



*Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma*

## **IL CAPO DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE**

**VISTO** l'art. 32, c. 2. Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità con i propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

**VISTA** la delibera del Consiglio ANAC del 26 ottobre 2016 n. 1097 – Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 recante *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli operatori economici”*, aggiornate con Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 266 del 01 marzo 2018;

**VISTO** il Parere del Consiglio Di Stato N.1903/2016 - Adunanza della Commissione speciale del 30 agosto 2016 il quale precisa che *“le linee guida sull'affidamento dei contratti pubblici “sotto-soglia” possono essere annoverate tra le linee guida dell'ANAC non vincolanti, dalle quali la Stazione Appaltante può discostarsi, adottando un atto che contenga una adeguata e puntuale motivazione, anche a fini di trasparenza, che indichi le ragioni della diversa scelta amministrativa”*;

**VISTO** il D.lgs. 14 settembre 2015 n. 149 recante *“Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183”* con il quale è stata istituita l'Agenda denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il D.P.R. del 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il D.P.C.M. del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l'organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il D.P.C.M. del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell'attività negoziale dell'Agenda;

**VISTO** il D.D. del 23 gennaio 2017 con il quale l'incarico di dirigente dell'Ispettorato Territoriale di Roma è stato conferito alla dott.ssa Carmina MANCINO ed il D.D. di conferimento di incarico di titolarità n. 994 del 10.12.2019;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*, e successive modificazioni e integrazioni;

**CONSIDERATO** che l'intervenuta effettuazione della manutenzione programmata ordinaria, consistente nel verificare periodicamente l'impianto termoidraulico in tutti i suoi elementi costitutivi secondo quanto prescritto dalle normative vigenti ha fatto emergere la necessità di sostituzione di tutte le componenti o apparecchiature usurate dal normale esercizio dell'impianto, che ne compromettono, allo stato attuale, l'efficienza di funzionamento;

**VALUTATA** la necessità di intervenire nell'effettuazione delle prestazioni connesse al servizio di conduzione, gestione e manutenzione completa ed integrale degli impianti di climatizzazione (riscaldamento e raffrescamento con ventilconvettori) installati ai piani degli stabili in uso all'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma allo scopo di assicurare il ripristino di un adeguato stato igienico-sanitario ed ambientale la cui compromissione comporterebbe, a lungo termine, l'inidoneità dei luoghi di lavoro;

**VISTO** il Decreto a contrarre a firma del Capo dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma, con il quale è stata definita l'attivazione, ex art. 36, c. 2, lett. b) D. lgs 50/2016, della procedura telematica della Richiesta di Offerta nel Mepa con avviamento della ricerca di mercato a mezzo Avviso Pubblico del 01.02.2022 a manifestare interesse, finalizzata all'affidamento, per 12 mesi, del servizio di manutenzione, verifica e ricarica del parco estintori, idranti, porte tagliafuoco, sistemi di allarme antincendio e porte di emergenza ai piani degli immobili ad uso dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma, dell'Ispettorato Interregionale del Lavoro di Roma, del Comando Carabinieri per la Tutela del Lavoro - Gruppo di Roma, ubicati in Roma, via M. Brighenti n. 23, palazzine A-C-D, appaltata, a conclusione della procedura RdO n. 2961445 alla società "TECNOAPPALTI SRL";

**VALUTATA** l'opportunità di affidare alla società appaltatrice l'effettuazione degli interventi extra contratto la cui rilevanza richiede un urgente intervento a garanzia di mantenimento del corretto microclima negli ambienti di lavoro a garanzia di tutela della salute dei lavoratori come dettato dal D.lgs. 81/2008;

**VISTO** l'art. 6 del Capitolato tecnico che prevede che siano da considerarsi rientranti nella manutenzione extra canone gli interventi necessari per il ripristino della normale efficienza di macchine e/o apparecchiature a seguito d'usura e/o di carenze manifestate, imputabili a difetti dei materiali, di lavorazione o a cause accidentali;

**ACQUISITO** il preventivo di spesa, trasmesso dalla società "TECNOAPPALTI S.R.L.", appaltatrice del servizio manutentivo per 12 mesi, n. 97/22, per un valore di € 20.244,12 I.V.A. esclusa, a garanzia del principio di economicità e nel rispetto del principio di efficacia dell'azione amministrativa;

**VISTO** il Bilancio dell'Ispettorato ed il Budget assegnato all'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma, per l'esercizio finanziario 2022 sul pertinente conto di bilancio n. U.1.03.02.09.004 "manutenzione ordinaria e riparazione impianti e macchinari";

**CONSIDERATO** l'articolo 51, comma 1, punto 2.1 D.l. 77/2021 che modifica i limiti di affidamento sotto-soglia precedentemente disciplinati dall'articolo 36 c. 2, lett. a) Dlgs 50/2016, modificato dalla L. 55/2019, dall'articolo 1, comma 2, lettera b) della legge 120/2020, disponendo la facoltà per la stazione appaltante di procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per le negoziazioni avviate tra il 1 giugno 2021 e il 31 dicembre 2023;

**TRASMESSO** il Patto di Integrità sottoscritto dalla S.A., parte integrante dei documenti dell'affidamento diretto;

**ACQUISITO** il C.I.G. ZE5372DDB0;

**ACQUISITO il D.U.R.C. n. protocollo INPS\_32007924 attestante regolarità contributiva ed assistenziale a tutto il 03/11/2022;**

**VISTA** la documentazione presentata dalla richiamata società "TECNOAPPALTI S.R.L." in occasione della procedura RDO n. 2961445, ed effettuate le relative verifiche prescritte ai sensi e per gli effetti dell'art. 80, c. 4, D.lgs 50/2016 e s.m.i. presso l'Agenzia delle Entrate - Roma, la Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Roma e la Cancelleria Fallimentare - Roma;

### **DECRETA**

1. per le ragioni di cui in narrativa, di affidare extra contratto alla società "TECNOAPPALTI S.R.L." c.f. 13271131008, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, c. 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i. la fornitura e posa in opera di n. 20 ventilconvettori, con connesso smaltimento rifiuti speciali, da installare presso i locali interni alle palazzine A-C-D- del complesso immobiliare di Via M. Brighenti n. 23, sede dell'intestato Ufficio;
2. di ritenere applicato, alla procedura aggiudicata, il principio di cui all'art. 32, c. 10, lett. b) previsto per il caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b);
3. il contratto si riterrà stipulato a mezzo nota di affidamento valida ed efficace a condizione che sia stata firmata digitalmente dal Datore di Lavoro e sottoscritta dal contraente incaricato;
4. Il Responsabile Unico del procedimento di cui all'art. 31 D.lgs. 50/2016 è il Direttore dell'intestato I.T.L. Roma, Dott.ssa Carmina MANCINO;
5. Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) - Informativa sul trattamento dei dati personali:

I dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma, Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>).

Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio.

Il presente Decreto viene pubblicato ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente", "Bandi di Gara e Contratti", "Avvisi e Bandi" del sito [www.ispettorato.gov.it](http://www.ispettorato.gov.it).

**IL CAPO DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE**  
**Dott.ssa Carmina MANCINO**