



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma

IL CAPO DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE

VISTO l'art. 32, c. 2. Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità con i propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTA la delibera del Consiglio ANAC del 26 ottobre 2016 n. 1097 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 recante *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli operatori economici"*, aggiornate con Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 266 del 01 marzo 2018;

VISTO il Parere del Consiglio Di Stato N.1903/2016 - Adunanza della Commissione speciale del 30 agosto 2016 il quale precisa che *"le linee guida sull'affidamento dei contratti pubblici "sotto-soglia" possono essere annoverate tra le linee guida dell'ANAC non vincolanti, dalle quali la Stazione Appaltante può discostarsi, adottando un atto che contenga una adeguata e puntuale motivazione, anche a fini di trasparenza, che indichi le ragioni della diversa scelta amministrativa"*;

VISTO il D.lgs. 14 settembre 2015 n. 149 recante *"Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183"* con il quale è stata istituita l'Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il D.P.R. del 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il D.P.C.M. del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l'organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il D.P.C.M. del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell'attività negoziale dell'Agenzia;

VISTO il D.D. del 23 gennaio 2017 con il quale l'incarico di dirigente dell'Ispettorato Territoriale di Roma è stato conferito alla dott.ssa Carmina MANCINO ed il D.D. di conferimento di incarico di titolarità n. 994 del 10.12.2019;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*, e successive modificazioni e integrazioni;

PRESO ATTO della rottura accidentale, intervenuta dopo la chiusura dell'Ufficio martedì 26 c.m., di una tubazione flessibile del lavabo del servizio igienico del piano 4° della palazzina D, lato ex alloggio del custode che ha causato un costante e copioso flusso di acqua diretta in pressione, tale da provocare l'allagamento del pavimento del bagno stesso e la conseguente infiltrazione dal flottante ai pannelli del soffitto, causandone il rigonfiamento e la conseguente caduta, con annessa infiltrazione dei piani sottostanti.

PRESO ATTO che, all'apertura dello stabile in locazione all'Ispettorato Interregionale del Lavoro di Roma e a quest'Ufficio, si è, prontamente, provveduto alla chiusura del rubinetto dell'acqua del servizio igienico interessato, con connesso spegnimento della corrente elettrica centrale e messa in sicurezza dei piani dell'intera palazzina D, autorimessa inclusa, il cui accesso è stato interdetto al pubblico e deviato, per la fruizione dei servizi istituzionali richiesti, alla palazzina C;

VISTA la nota prot. n. 86454 del 27.07.2022 con cui è stato rappresentato l'accaduto - con connessa reiterazione della richiesta di verifica strutturale dell'intero impianto idrico-sanitario - alla proprietà INAIL e per opportuna conoscenza alla Direzione Centrale Amministrazione, Finanziaria e Logistica e all'Ispettorato Interregionale del Lavoro di Roma;

CONSIDERATE le verifiche effettuate nelle giornate del 27 e 28 c.m. da parte dell'ente locatore INAIL e delle imprese manutentrici elettrica e termoidraulica appaltatrici di questo Ispettorato dei relativi servizi, chiamate ad intervenire per la valutazione del ripristino in sicurezza dell'impianto elettrico ed idrico della palazzina D, coinvolta nell'incidente occorso;

ACQUISITO il parere favorevole, espresso dal coordinatore regionale INAIL, al ripristino della corrente elettrica e la scheda tecnica dell'impresa manutentrica, contenente la dichiarazione di esito positivo dell'intervento effettuato;

ACQUISITO il parere negativo alla riapertura dell'impianto generale della rete idrica della palazzina D, espresso a seguito di ulteriore verifica dello stato dell'impianto esterno dei singoli servizi igienici dell'intero stabile, effettuata, nel pomeriggio di ieri, da tecnico specializzato dell'impresa manutentrica termoidraulica;

CONSIDERATA la necessità e l'urgenza di effettuare sostituzioni dei flessibili e dei miscelatori, irrimediabilmente compromessi da processi di arrugginimento, allo scopo di assicurare il ripristino della rete idrica e della sicurezza dei luoghi di lavoro;

