oggetto: convenzione Facility Management per la sede dell'I.T.L. di Taranto - adeguamento del canone contrattuale anno 2022-2023 e prima assunzione di impegno di spesa



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Taranto

IL DIRETTORE DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI TARANTO

tenuto conto che lo scrivente Ispettorato, aderendo a convenzione CONSIP s.p.a. *Facility Management* 4-Lotto 12, ha stipulato il 1 giugno 2021 il contratto con R.T.I. Consorzio Innova – Arco Lavori – Omnia Servitia s.r.I. – Clean Service s.r.I.", per lo svolgimento per la propria sede dei servizi di: a) facchinaggio esterno/traslochi, b) servizio di pulizia; c) manutenzione impianti elevatori e d) manutenzione degli impianti antincendio,;

considerato che dalla stipulazione del contratto in parola deriva una spesa complessiva di euro 143.851,68, iva esclusa, come di seguito articolata:

- a) servizio quadriennale di facchinaggio esterno/traslochi più pulizia straordinaria: euro 30.630,00 (più extracanone di durata infrannuale euro 1.863,28);
- b) servizio quadriennale di pulizia: euro 100.926,85 (canone annuo 25.231,71);
- c) servizio quadriennale di manutenzione impianti elevatori: euro 2.713,19 (canone annuo 678,30);
- d) servizio quadriennale di manutenzione impianti antincendio: euro 6.215,03 (canone annuo euro 1.621,31);
- e) "servizi di governo" quadriennale: euro 1.503,41 (canone annuo 392,19);

tenuto conto che, come previsto dall'art. 8.1 del Capitolato della convenzione, a seguito di aggiornamento accertato dall'ISTAT, agli indici ISTAT-FOI, i canoni annuali sopra richiamati devono essere incrementati, per il periodo agosto 2022 – luglio 2023, come di seguito:

- a) servizio quadriennale di facchinaggio esterno/traslochi più pulizia straordinaria: nessun incremento;
- b) servizio quadriennale di pulizia- incremento del canone annuale di euro 2.505,49;
- c) servizio quadriennale di manutenzione impianti elevatori incremento del canone annuale di euro 67,34;
- d) servizio quadriennale di manutenzione impianti antincendio incremento del canone annuale di euro 154,31;
- e) servizi di governo quadriennali incremento del canone annuale: euro 37,33;

verificato che sussiste l'obbligo per la scrivente sede INL di corrispondere gli aggiornamenti richiesti dall'appaltatore con fattura;

ritenuto che per gli aumenti dei canoni sopra descritti sia necessario anche provvedere ad assumere i relativi impegni spesa sui conti di competenza, e precisamente:

- euro 258,98, per il pagamento degli aumenti per i servizi di manutenzione Impianti elevatori, servizi di manutenzione Impianti antincendio e servizi di governo, che trova copertura finanziaria sul conto U.1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari";
- euro 2.505,49, per l'aggiornamento del canone del servizio di pulizia, che trova copertura finanziaria sul conto U.1.03.02.13.002 "Servizi pulizia e lavanderia";

ritenuto che i fondi euro 2.505,49 sul conto U.1.03.02.13.002 "Servizi pulizia e lavanderia" sono stati assegnati all'ITL di Taranto solo con nota del 28 dicembre 2022, n. 9174;

visto il D.P.C.M. del 25 marzo 2016, registro alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 con n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell'attività negoziale dell'Agenzia;

- a) di riconoscere in euro 2.764,47 l'aggiornamento dovuto per i canoni contrattuali per il periodo agosto 2022-luglio 2023 per i cinque servizi derivanti dalla convenzione in atto con R.T.I. Consorzio Innova Arco Lavori Omnia Servitia s.r.I. Clean Service s.r.I. come di seguito si descrive:
 - per i servizi di manutenzione Impianti elevatori, servizi di manutenzione Impianti antincendio e servizi di governo euro 258,98;
 - per il canone del servizio di pulizia euro 2.505,49;
- b) di impegnare pertanto la spesa euro 2.505,49 che trova copertura sul conto U.1.03.02.13.002 "Servizi pulizia e lavanderia", provvedendo alla necessaria registrazione su piattaforma SICOGE ENTI.

Taranto, 28 dicembre 2022

Il Direttore dell'I.T.L. di Taranto Michele Campanelli