

ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO	
Nr. Identificativo Ordine	6995819
Descrizione Ordine	ACQUISIZIONE SERVIZIO DI PULIZIA E SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ITL PZ-MT SEDE DI MATERA
Strumento d'acquisto	Convenzioni
CIG	94580673CC
CUP	non inserito
Bando	Facility Management 4
Categoria(Lotto)	Lotto 18 (accessorio): Regioni Campania, Puglia, Basilicata, Calabria e Sicilia
Data Creazione Ordine	27/10/2022
Validità Documento d'Ordine (gg solari)	nessuna scadenza / nessun limite
Data Limite invio Ordine firmato digitalmente	nessuna scadenza / nessun limite
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	
Nome Ente	ISPettorato Nazionale del Lavoro > - DIREZIONE CENTRALE AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E LOGISTICA
Codice Fiscale Ente	97900660586
Nome Ufficio	ISPettorato Territoriale del Lavoro di Potenza-MATERA
Indirizzo Ufficio	VIA A. M. DI FRANCIA, 34, 75100 - MATERA (MT)
Telefono / FAX ufficio	0835344401/null
IPA - Codice univoco ufficio per Fatturazione elettronica	I658QN
Punto Ordinante	MICHELE LORUSSO / <del>CF: 11RSMHL71M01A662F</del>
Email Punto Ordinante	MICHELE.LORUSSO@ISPettorato.GOV.IT
Partita IVA Intestatario Fattura	97900660586
Ordine istruito da	MICHELE LORUSSO
FORNITORE CONTRAENTE	
Ragione Sociale	TEAM SERVICE SOCIETA CONSORTILE A R L (in RTI)
Partita IVA Impresa	<del>07947601006</del>
Codice Fiscale Impresa	<del>07947601006</del>
Indirizzo Sede Legale	<del>VIA GIROLAMO BENZONI N. 45 - 00154 - ROMA (RM)</del>
Telefono / Fax	<del>0651576001/065813065</del>
PEC Registro Imprese	GARETEAMSERVICE@PEC.IT
Tipologia impresa	CONSORZIO STABILE
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	<del>1068765</del>
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	05/04/2004
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	RM
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	<del>13892934</del>
INPS: Matricola aziendale	<del>7047277903</del>
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	<del>091441733/60; 92884585/91; 095271945/85; 95284163/42; 95298766/04</del>
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DR.LAZIO.GTPEC@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	PULIZIA/MULTISERVIZI / TERZIARIO

**Oggetto dell'ordine ( 1 di 9 ) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management**

Nome del servizio: Gestione del call center - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L18-OPF-03 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

**Oggetto dell'ordine ( 2 di 9 ) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management**

Nome del servizio: Implementazione e gestione del sistema informativo - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L18-OPF-01 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

**Oggetto dell'ordine ( 3 di 9 ) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management**

Nome del servizio: Servizio di pulizia - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L18-OPF-17 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

**Oggetto dell'ordine ( 4 di 9 ) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management**

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti elevatori - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L18-OPF-10 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

**Oggetto dell'ordine ( 5 di 9 ) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management**

Nome del servizio: Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L18-OPF-02 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

**Oggetto dell'ordine ( 6 di 9 ) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management extra canone**

Nome del servizio: Servizio di manutenzione, di pulizia ed igiene ambientale, di reception – Extra canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management extra canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L18-OPF-EC-01 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

**Oggetto dell'ordine ( 7 di 9 ) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management**

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L18-OPF-08 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

**Oggetto dell'ordine ( 8 di 9 ) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management**

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti antincendio - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L18-OPF-11 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

**Oggetto dell'ordine ( 9 di 9 ) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management**

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti di raffrescamento - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L18-OPF-09 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

ALTRI ELEMENTI DELL'ORDINE	
Nome	Valore
Obbligo alla registrazione sulla "Piattaforma per la certificazione dei crediti"	obbligata
Registrazione alla "Piattaforma per la certificazione dei crediti"	registrato
Numero di ordine del preliminare di fornitura	6852700
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Supervisore	DOTT.SSA MARIA ROSARIA FAVOINO
Contatti del Supervisore (telefono, fax, email, PEC)	0835 344428-344455 ITL.Potenza-Matera@ispettorato.gov.it
Data inizio erogazione dei servizi (riferita al primo servizio attivato)	01/11/2022
Numero immobili	1
Riepilogo economico complessivo e valore economico convenzionale mensile riferito alla durata contrattuale. I canoni mensili effettivi sono riportati nel PDA allegato all'ordine in base alle date effettive di inizio erogazione di ciascun servizio	48

RIEPILOGO ECONOMICO					
Oggetto	Nome Commerciale	Prezzo Unitario (€)	Qtà ordinata	Prezzo Complessivo (IVA esclusa)	Aliquota IVA (%)
1	Gestione del call center - Canone mensile	-	4.28 (Euro (€))  48.00( Durata canone)	205,44 €	22,00
2	Implementazione e gestione del sistema informativo - Canone mensile	-	3.35 (Euro (€))  48.00( Durata canone)	160,80 €	22,00

