



ISPETTORATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI CHIETI-PESCARA

Via Domenico Spezioli, 32 - 66100 Chieti - ☎. 0871 / 42481 – C.F. 97900660586

DETERMINA A CONTRARRE IN ADESIONE A CONVENZIONE CONSIP

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PULIZIA PER LA SEDE DI PESCARA, VIA TIBURTINA VALERIA N.54/1.

IL DIRIGENTE

- VISTI** il D. Lgs n. 149 del 14/09/2015, con il quale è stata istituita l'Agenda denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro, ed i successivi provvedimenti attuativi;
- VISTO** il D.D. n. 401 del 26/05/2020, con il quale l'incarico di dirigente dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Chieti-Pescara è stato conferito allo scrivente per il periodo dal 27/05/2020 al 26/05/2023;
- VISTA** la nota n. 503 del 09/11/2018 del Direttore dell'Ispettorato nazionale del lavoro avente ad oggetto "Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – indicazioni operative per l'acquisto di beni e servizi";
- CONSIDERATA** l'imminente scadenza, entro la fine del corrente anno, dei contratti inerenti ai servizi in oggetto per la sede di Pescara;
- CONSIDERATA** altresì, l'evidente necessità d'assicurare l'ordinaria prosecuzione di detti primari servizi senza soluzione di continuità;
- RILEVATO** che, a seguito di consultazione del portale "Acquistinretepa", è al momento disponibile, per l'eventuale adesione da parte di pubbliche amministrazioni interessate, apposita Convenzione CONSIP denominata "Convenzione Facility Management" Edizione 4, Lotto 16 (FM4 – L16) valido anche per la regione Abruzzo, in cui fornitore risulta essere l'operatore R.T.I. DUSSMANN SERVICE S.r.l. – SIRAM S.p.a.;
- ESAMINATO** il contenuto della predetta Convenzione e valutata, quale fattore decisionale preponderante, a parità di condizioni, l'opportunità d'ottimizzare la gestione dei servizi in parola, potendo avere un unico interlocutore sia per i servizi di manutenzione degli impianti elettrico, idrico-sanitario, di riscaldamento, di raffrescamento ed antincendio, che per i servizi di pulizia, con evidenti vantaggi dal punto di vista della programmazione e del coordinamento dei relativi interventi, nonché in relazione al sensibile snellimento degli adempimenti connessi agli affidamenti e alla conduzione dei rapporti contrattuali;
- CONSIDERATO** a tale ultimo proposito, che il possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'art.80 del Codice degli appalti di cui al D.lgs. 50/2016, nonché degli ulteriori requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, è stato

preliminarmente verificato da Consip e che, pertanto, le stazioni appaltanti, al riguardo, sono tenute ad espletare soltanto le verifiche funzionali alla regolare esecuzione dell'appalto da parte di operatore continuativamente legittimato, in coerenza con le indicazioni ANAC in materia;

VISTO il P.D.A. elaborato da R.T.I. DUSSMANN SERVICE S.r.l. – SIRAM S.p.a., a seguito di preliminari contatti informativi per la definizione di un'ipotesi di fornitura dei servizi in oggetto per la sede di Pescara;

TENUTO CONTO degli esiti positivi della relazione istruttoria al riguardo trasmessa in data 07/12/2022, redatta dal funzionario Istruttore e dal funzionario Supervisore individuati da quest'I.T.L. per l'affidamento in argomento;

RILEVATO che, nel corrente anno, per i servizi di manutenzione degli impianti elettrico, antincendio, termoidraulici e di condizionamento, il costo d'affidamento dell'appalto ammonta ad € 21.600,00, oltre IVA;

RILEVATO che, nel corrente anno, per il servizio di pulizia, il costo d'affidamento dell'appalto ammonta ad € 13.005,00, oltre IVA;

CONSIDERATO pertanto, che il costo complessivo per l'acquisizione dei servizi in oggetto, nell'anno 2022, è pari ad € 34.605,00, oltre IVA;

RILEVATO che il costo complessivo dell'affidamento dei servizi in parola mediante adesione a Convenzione Consip, così come si evince, da ultimo, dal suddetto P.D.A., è pari, per le quattro annualità minime di fornitura previste, alla somma di € 141.618,17, oltre IVA, per un ammontare annuo di € 35.404,54, oltre IVA, a far data dal 01/01/2023 e fino al 31/12/2026, salva rivalutazione ISTAT su base annuale;

