



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Brindisi

Oggetto: Determina di Proroga del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento dell'Ufficio ITL Brindisi dietro corrispettivo di € 355,11 al netto di IVA
CIG Z0C345BF20

Il Capo dell'ispettorato Territoriale

- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed, in particolare, il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RICHIAMATA** la nota del INL D.C. Risorse prot. 1049 del 28/01/2019 in tema di Impegno di spesa Determinazioni Dirigenziali;
- CONSIDERATO** che in data 17/12/2020 è stato sottoscritto il contratto n. 1545079 per l'Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento dell'ufficio sito in via Appia 51 alla ditta Levante Impianti di Michele Levante con sede in San Pitero Vernotico p.iva 02447900743;
- PRESO ATTO** che al punto 7 del Capitolato Tecnico di affidamento dei servizi di manutenzione è espressamente previsto un termine di proroga "agli stessi patti e condizioni del contratto, oltre la scadenza annuale per il periodo eventualmente necessario perché l'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Brindisi proceda all'espletamento dell'appalto e fino alla data d'inizio del servizio da parte di altra ditta, comunque entro il termine di 6 mesi dalla scadenza medesima";
- CONSIDERATO** che in data 28/10/2021 è stato sottoscritto il contratto di locazione con la società IMMOBILGEST R.E. con sede in Casoria, (registrato presso l'Agenzia delle Entrate il 04/11/2021 al n. 006067-serie 3T con codice identificativo TEK21T006067000DD), nel cui contratto vengono rideterminati gli spazi destinati agli uffici;
- CONSIDERATO** che nel capitolato di locazione sono previsti lavori di ristrutturazione degli spazi da concludersi entro il termine di mesi 6 (sei) dalla data di sottoscrizione del contratto, salvo eventuali ritardi connessi all'emergenza in atto da Covid 19 previo rilascio delle relative autorizzazioni da parte degli Enti preposti;
- CONSIDERATO** che dalla consegna negli uffici occorrerà rideterminare i fabbisogni di manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffreddamento in considerazione della riduzione degli spazi in uso all'ufficio e che tuttavia sussiste la necessità di provvedere a detti servizi per l'anno 2022 in regime transitorio;
- VISTA** la propria determinazione n. 34 del 14/12/2021 con la quale è stata disposta una prima proroga dei servizi di che trattasi;

VALUTATO	che a causa di impedimenti dovuti al locatore i lavori di manutenzione, inizialmente previsti in avvio nel mese di gennaio 2022 sono effettivamente cominciati il giorno 10 maggio di quest'anno come da comunicazione pervenuta da IMMOBILGEST in data 22 aprile c.a.;
DATO ATTO	che il cronoprogramma inviato nella comunicazione pervenuta da IMMOBILGEST in data 22 aprile c.a prevedono 60 giorni di lavorazioni, salvo rilascio da questo Ufficio di aree attualmente occupate in via transitoria;
DATO ATTO	che sul conto U.1.03.02.09.004 "manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del bilancio pluriennale 2022 sussiste la sufficiente disponibilità finanziaria;
RITENUTO	quindi, formalizzare il seguito di competenza stante il Decreto Direttoriale 673 del 12/10/2021 di conferimento incarico di titolarità dell'ITL di Brindisi con decorrenza 01/11/2021 a tutto il 31 ottobre 2024, dal quale discende la qualità di RUP di affidamento/acquisizione di forniture di beni e servizi quale è quella in argomento;

D E T E R M I N A

1. di prorogare, per le motivazioni indicate in premessa, e che qui si intendono integralmente riportate, il contratto 1545079 del 17 dicembre 2020 stipulato con la ditta Levante Impianti di Michele Levante per 1 (una) ulteriore mensilità rispetto ai 6 inizialmente previsti;
2. di dare atto che la presente proroga insisterà sull'impegno già effettuato con prenotazione sul conto del bilancio di previsione per l'esercizio 2022 n. U.1.03.02.09.004 "manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari";
3. di quantificare l'importo per i servizi di "manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" nel mese di luglio 2022 in €433,23, fatto salve rideterminazioni successive che si potrebbero rendere necessarie per la straordinarietà della situazione;
4. di modificare in incremento l'importo già registrato per il CIG Z0C345BF20;
4. di dare atto altresì che secondo il "Regolamento INL 2022 adottato con D.D. n. 5 del 24/1/2022 – Informativa Sul Trattamento Dei Dati Personali – i dati personali del concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'ITL, con sede in Brindisi, Via Appia 51, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'ITL tratterà i dati personali del concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio;
5. di disporre che la presente determina sia pubblicata ex art. 29 D.Lgs. 50/2016 nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente– Bandi di Gara e Contratti" del sito dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro www.ispettorato.gov.it;

Il Capo dell'ispettorato Territoriale del Lavoro di Brindisi
Dott.ssa Alessandra Pannaria