



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Perugia

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento diretto del servizio di igiene ambientale (pulizie) e di sanificazione automatica dei servizi igienici presso la sede dell'ITL Perugia – Via Palermo n. 106

CIG: Z8E3518AB6

IL CAPO DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE

VISTO il D. Lgs. 149/2015 recante “Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell’attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale in attuazione della legge 10/12/2014 n. 183” con il quale è stata istituita l’Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro (in breve, INL);

VISTO il DPCM del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l’organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell’INL;

VISTO il DPCM del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell’attività negoziale dell’Agenzia;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.i. ed in particolare l’art. 32, comma 2, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTE le Linee Guida dell’ANAC n. 4, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici*” pubblicate sulla G.U. n. 274 del 23/11/2016, aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 e n. 636 del 10/07/2019;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 48 del 24/10/2019 del Direttore dell’INL con il quale vengono disciplinate le procedure per l’acquisizione di beni e servizi da parte degli Ispettorati Territoriali del Lavoro (in breve, ITL);

VISTA la nota prot. 17493 del 30/10/2019 della medesima Direzione Centrale, con la quale sono stati forniti chiarimenti in ordine agli impegni pluriennali di spesa;

CONSIDERATA la necessità di provvedere per il periodo di 12 mesi, dal 01/04/2022 al 31/03/2023 (o dalla data successiva dalla quale sarà possibile stipulare l’appalto, effettuate le verifiche previste dal codice dei contratti, per la durata comunque di 12 mesi dalla stipula) al rinnovo dell’appalto per il servizio di pulizia e sanificazione automatica dei servizi igienici della sede dell’ITL Perugia, essendo l’attuale contratto in scadenza il 31/03/2022;

VALUTATO l'importo complessivo stimato da porre a base d'asta in € 23.752,72 - oltre € 237,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - per un totale di € 23.990,00 al netto dell'IVA 22%, tenuto conto del costo medio del lavoro previsto dalle tabelle ministeriali di cui all'art. 23, comma 16, D. Lgs. 50/2016, del numero di ore richiesto per garantire il servizio, pari a n. 1264 per l'intero periodo, e del numero di servizi igienici di cui garantire la sanificazione automatica, come meglio dettagliato nel Disciplinare e Capitolato d'oneri;

VISTO il D.L. 95/2012 che prevede l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, L. 488/1999 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di Committenza Regionali;

VERIFICATO che non sono presenti Convenzioni attive in Consip per il servizio indicato;

CONSIDERATO che l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

VALUTATA l'opportunità di avviare la trattativa anche con il contraente attuale affidatario del servizio visto l'elevato grado di soddisfazione maturato per l'esecuzione a regola d'arte e la qualità della prestazione, per il rispetto dei tempi pattuiti e per l'estrema disponibilità e reperibilità, oltre che velocità di attivazione, manifestata in tutte le occasioni. Inoltre, il prezzo offerto in occasione della precedente aggiudicazione (avvenuta a seguito di RdO), si è dimostrato il più competitivo rispetto alla media dei prezzi di mercato, escluse le offerte anomale e nel pieno rispetto del contratto collettivo di lavoro applicato.

RITENUTO di procedere mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, alla consultazione di n. 12 operatori economici aventi sede delle regioni Umbria, Toscana e Lazio e specializzati nella fornitura richiesta, con abilitazione nel bando MePA "Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" :

1. TOURCOOP SOCIETA' COOPERATIVA p.i. 01141280543
2. S.C.A.S. SOCIETA' COOPERATIVA APPALTI SERVIZI p.i. 00231130550
3. PULIZIA E SERVIZI SRL p.i. 02208620514
4. PULIGEST S.R.L. p.i.00329300974
5. LA MIMOSA DI MARRI ROSELLA & C. SNC p.i. 01291540548
6. LA LUCENTE SRL p.i. 01512990548
7. LA COMETA SRL p.i. 00671240554
8. GLOBAL CLEANING SRLS p.i. 15739581005
9. CSP SRL p.i.03413340542
10. COSP TECNO SERVICE p.i. 00102480555
11. COSORZIO STABILE INSTANT SERVICE p.i. 10884461004
12. MANUTENCOOP SOCIETA' COPPERATIVA DI LAVORO p.i. 00444530505

