



Ispettorato Territoriale del Lavoro
di Lucca - Massa Carrara

OGGETTO: DETERMINA APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO – INDAGINE DI MERCATO PER RICERCA IMMOBILE PER LOCAZIONE PASSIVA AD USO PUBBLICO DA DESTINARE A SEDE DI LUCCA.

IL DIRETTORE DELL'ITL DI LUCCA-MASSA CARRARA

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*", e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 14 settembre 2015 n. 149 recante "*Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183*" con il quale è stata istituita l'Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPCM del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l'organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPCM del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell'attività negoziale dell'Agenzia;

VISTO il DPR del 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., ed in particolare l'art. 32 comma 2, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza dell'INL per gli anni

2022-2024 adottato ai sensi dell'art.1 comma 8 della legge 6 novembre 2012, n. 190 ed approvato con decreto direttoriale n. 7 del 27 gennaio 2022;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro, in vigore a far data dal 1° febbraio 2022, adottato con Decreto Direttoriale n. 4 del 24 gennaio 2022;

CONSIDERATO che l'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Lucca-Massa Carrara occupa attualmente in Lucca lo stabile sito in Via Via Antonio Gramsci, 109 con scadenza contrattuale comunicata dall'Agenzia del Demanio il 29.12.2022;

VISTO l'avviso pubblico di indagine di mercato prot. 17966 del 07.06.2019, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse, per reperire sul territorio del Comune di Lucca un immobile da condurre in locazione passiva da destinare a sede dell'ITL di Lucca;

VISTO l'avviso pubblico di indagine di mercato prot. 13332 del 02.07.2020, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse, per reperire sul territorio del Comune di Lucca un immobile da condurre in locazione passiva da destinare a sede dell'ITL di Lucca;

ACQUISITO l'esito negativo delle precedenti indagini di mercato allo scadere dei termini previsti per la presentazione di manifestazione di interesse da parte di soggetti privati interessati;

VISTA la nota della INL - Direzione Centrale amministrazione finanziaria e Logistica - Ufficio I – prot. 1022 del 03.03.2022 con la quale si rinnova, agli Uffici che non abbiano ancora individuato nuovi immobili, l'invito ad attuare ogni iniziativa finalizzata alla ricerca di possibili soluzioni alternative alle attuali occupazioni FIP, valutando attraverso una nuova ricerca di mercato finalizzata a verificare la disponibilità di immobili da acquisire, anche soluzioni che presentano una dislocazione territorialmente decentrata, eventualmente precedentemente non vagliati, in considerazione della fattibilità di accorpamento delle sedi territorialmente vicine qualora ne sussistano le condizioni;

CONSIDERATA la necessità di ricorrere alla ricerca di idonei locali sul mercato locale privato, al fine di selezionare l'offerta più conveniente per stipulare un contratto di locazione per un immobile da destinare a sede di Lucca;

INDIVIDUATI i requisiti essenziali e gli elementi preferenziali in relazione ai locali, atti a soddisfare le esigenze di questo Ispettorato Territoriale sia sotto il profilo tecnico che sotto il profilo giuridico;

DETERMINA

1. di procedere mediante avviso pubblico, secondo il modello allegato al presente provvedimento quale parte integrante del medesimo, all'individuazione di un immobile da locare e destinare a sede di Lucca dell'Ispettorato territoriale del Lavoro di Lucca-Massa Carrara;
2. di disporre la pubblicazione del presente avviso nel sito internet dell'INL, alla pagina "Amministrazione Trasparente";
3. di disporre che del presente avviso venga richiesta pubblicazione anche sull'Albo Pretorio del Comune di Lucca;
4. di rendere noto, ai sensi e per gli effetti del "regolamento UE 2016/679 (GDPR) – informativa sul

trattamento dei dati personali”, quanto segue: i dati personali del concorrente saranno trattati dall’INL, con sede in Roma Piazza della Repubblica 59, in qualità del Titolare del trattamento, esclusivamente e unicamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini dell’individuazione del migliore offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L’INL tratterà i dati personali del concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INLGDPR04), consultabile nell’apposita pagina del sito istituzionale <https://www.ispettorato.gov.it/Pagine/privacy.aspx>. Il mancato rilascio dei dati personali comporta l’impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio.

La presente determina viene pubblicata ai sensi dell’art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016 nel portale Amministrazione Trasparente dell’Ispettorato Nazionale del Lavoro.

IL CAPO DELL’ISPETTORATO TERRITORIALE
(Dr.ssa Annamaria Venezia)

