
PREMESSO:**

**CHE** con determina a contrarre n. **1839 del 19.01.2018** con la quale veniva richiesta, tramite MEPA, l'offerta per eseguire la fornitura, consegna, installazione di un impianto di climatizzazione dello stabile di questo ufficio;

**VISTA** la RDO n. 1847843de 01.03.2018 per la stipula del Contratto relativo ai lavori e alla fornitura dell'impianto di cui in premessa con la quale la Società che si è aggiudicata la suddetta fornitura si avvaleva per tutto il relativo impianto dell'**IMPRESA INDIVIDUALE MARANI MANUELE IMPIANTI** con sede legale in OSTELLATO -Fe- in Via G. Pascoli n.29 - C.F.: MRNMNL71C09D548Z- P.Iva n 01286100381;

**VISTA** la DETERMINA n. 32138 del 30.10.2018 per la : MANUTENZIONE e RIPARAZIONE dell'IMPIANTO ELETTRICO presso l'ITL FE-RO Sede di FERRARA DI VIA GARIBALDI 147/ 151 DI FERRARA per l'anno 2018 giustificata dal fatto che avendo la suddetta Impresa effettuata i lavori di cui in premessa si è dovuto provvedere a revisionare tutto l'impianto in essere presso questo Ufficio;

**VISTO** il Documento di stipula, a seguito della suddetta determina, con TRATTATIVA DIRETTA con un unico OPERATORE n. 690625 del 30.10.201, affidata all'**IMPRESA INDIVIDUALE MARANI MANUELE IMPIANTI** con sede legale in OSTELLATO -Fe- in Via G. Pascoli n.29 - C.F.: MRNMNL71C09D548Z- P.Iva n 01286100381;

**VISTO** che lo stabile sede di questo Ufficio è un IMMOBILE FIP1(Fondo Patrimonio 1) ed è soggetto al Soprintendenza del MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bologna-Modena-Reggio Emilia e Ferrara e che il precedente Manutentore di cui all'oggetto, che per anni ha effettuato i suddetti lavori presso questo Ufficio in qualità di MANUTENTORE UNICO, **HA CESSATO** l'attività lavorativa;

**DATO ATTO** che il presente intervento viene adottato anche per dare piena attuazione agli oneri previsti nel documento di valutazione dei rischi dove espressamente viene riportato sotto la voce: **RISCHIO ELETTRICO:** "Gli impianti elettrici sono stati realizzati da ditta specializzata sulla scorta di un progetto esecutivo redatto da tecnico abilitato; l'impianto di terra viene regolarmente verificato da imprese autorizzate";



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Ferrara-Rovigo  
Sede di FERRARA

---

**ATTESO** che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.3, comma 5 della legge 13/08/2010, n.136 in materia di racciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il codice identificativo di gara all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

**VISTO** il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali: i dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede di Roma Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04) consultabile nell'apposita pagina del sito (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio;

**VISTA la Determina n. 37067 del 14.12.2018** relativa alla **MANUTENZIONE e RIPARAZIONE TRIENNALE di IMPIANTO ELETTRICO, comprensiva della eventuale sostituzione di materiale: lampade, neon, prese, ecc.,** presso l'ITL FE-RO Sede di FERRARA DI VIA GARIBALDI 147/ 151 DI FERRARA- CIG. Z2A265036C. Determina a contrarre ed **impegno di spesa Pluriennale.**, per un importo complessivo pari ad € 12.345,00=iva esclusa – comprensivo della sostituzione di materiale: lampade, neon, prese, ecc., per un periodo di **36 MESI: dal 01.01.2019 al 31.12.2021-così ripartito:**

1. Anno 2019 € 4.115,00= iva esclusa;
2. Anno 2020 € 4.115,00= iva esclusa;
3. Anno 2021 € 4.115,00= iva esclusa.

**VISTA la Stipula effettuata con TRATTATIVA DIRETTA con un unico OPERATORE n. 755397 del 21.12.2018 con la quale venivano affidati tali lavori all' Impresa Individuale MARANI MANUELE IMPIANTI - con sede legale in OSTELLATO-Fe-in Via G. Pascoli n.29- P.IVA n. 01286100381- C.F. MRNMNL71C09D548ZN è presente in MEPA nella seguente iniziativa: " SERVIZI - SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE), "e che il DURC della Società non presenta elementi ostativi;**