DATO ATTO che la spesa troverà copertura sul bilancio di previsione per l'esercizio 2022 e per il biennio 2022-2023, con riferimento al conto n. U.1.03.02.13.002 del bilancio dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro – Direzione Centrale Risorse umane, finanziarie e logistica;

DETERMINA

1. Come previsto dai punti 2.2 e 2.3 dalle Linee Guida ANAC n. 3 del 26/10/2016, aggiornate con Determinazione n. 1007 del 11/10/2017, ed ex art. 5 L. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento per l'acquisto è il dirigente dell'ITL Perugia, dott.ssa Rita Bontempo in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. 50/2016, dalle richiamate Linee Guida ANAC n. 3 e di cui è verificata l'assenza di situazioni di incompatibilità;
2. Di procedere ex art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 ed art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, con trattativa diretta su MePA da attivare con n. 12

- operatori economici aventi sede in Umbria, Lazio e Toscana, per l'affidamento diretto del servizio di pulizia e sanificazione automatica della sede dell'ITL Perugia, Via Palermo n. 106, per un periodo di 12 mesi decorrente dal 01/04/2022 (o dalla successiva data dalla quale sarà possibile procedere alla stipula all'esito positivo delle verifiche richieste dal codice degli appalti);
3. Di indicare quale importo a base di gara € 23.752,72 (ventitremilasettecentocinquanta due/72), oltre € 237,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'Iva 22%;
 4. Di aver impegnato l'importo con decreto n. 1 del 08/02/2022;
 5. Di richiedere, quale condizione per l'affidamento del servizio, di allegare a pena di esclusione tra i documenti della trattativa, tutti gli allegati indicati nel Disciplinare e resi disponibili nel MePA da questa Stazione Appaltante;
 6. Di autorizzare l'imputazione dell'importo complessivo sul conto n. U.1.03.02.13.002 del bilancio dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro – Direzione Centrale Risorse umane, finanziarie e logistica;
 7. Di individuare quali criteri per l'affidamento del servizio sia il minor prezzo che le condizioni offerte, ed in particolare:
 - a. tipologia dei prodotti utilizzati per la pulizia e disinfezione, rispondenti in ogni caso ai requisiti minimi indicati nel Disciplinare e Capitolato d'oneri;
 - b. applicazione clausola sociale, con assunzione del personale operante con l'appaltatore uscente;
 - c. eventuali ulteriori servizi compresi nell'offerta o condizioni migliorative rispetto a quelle richieste nel presente Capitolato.
 8. Che l'ITL di Perugia si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta economica ritenuta valida;
 9. Che prima della stipula del contratto, questa Stazione Appaltante procederà alla consultazione del casellario ANAC, all'acquisizione del DURC, alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 ed alla verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di idoneità professionale e tecnica dell'operatore.
 10. Ai fini della stipula, l'operatore economico dovrà comunicare anticipatamente il codice identificativo di 14 cifre della marca da bollo di € 16,00 per ogni foglio (composto da quattro facciate) che provvederà ad apporre al documento di stipula. Per i contratti su MePA non può essere utilizzato il modello F24 ai fini del versamento del bollo.

Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali

I dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma, Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio.

La presente determina verrà pubblicata ex art. 29 D.Lgs. 50/2016 nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti" del sito dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro www.ispettorato.gov.it

IL CAPO DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE
(Dott.ssa Rita Bontempo)

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 D.Lgs. 7/3/2005, n. 82. L'originale è conservato agli atti di questo Ufficio