

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 32-2022

**Acquisizione del servizio di pulizia e dei servizi di manutenzione ordinaria degli impianti ITL
PZ – MT per la sede di Matera
Codice CIG: 94580673CC**



**Ispettorato Territoriale del Lavoro Potenza – Matera
IL DIRETTORE**

- VISTO** il Decreto Legislativo 14 settembre 2015 n.149 recante “*Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell’attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n.183*” con il quale è stata istituita l’Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;
- VISTO** il DPR del 26 maggio 2016, n.109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell’Ispettorato Nazionale del Lavoro;
- VISTO** il DPCM del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l’organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell’Ispettorato Nazionale del Lavoro;
- VISTO** il DPCM del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016, n.1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell’attività negoziale dell’Agenzia;
- VISTO** il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, Codice dei Contratti Pubblici, implementato e coordinato dal D.Lgs. n.56 del 19 aprile 2017 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO** l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 che stabilisce “...*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all’art.36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere all’affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti...*”
- VISTO** l’art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale reca disposizioni per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture inferiori a quarantamila euro;
- VISTE** le Linee Guida n. 4 dell’ANAC di attuazione del D.Lgs.n.50/2016, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26/10/2016 ed aggiornate da ultimo con delibera n. 636 del 10/07/2019;
- VISTO** l’art.3 della legge 136 del 13 agosto 2010, che disciplina la tracciabilità dei flussi finanziari “...*finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono realizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati, [...]*”
- VISTA** La Determinazione ANAC n.4 del 07 luglio 2011 come modificata dalla Determinazione ANAC n.556 del 31 maggio 2017 “*Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136*”, di attuazione del D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 riferita alle “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 206 del 01 marzo 2018”;
- VISTO** il Regolamento delegato (UE) 2021/1952 del 10 novembre 2021, in vigore dal 01 gennaio 2022, che modifica la direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie applicabili per le procedure di aggiudicazione degli appalti, che fissa in € 215.000,00, esclusa IVA, il limite per l’applicazione degli obblighi in ambito sovranazionale agli appalti pubblici di fornitura e servizi aggiudicati da amministrazioni sub centrali;
- VISTO** il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – informativa sul trattamento dei dati personali: indicazioni operative per gli acquisti di beni e servizi;

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 32-2022
Acquisizione del servizio di pulizia e dei servizi di manutenzione ordinaria degli impianti
ITL PZ – MT per la sede di Matera
Codice CIG: 94580673CC

- VISTO** l'art.44, comma 3 del DPCM del 25 marzo 2016 che prevede: *“per gli acquisti di beni e servizi trovano applicazione le disposizioni di cui all'art.1, comma 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n.296, concernenti l'approvvigionamento di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni mediante le Convenzioni, di cui all'art.26 della Legge n.488 del 1999, e i Mercati Elettronici, istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010”*;
- VISTO** il piano triennale 2022-2024 di Prevenzione della Corruzione, redatto ai sensi dell'art.1 della legge n.190 del 6 novembre 2012, approvato con Decreto Direttoriale n.7 del 27 gennaio 2022 dell'Ispezzorato Nazionale del Lavoro;
- VISTO** il Decreto Legislativo 20 marzo 2001, n.165, recante *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*, e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO** il Decreto Direttoriale n.230 del 06 ottobre 2022 del Direttore Centrale INL – Direzione centrale risorse umane, finanziaria e logistica, che conferisce l'incarico di Direttore dell'Ispezzorato Territoriale di Potenza – Matera al dott. Michele LORUSSO, con decorrenza 08 ottobre 2022;
- CONSIDERATO** che in data 30.09.2022 è giunto a scadenza il contratto in essere per il servizio di pulizia ed igiene ambientale per l'immobile sede di Matera, e che lo stesso è stato prorogato per il tempo strettamente necessario all'espletamento della nuova procedura di gara;
- CONSIDERATO** che in data 30.06.2022 sono giunti a scadenza i contratti per i servizi di manutenzione ordinaria degli impianti, e che quelli aventi ad oggetto il servizio di manutenzione dell'impianto antincendio e dell'impianto elevatore sono stati prorogati per il tempo strettamente necessario all'espletamento della nuova procedura di gara;
- VISTO** che è attiva la Convenzioni Consip Facility Management – lotto accessorio 18 – sottoscritta tra Consip S.p.A. e la Team Service Consortile a r.l. il 28.05.2021 per le Regioni/Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 12,13,14 (tra cui Regione Puglia e Regione Basilicata relativamente alla provincia di Matera) avente ad oggetto i servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli enti ed istituti di ricerca, ai sensi dell'art. 26, Legge 23 dicembre 1999 n.448 e s.m.i. e dell'art. 58, Legge 23 dicembre 2000 n.388 - CIG 56513780A9;
- DATO ATTO** che con Richiesta Preliminare di Fornitura n. 6852700 del 23.06.2022 è stata avviata la procedura di adesione avente ad oggetto il servizio di pulizia dei locali e dei servizi di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento, dell'impianto di raffrescamento, dell'impianto elevatore, e dell'impianto antincendio della sede di Matera, modalità Light dalla durata di anni 4;
- DATO ATTO** che con nota del 6.10.2022, la Soc. Team Service Consortile ha prodotto il PSO n. FM4_18_00211 REV. 01, con nota del 10.10.2022 la stessa Società ha trasmesso il PDA id. FM4_18_00211 e che gli stessi documenti sono stati valutati ed approvati con note prot. nn. 26863/2022 e 27449/2022;
- CONSIDERATO** che l'attivazione dei servizi è prevista dal 1° novembre 2022 per un totale contrattuale di € 129.852,89, di cui € 12.000 di previsione extra-canone, IVA esclusa;
- DATO ATTO** che la Soc. Team Service ha prodotto la cauzione definitiva e la documentazione a corredo della stessa, necessaria per poter emettere l'ordinativo principale di fornitura, conformemente a quanto pattuito nel Capitolato tecnico;
- DATO ATTO** che con nota 28193/2022 è stato richiesto alla Dir. Centr. Amm. Fin. Logistica di aggiornare il Programma Biennale degli acquisti 2022-2023;
- RITENUTO** necessario garantire il servizio di pulizie dei locali sede di Matera e i servizi di manutenzione ordinaria dei suindicati servizi di manutenzione ordinaria per il buon funzionamento dell'Amministrazione;
- VISTA** la regolarità del DURC prot. INPS_33207386 della Team Service Società Consortile a r.l. valido sino al 16.02.2023;
- CONSIDERATO** che la spesa graverà sul conto n. U.1.03.02.13.002 (servizi di pulizia e lavanderia) per un importo pari a € 21.129,20 oltre IVA per l'esercizio finanziario 2023 e per un pari importo per gli esercizi finanziari 2024, 2025, 2026, e sul conto n. U.1.03.02.09.004 (Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari) per un importo pari a € 8.334,02 oltre IVA per l'esercizio finanziario 2023 e per un pari importo per gli esercizi finanziari 2024, 2025, 2026, oltre ad eventuali costi extra-canone aggiuntivi per manutenzioni/servizi di pulizia stimati per il quadriennio in € 12.000,00 oltre IVA;
- CONSIDERATO** che con nota del 6.09.2022 prot. N. 23390 in sede di previsione del fabbisogno per gli esercizi finanziari 2023-2025 è stata richiesta la relativa copertura sui pertinenti conti di bilancio U.1.03.02.13.002 (servizi di pulizia e lavanderia) e U.1.03.02.09.004 (Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari);