**VISTE** le determine di questo Ufficio n. 33657 del 12.11.2019 (Messa in sicurezza Porta Automatica a Vetro), n. 189 e, n, 190 del 14.07.2020 , n.284 del 01.10.2020 (riferite a vari lavori per COVID19: **Manutenzione Porta Automatizzata in Vetro con relativo Automatismo BADGE E/U, Portone in Legno Automatizzato Ingresso Utenza, Lampade di Emergenza ed Ampliamento Videocitofonia, Motorizzazione Cancelli Accesso Parcheggio/Giardino);**

**VISTO** la RICHIESTA della suddetta Impresa di valutare la possibilità di prorogare il Contratto in essere sopra citato, per il BIENNIO dal 01.01.2022 al 31.12.2024, mantenendo tutte le condizioni del preventivo n. 5011 del 11.09.2018 includendo, però anche le manutenzione e/o riparazione dei lavori di cui alle Determine sopra citate (**Manutenzione Porta Automatizzata in Vetro con relativo Automatismo BADGE E/U, Portone in Legno Automatizzato Ingresso Utenza, Lampade di Emergenza ed Ampliamento Videocitofonia, Motorizzazione Cancelli Accesso Parcheggio/Giardino**), mantenendo lo stesso importo pari ad **€ 4.115,00= ANNUALE** iva esclusa del contratto in essere come sotto rappresentato:

Preventivo di spesa triennale 2019-2020-2021. The document shows a detailed cost breakdown for a three-year period, including a table with columns for 'Descrizione', 'Quantità', 'Unità di misura', 'Prezzo unitario', and 'Importo totale'. The total amount is indicated as € 73.262,00.

Rinnovo preventivo di manutenzione Biennio 2022-2023. This document details the renewal of a two-year maintenance contract. It includes a list of services to be performed, such as 'Manutenzione ordinaria e straordinaria', and specifies the total cost for the two-year period.

Preventivo di spesa triennale 2019-2020-2021

Rinnovo preventivo di manutenzione Biennio 2022-2023

**CONSIDERATO** che lo stabile sede di questo Ufficio è un IMMOBILE FIP1 ((Fondo Patrimonio 1) la cui scadenza del contratto è il 31 Dicembre 2022 e si stanno ponendo in essere tutte le procedure con l' AGENZIA DEL DEMANIO -Direzione Regionale Emilia Romagna- BOLOGNA in attuazione del "Progetto PdR "Ex Convento dei Teatini"-", sito in Ferrara – C.so della Giovecca 60 (Scheda FED0020)", CIG 8130132D28-CUPG77E19000090001" e se tale progetto dovesse avere esito positivo il trasferimento della suddetta sede NON AVREBBE LUOGO prima del 31.12.2024;

**DATO ATTO** che l'art. 106 "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia" del D.Lgs 50/2016, così come modificato dal D.Lgs 56/2017, prevede all'art 1 "Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: Lettera b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi; ed anche dovuto al fatto che a partire dall'anno 2024 questo ufficio sarà ubicato in un altro stabile strutturalmente molto diverso dall'attuale;



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Ferrara-Rovigo  
Sede di FERRARA

**VISTO** che l'importo riferito alla **PROROGA BIENNALE** è stimato in € 8.230,00= iva esclusa e che i relativi fondi gravano sul conto n. **U.1.03.02.09.008** del Bilancio dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro – Così Suddiviso:

- Anno 2022 € 4.115,00= iva esclusa;
- Anno 2023 € 4.115,00= iva esclusa;
- Anno 2024 € 4.115,00= iva esclusa.