3	Servizio di pulizia - Canone mensile	-	1742.29 (Euro (€))  48.00( Durata canone)	83629,92 €	22,00
4	Servizio di manutenzione impianti elevatori - Canone mensile	-	49.33 (Euro (€))  48.00( Durata canone)	2367,84 €	22,00
5	Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica - Canone mensile	-	18.99 (Euro (€))  48.00( Durata canone)	911,52 €	22,00
6	Servizio di manutenzione, di pulizia ed igiene ambientale, di reception – Extra canone mensile	-	250 (Euro (€))  48.00( Durata canone)	12000,00 €	22,00
7	Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento - Canone mensile	-	306.62 (Euro (€))  48.00( Durata canone)	14717,76 €	22,00

8	Servizio di manutenzione impianti antincendio - Canone mensile	-	42.62 (Euro (€))  48.00( Durata canone)	2045,76 €	22,00
9	Servizio di manutenzione impianti di raffrescamento - Canone mensile	-	287.78 (Euro (€))  48.00( Durata canone)	13813,44 €	22,00

<b>Totale Ordine (IVA esclusa) €</b>	129852,48
<b>IVA €</b>	28567,55
<b>Totale Ordine (IVA inclusa) €</b>	158420,03

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Indirizzo di Consegna	VIA A. M. DI FRANCIA, 34 - 75100 - MATERA - (MT)
Indirizzo di Fatturazione	VIA ISCA DEL PIOPPO, 41 - 85100 - POTENZA - (PZ)
Intestatario Fattura	DIREZIONE CENTRALE AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E LOGISTICA
Codice Fiscale Intestatario Fattura	97900660586
Partita IVA da Fatturare	97900660586
Modalità di Pagamento	non indicato

NOTE ALL'ORDINE
<p>1. PER LE FATTURAZIONI CHE PERVERRANNO NEL PERIODO COMPRESO TRA DICEMBRE E FEBBRAIO, OVE DOVESSERO GIUNGERE RITARDI NELLE ASSEGNAZIONI DI RISORSE FINANZIARIE, LO STESSO RITARDO NON PRODURRA' INTERESSI DI MORA.</p> <p>2. L'IMPORTO DEI SERVIZI REMUNERATI A CANONE E' PARI A EURO 117.852,89. L'IMPORTO MASSIMO A CONSUMO PER ATTIVITA' STRAORDINARIE CHE PREVEDONO CORRISPETTIVO EXTRA CANONE E' DI EURO 12.000,00.</p> <p>3. DA RESTITUIRE DEBITAMENTE FIRMATI IL PATTO D'INTEGRITA' LA DICHIARAZIONE SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI</p>

DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ORDINE
Allegato 1.PDA DELL'11.10.2022 PDA_REV.00_PROT.0026950.11-10-2022.PDF - dim. 2061.18 Kb
Allegato 2.PSO DEL 10.11.2022 ALL. NOTA 26841 PSO FM4_18_00211_REV01_ISPETTORATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI POTENZA-MATERA_SIGNED.PDF - dim. 1225.75 Kb
Allegato 3.PATTO D'INTEGRITA' DA COMPILARE E RESTITUIRE ALL. B_PATTO DI INTEGRITA.DOCX - dim. 52.57 Kb
Allegato 4.ALLEGATO 4 ALL 4 INFORMATIVA INLGDP04.PDF - dim. 195.03 Kb

#### DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ORDINE

Allegato 5.TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI DA RESTITUIRE ALL. A\_DICHIARAZIONE TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI.PDF - dim. 120.16 Kb

Allegato 6.FM4-OPF-ACQUISTINRETE FM4-OPF-ACQUISTINRETE.PDF - dim. 268.77 Kb

#### DISCIPLINA ED ALTRI ELEMENTI APPLICABILI AL PRESENTE CONTRATTO

Con riferimento alla "CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI INTEGRATI, GESTIONALI ED OPERATIVI, DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI, ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO UFFICIO, IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, NONCHÉ NEGLI IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE ISTITUZIONI UNIVERSITARIE PUBBLICHE ED AGLI ENTI ED ISTITUTI DI RICERCA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 26, LEGGE 23 DICEMBRE 1999 N. 488 E S.M.I. E DELL'ARTICOLO 58, LEGGE 23 DICEMBRE 2000 N. 388" e all'oggetto del presente ordine, DICHIARA: - che gli immobili oggetto della presente richiesta sono adibiti prevalentemente ad uso ufficio o, in alternativa, che gli immobili sono in uso a qualsiasi titolo ad una Istituzione Universitaria Pubblica o ad un Ente/Istituto di ricerca- di aderire alla Convenzione, che conosce compiutamente, e di accettare tutte le condizioni normative ed economiche ivi previste- di aver preso visione delle informazioni sul trattamento dei dati personali di cui al regolamento UE n. 2016/679 contenute nella convenzione e di autorizzare il Fornitore nonché la Consip al trattamento dei propri dati personali- che il PSO e il PDA formano parte integrante dell'Ordinativo Principale di Fornitura- che il Fornitore ha presentato la cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, stipulata con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**