



### ***Ispettorato Territoriale del Lavoro di Brindisi***

Oggetto: Determina a contrarre mediante Richiesta di Offerta per l'affidamento del servizio di riscaldamento/raffreddamento dell'Ufficio ITL Brindisi dietro corrispettivo di € 4296,45 al netto di IVA.

Determina a contrarre ex art. 1, comma 3 del medesimo D.L. n. 76/ 2020, convertito in L. 11/09/2020, Codice C.I.G. Z6B3752C62.

### **Il Capo dell'ispettorato Territoriale**

- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed, in particolare, il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- CONSIDERATO** che in data 28/10/2021 è stato sottoscritto il contratto di locazione con la società IMMOBILGEST R.E. con sede in Casoria, (registrato presso l'Agenzia delle Entrate il 04/11/2021 al n. 006067-serie 3T con codice identificativo TEK21T006067000DD), nel cui contratto vengono rideterminati in diminuzione gli spazi destinati agli uffici;
- CONSIDERATO** che nel capitolato di locazione erano previsti lavori di ristrutturazione degli spazi da concludersi entro il termine di mesi 6 (sei) dalla data di sottoscrizione del contratto;
- CONSIDERATO** che i lavori per cause indipendenti dalle volontà delle parti si sono protratti fino al mese di luglio 2022 e che, per tale ragione, nell'incertezza dei tempi di rilascio degli spazi locati, con determine n. 34 del 14/12/2021 e n. 17 del 17/6/2022 sono stati prorogati i termini di scadenza del contratto di manutenzione già sottoscritto per l'anno 2021;
- CONSIDERATO** che dalla consegna degli uffici occorreva rideterminare i fabbisogni dell'ufficio in funzione degli impianti effettivamente in uso;
- VISTA** la scadenza in data 31.07.2021 dell'attuale contratto di appalto del servizio di manutenzione impianti di riscaldamento e raffreddamento della sede dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Brindisi, Via Appia n. 51;
- CONSIDERATE** le assegnazioni di spesa a valere sull'anno in corso sul conto di bilancio U.1.03.02.09.004 "manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" e la necessità incompressibile che tali servizi rivestono per garantire il corretto comfort degli uffici e che pertanto verranno ricompresi nel bilancio di previsione per l'anno 2023;
- VISTO** l'art. 36 – comma 2 lett. a) – del D .L gs.n. 50/2016;
- DATO ATTO** che si procederà nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione, e al divieto di

artificioso frazionamento della spesa, nonché del principio di cui all'art. 34 e 42 del D. Lgs.50/2016;

- DATO ATTO che la fornitura di che trattasi non è oggetto di alcuna specifica convenzione Consip attiva ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- RITENUTO di dover procedere mediante RDO sul MEPA per l'individuazione dell'operatore economico per l'affidamento del servizio di che trattasi;
- RITENUTO quindi, formalizzare il seguito di competenza stante il Decreto Direttoriale 673 del 12/10/2021 di conferimento incarico di titolarità dell'ITL di Brindisi con decorrenza 01/11/2021 a tutto il 31 ottobre 2024, dal quale discende la qualità di RUP di affidamento/acquisizione di forniture di beni e servizi quale è quella in argomento;

#### D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare, stante le motivazioni esplicitate in narrativa, l'avvio della procedura negoziata mediante RDO tramite utilizzo del Mercato Elettronico della PP.AA. ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 per l'individuazione della ditta per il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffreddamento dalla sede dell'ITL di Brindisi – Via Appia n. 51 nel rispetto delle seguenti condizioni:
  - a) individuare 5 operatori economici tra quelli abilitati nell'area merceologica oggetto della presente fornitura, tra quelli avente sede legale e operativa nelle provincie di Brindisi e Lecce disponibili ad effettuare la fornitura in oggetto presso la sede della ITL di Brindisi;
  - b) invitare altresì la ditta Levante Impianti con sede in San Pietro Vernotico p. iva 02447900743 per avere la stessa assicurato nelle precedenti forniture un ottimo servizio in termine di affidabilità ed economicità;
  - c) utilizzare come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, rispetto a quello posto a base d'asta della gara, assommante ad € 4296,45 + iva ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera b), del D.lgs. 50/2017
  - d) stabilire che, in caso di parità di offerte valide, l'aggiudicatario sarà individuato mediante sorteggio;
  - e) aggiudicare la fornitura anche in presenza di una sola offerta valida.
- 2) di allegare il capitolato tecnico con l'indicazione delle attività del servizio richiesto che fa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 3) di stabilire che il costo complessivo dell'affidamento pari a € 5242,00 graverà sul conto di bilancio degli anni 2022 (€ 1.542,00 per 5 mesi) e 2023 (€ 3.700,00 per 12 mesi) n. U.1.03.02.09.004 "manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari";
- 4) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 – comma 12 – del d.lgs. n. 50/2016, qualora l'offerta risulti non conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ovvero il mancato possesso dei requisiti di sicurezza per la protezione dei dati sensibili;
- 5) di associare alla procedura di affidamento il seguente CIG: Z6B3752C62;
- 6) di richiedere all'operatore economico la documentazione comprovante l'assolvimento della imposta di bollo sull'ordinativo di fornitura (risoluzione Agenzia Entrate n. 96/E del 13 dicembre 2012);
- 7) di dare atto che ai sensi del "Regolamento INL 2022 adottato con D.D. n. 5 del 24/1/2022 – Informativa Sul Trattamento Dei Dati Personali – i dati personali del concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'ITL, con sede in Brindisi, Via Appia 51, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'ITL tratterà i dati personali del concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio;
- 8) di disporre che la presente determina sia pubblicata ex art. 29 D.Lgs. 50/2016 nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti" del sito dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro [www.ispettorato.gov.it](http://www.ispettorato.gov.it);

Il Capo dell'Ispettorato Territoriale, ad interim  
Dott.ssa Alessandra Pannaria