### DETERMINA

**DI PROCEDERE** alla **PROROGA BIENNALE** MANUTENZIONE e RIPARAZIONE di IMPIANTO ELETTRICO, comprensiva della eventuale sostituzione di materiale: lampade, neon, prese includendo le seguenti manutenzione e/o riparazioni: Manutenzione Porta Automatizzata in Vetro con relativo Automatismo **BADGE E/U**, Portone in Legno Automatizzato Ingresso Utenza, Lampade di Emergenza ed Ampliamento Videocitofonia, Motorizzazione Cancelli Accesso Parcheggio/Giardino ecc. - come da proroga della **Stipula** effettuata con **TRATTATIVA DIRETTA** con un unico **OPERATORE** n. 755397 del 21.12.2018, per un importo **ANNUALE** stimato in € 4.115,00= iva esclusa, affidando tali lavori all' **Impresa Individuale MARANI MANUELE IMPIANTI** - con sede legale in OSTELLATO-Fe-in Via G. Pascoli n.29- P.IVA n. 01286100381- C.F. MRNMNL71C09D548ZN mediante **ordine diretto**, con **nota di questo Ufficio** che sarà allegata alla **Determina di liquidazione**;

**DI DARE ATTO** che la spesa grava sul conto n. **U.1.03.02.09.008**, che assicura la dovuta disponibilità; come da **IMPEGNO** n. 40 del 18.06.2021 che con il quale si procede all'**INTEGRAZIONE DEL DECRETO DI IMPEGNO PLURIENNALE -DEFINITIVO** n. 5 del 05.02.2019 così integrato:

1. Anno 2022 € 5.020,30= iva inclusa;
2. Anno 2023 € 5.020,30= iva inclusa;
3. Anno 2024 € 5.020,30= iva inclusa.

**DARE ATTO** che ai sensi della Legge 13/08/2012 n.136 (tracciabilità dei pagamenti) il codice CIG assegnato al presente atto per periodo dal 01.01.2022 al 31.12.2024 è il n. **ZCC322E69B** e che i pagamenti verranno effettuati attraverso idoneo conto dedicato, dichiarato dall'affidatario del servizio, mediante bonifico bancario o postale : **IBAN IT6120707267300063000110324** atto a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'importo dovuto.

Ferrara lì, 18.06.2021

IL DIRETTORE

Dott. Fabio VERNAGLIONE

Firmato digitalmente da  
**FABIO VERNAGLIONE**

O = Ispettorato Nazionale del Lavoro  
C = IT  
Data e ora della firma: 30/07/2021 09:06, ispettorato.gov.it

**LF** Responsabile del Procedimento: Isp. Laura FABBRI- VOIP- 636208

Ispettorato territoriale del lavoro di  
Ferrara-Rovigo

Via Garibaldi n.147/151-Ferrara  
Tel. 0532/410711 – fax 0532/410772

PEC: [itl.ferrara-rovigo@pec.ispettorato.gov.it](mailto:itl.ferrara-rovigo@pec.ispettorato.gov.it)  
Mail: [ITL.Ferrara-Rovigo@ispettorato.gov.it](mailto:ITL.Ferrara-Rovigo@ispettorato.gov.it)  
[www.ispettorato.gov.it](http://www.ispettorato.gov.it)

## Sezione 1 - Stazione appaltante o ente aggiudicatore

Anno di riferimento:

2021

Direzione/Ufficio:

Ufficio/Sede:

Codice Fiscale:

## Responsabile procedimento

Qualifica:        Cognome:       Nome:       [Cambia](#)

Direzione/Ufficio:        Ufficio/Sede:

## Riepilogo lotti

	CIG	Oggetto	Data Inizio	Data Fine	Importo Aggiudicazione	Importo Liquidato
	ZCC322E69B	PROROGA MANUTENZIONE e RIPARAZIONE di IMPIANTO ELETTRICO, per il Periodo dal 01.01.2022 al 31.12.2024	01/01/2022	31/12/2024	15.060,90 €	0,00 €

## Nuovo lotto

Note:

Altro   [Sfoggia...](#) [Allega documento](#)

Contratto: Stipula\_TrattativaDiretta\_755397\_418283.pdf (DownloadFile.aspx?id=44994)

Altro: DataContrm174de18GIUGNO2021PROROGA.pdf (DownloadFile.aspx?id=45258)

[Salva attribuzione](#)    [Chiudi](#)

Salvataggio effettuato.