RITENUTO dunque, che l'esborso previsto annualmente per l'acquisizione dei servizi in oggetto in adesione a Convenzione Consip appare sostanzialmente coerente con la spesa già sostenuta nel corrente anno per l'acquisizione di detti servizi sul mercato in affidamento diretto;

CONSIDERATO a tal proposito, che la copertura finanziaria per l'acquisizione dei servizi in oggetto in adesione a Convenzione Consip è ampiamente assicurata dalla previsione di costo per detti servizi già elaborata da quest'I.T.L. con riferimento all'annualità 2023, in totale coerenza con l'andamento storico della spesa sostenuta per tali servizi;

TENUTO CONTO altresì, della rispondenza dell'offerta di R.T.I. DUSSMANN SERVICE S.r.l. – SIRAM S.p.a., complessivamente considerata, alle peculiari esigenze dello scrivente I.T.L., atteso che il livello quantitativo e qualitativo dei servizi offerti appare certamente non inferiore a quello goduto nel corrente anno, sulla base dei contratti in essere;

DATO ATTO che, per l'affidamento dei servizi oggetto della presente determina, non ricorrono, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, situazioni di conflitto d'interesse e che è già stato acquisito il seguente codice CIG 95000476C9 dalla A.V.C.P., attribuito alla presente procedura, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, secondo quanto previsto dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

RICHIAMATE le pertinenti norme poste dal D. Lgs. n. 50/2016;

tutto quanto premesso e considerato,

D E T E R M I N A

-d'affidare i predetti servizi di pulizia e di manutenzione, così come dettagliati nella parte gestionale ed economica nel P.D.A. richiamato in premessa, in adesione alla Convenzione CONSIP denominata "Convenzione Facility Management" Edizione 4, Lotto 16 (FM4 – L16), a R.T.I. DUSSMANN SERVICE S.r.l. – SIRAM S.p.a., da eseguire presso la sede di Pescara di quest'I.T.L., per un corrispettivo complessivo annuale pari ad € 35.404,54, oltre I.V.A., per un periodo di quattro anni, dal 01/01/2023 e fino al 31/12/2026, salvo recesso anticipato, come da Condizioni generali di contratto;

– di procedere alla stipula del contratto, in adesione alla suddetta Convenzione Consip, per via telematica, mediante piattaforma "Acquistinretepa";

– di riservarsi d'impegnare annualmente, sui pertinenti conti del bilancio, la somma che verrà assegnata, per l'anno 2023 e per gli anni successivi sino al 2026, dall'I.N.L. – DC Finanziaria, fino a concorrenza dell'importo annuo suindicato;

-d'affidare alla responsabile di procedimento sotto menzionata ogni prevista verifica sul rispetto dei requisiti di legge da parte degli operatori economici affidatari, nel corso dell'esecuzione dell'appalto in oggetto;

– di rendere noto, ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – informativa sul trattamento dei dati personali - quanto segue: "i dati personali del concorrente della procedura saranno trattati dall'INL, con sede in Roma, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale ed unicamente ai fini dell'individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile sull'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/ine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta per il concorrente l'esclusione dall'accesso alla suddetta procedura di affidamento";

– di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito dell'INL, nell'apposita sezione.

Al fine di favorire lo snellimento di tutte le operazioni funzionali alla gestione dell'appalto in oggetto, il sottoscritto, subordinatamente alla previa dichiarazione d'assenza di conflitto d'interesse,

NOMINA

responsabile del presente procedimento d'affidamento, la funzionaria già nominata Supervisore in fase precontrattuale, Responsabile del Processo P.C.F. di quest'I.T.L., la quale si occuperà – nel pieno rispetto dei vincoli posti dalla legge e dalla presente determina – di ogni incombenza legata alla presente procedura d'affidamento, ad eccezione della stipula del contratto, riservata allo scrivente.

Si esegua quanto prescritto, con la massima sollecitudine.

Pescara, 9 dicembre 2022

IL DIRIGENTE

(Dott. Luca CAMPLESE)