CONSTATATO che il presente affidamento persegue le finalità di economicità ed immediatezza per il perseguimento degli obiettivi istituzionali;

DATO ATTO che per l'affidamento in oggetto è stato acquisito il seguente codice CIG derivato: **94580673CC**;

DETERMINA

- di aderire alla Convenzione Consip Facility Management – edizione 4 – lotto accessorio 18, mediante Ordine Diretto di acquisto al fornitore Team Service Soc. Consortile a r.l. (in RTI) – P.I. ~~0247501906~~ per la fornitura del servizio di pulizia dei locali e dei servizi di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento, di raffrescamento, antincendio ed elevatore della sede di Matera, con opzione Facility Management Light, per la durata di anni 4 con decorrenza 1° novembre 2022;
- di stipulare il relativo contratto nelle forme e con le modalità previste dalla Convenzione e dalla documentazione di gara mediante piattaforma Me.Pa. su acquistinrete;
- che la spesa massima per il quadriennio è fissata in € 158.420,52 IVA inclusa, così ripartita:
 - sul conto di bilancio n. U.1.03.02.13.002 (servizi di pulizia e lavanderia) per un importo pari a € 25.777,63 IVA inclusa (di cui € 21.129,20 di imponibile) per l'esercizio finanziario 2023 e per un pari importo per gli esercizi finanziari 2024, 2025, 2026
 - sul conto n. U.1.03.02.09.004 (Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari) per un importo pari a € 10.167,51 IVA inclusa (di cui € 8.334,02 di imponibile) per l'esercizio finanziario 2023 e per un pari importo per gli esercizi finanziari 2024, 2025, 2026;
 - eventuali costi per canoni aggiuntivi, stimati per il quadriennio per un importo pari a € 12.000,00 oltre IVA per l'igiene ambientale/manutenzioni e saranno attivati secondo necessità in corso di esecuzione contrattuale;
- di provvedere all'atto di liquidazione previa verifica della corrispondenza per quantità e qualità del servizio, a fronte di emissione di regolare fattura elettronica, da accreditarsi sul conto corrente dedicato e dichiarato, intestato al fornitore, mediante bonifico bancario che consenta la tracciabilità delle operazioni di pagamento.
- di dare atto che ai sensi del Regolamento INL 2022 adottato con D.D. n.5 del 24/1/2022 "Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – informativa sul trattamento dei dati personali – I dati personali del concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini dell'individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'ITL tratterà i dati personali del concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04) consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/Pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento della fornitura; Il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dell'acquisto in parola è Michele LORUSSO, Direttore dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Potenza-Matera. Si provvederà a pubblicare la presente determina a contrarre sul sito ufficiale dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro www.ispettorato.gov.it, nella sezione Amministrazione Trasparente. Matera, 26 ottobre 2022

II DIRETTORE

Dott. Michele LORUSSO

Firmato digitalmente da: Michele Lorusso

Organizzazione: ISPETTORATO NAZIONALE DEL LAVORO

Data: 26/10/2022 14:06:04