VISTO il Decreto a contrarre a firma del Capo dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma, con il quale è stata definita l'attivazione, ex art. 36, c. 2, lett. b) D. lgs 50/2016, della procedura telematica della Richiesta di Offerta nel Mepa con avviamento della ricerca di mercato a mezzo Avviso Pubblico del 01.02.2022 a manifestare interesse, finalizzata all'affidamento, per 12 mesi, del servizio di conduzione, gestione e manutenzione completa ed integrale degli impianti di climatizzazione (riscaldamento e raffrescamento con ventilconvettori) installati ai piani degli stabili in uso all'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma, dell'Ispettorato Interregionale del Lavoro di Roma, del Comando Carabinieri per la Tutela del Lavoro - Gruppo di Roma, ubicati in Roma, via M. Brighenti n. 23, palazzine A-C-D, appaltata, a conclusione della procedura RdO n. 2961446 alla società "TECNOAPPALTI SRL";

VALUTATA l'opportunità di affidare alla società appaltatrice l'effettuazione degli interventi extra contratto la cui rilevanza richiede un urgente intervento a garanzia di tutela della salute dei lavoratori come dettato dal D.lgs. 81/2008;

ACQUISITO il preventivo di spesa, trasmesso dalla società "TECNOAPPALTI S.R.L.", appaltatrice del servizio manutentivo per 12 mesi del servizio di manutenzione termoidraulica, n. 103/22, per

un valore di € 4.186,16 I.V.A. esclusa, di cui € 1.395,39 I.V.A. esclusa, a carico di ITL Roma e € 2.790,77 I.V.A. esclusa a carico di IIL Roma, a garanzia del principio di economicità e nel rispetto del principio di efficacia dell'azione amministrativa;

CONSIDERATA l'autorizzazione alla spesa espressa dalla Direzione Centrale Amministrazione Finanziaria e Logistica, richiesta con e - mail del 29 c.m. da questo Ufficio e con successiva nota prot. n. 87251 del 29.07.2021;

CONSIDERATO l'articolo 51, comma 1, punto 2.1 D.l. 77/2021 che modifica i limiti di affidamento sotto-soglia precedentemente disciplinati dall'articolo 36 c. 2, lett. a) Dlgs 50/2016, modificato dalla L. 55/2019, dall'articolo 1, comma 2, lettera b) della legge 120/2020, disponendo la facoltà per la stazione appaltante di procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per le negoziazioni avviate tra il 1 giugno 2021 e il 31 dicembre 2023;

TRASMESSO il Patto di Integrità sottoscritto dalla S.A., parte integrante dei documenti dell'affidamento diretto;

ACQUISITO il C.I.G. ANAC n. ZE73755C83;

ACQUISITO il D.U.R.C. n. protocollo INPS_32007924 attestante regolarità contributiva ed assistenziale a tutto il 03.11.2022;

VISTA la documentazione presentata dalla richiamata società "TECNOAPPALTI S.R.L." in occasione della procedura RDO n. 2961446, ed effettuate le relative verifiche prescritte ai sensi e per gli effetti dell'art. 80, c. 4, D.lgs 50/2016 e s.m.i. presso l'Agenzia delle Entrate - Roma Direzione Provinciale RM2, la Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Roma e la Cancelleria Fallimentare - Roma;

DECRETA

1. per le ragioni di cui in narrativa, di affidare extra contratto alla società "TECNOAPPALTI S.R.L." c.f. 13271131008, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, c. 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i. la fornitura e posa in opera di n. 24 miscelatori monocomando, n. 44 rubinetti sottolavabo, rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione varie, comprensivo di opere murarie con connesso smaltimento rifiuti prodotti, da installare presso i servizi igienici interni alla palazzina D del complesso immobiliare di Via M. Brighenti n. 23, sede dell'intestato Ufficio;
2. di ritenere applicato, alla procedura aggiudicata, il principio di cui all'art. 32, c. 10, lett. b) previsto per il caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b);
3. il contratto si riterrà stipulato a mezzo nota di affidamento valida ed efficace a condizione che sia stata firmata digitalmente dal Datore di Lavoro e sottoscritta dal contraente incaricato;
4. quest'Ufficio liquiderà la fattura elettronica, per la quota parte di competenza, di € 1.395,39 I.V.A. esclusa sul p.d.c., nei termini di legge, solo dopo averne verificato regolarità e rispondenza formale e fiscale;
5. Il Responsabile Unico del procedimento di cui all'art. 31 D.lgs. 50/2016 è il Direttore dell'intestato I.T.L. Roma, Dott.ssa Carmina MANCINO;
6. Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) - Informativa sul trattamento dei dati personali:

I dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma, Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>).

Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio.

Il presente Decreto viene pubblicato ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente", "Bandi di Gara e Contratti", "Avvisi e Bandi" del sito www.ispettorato.gov.it.

IL CAPO DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE
Dott.ssa Carmina MANCINO