



Ispettorato territoriale di Udine - Pordenone

DETERMINA prot. n. 164 del 22/09/2022 - **1/ U.1.03.02.13.002**

OGGETTO: Determina a contrarre ed impegno - Servizio di fornitura del **servizio di pulizia della Sede di Udine dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Udine – Pordenone 01 novembre 2022- 31 ottobre 2024** – CIG. n. **Z5637D8FD5**

IL DIRETTORE DELL'ISPEL TORATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI UDINE-PORDENONE

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare all'art. 36, comma 2 lett. a), come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il quale prevede che le stazioni appaltanti possano procedere, fatta salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importi inferiori alle soglie di cui all'art.35 "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

PREMESSO che il contratto di pulizia in corso andrà a scadere il 31.10.2022, ed è necessario assicurare la continuità del servizio al fine di garantire le condizioni igienico sanitarie all'interno dei locali della sede di Udine dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Udine - Pordenone, sita in Udine, Via Morpurgo n. 22 e collocati al piano terra, I e II piano adibiti ad uso ufficio e al piano seminterrato ad uso archivio;

CONSIDERATA la necessità di garantire il rispetto e l'applicazione degli obblighi imposti al Datore di lavoro dal D.Lgs. 81/2008 in materia;

VALUTATA l'opportunità di procedere all'affidamento del servizio di pulizia, comprensivo della fornitura di materiale igienico sanitario, per i locali della sede di Udine e per la durata di n. 24 mesi dal 1° novembre 2022 al 31 ottobre 2024;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale prevede che, prima delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretino o determinino di contrarre;

RICHIAMATI i principi di trasparenza di cui all'art. 29 e il rispetto dei principi di economicità, concorrenza, nonché di rotazione delle società che operano nel settore merceologico d'interesse come previsto dall'art. 30 del citato decreto legislativo;

VISTA la delibera del Consiglio ANAC del 26 ottobre 2016 n. 1097 – Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli operatori economici", aggiornate con Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018;

VISTA la delibera del Consiglio ANAC del 21 settembre 2016 n. 1005 – Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "offerta economicamente più vantaggiosa", aggiornate con Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018;

RICHIAMATO il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con L. 135/2012 che all'art. 1 prevede l'obbligo di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa e verificato che in merito all'acquisizione di servizi analoghi a quelli in oggetto è attiva la convenzione Consip "Facility Management 4

- Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti e degli Istituti di Ricerca”;

CONSIDERATO però che, in base alla superficie complessiva occupata da questo Ispettorato Territoriale inferiore ai 2.000 mq., il contratto di fornitura in adesione alla convenzione su indicata, andrebbe stipulato nella modalità “Facility Management Light” che prevede la durata contrattuale di 4 (quattro) anni dalla di inizio di erogazione dei servizi e l’obbligo ad ordinare ed acquistare un quantitativo minimo di servizi, nel caso di specie almeno 3 servizi operativi tra quelli previsti nel Capitolato Tecnico;

CONSIDERATO pertanto che all’Ispettorato Territoriale del Lavoro di Udine-Pordenone non necessita attivare tre servizi operativi tra quelli proposti in quanto ha in uso governativo una porzione dell’immobile FIP, sito in Udine in Via Morpurgo 22, assieme all’INPS di Udine che ne gestisce le manutenzioni dell’intero immobile, ad esclusione proprio delle pulizie dei locali occupati dall’Ispettorato su indicato e di conseguenza la quota parte, relativa alle spese di gestione, viene ripartita e rimborsata tramite le spese condominiali;

CONSIDERATO inoltre che il FIP andrà a scadere il 29/12/2022, questo ITL è alla ricerca di nuovo immobile nel comune di Udine da adibire ad uso ufficio per la sede di Udine, pertanto, ritiene non opportuno per le proprie attuali esigenze stipulare un contratto della durata di 4 anni come prevista dalla convenzione;

VISTO l’articolo 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante “Codice degli appalti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE - 2014/24/UE e 2014/25/UE;

RITENUTO pertanto di procedere a una richiesta di offerta per l’acquisto del servizio predetto attraverso la piattaforma telematica MEPA, ed in particolare attraverso la procedura di R.d.O. con applicazione del criterio di aggiudicazione al prezzo economicamente più vantaggioso nel rispetto di quanto disposto dall’art. 95, c. 3, lett. a) D.L.gs 50/2016, in quanto servizi caratterizzati da alta intensità di manodopera;

CONSIDERATO che le aree e i contenuti del servizio sono quelli riportati nel disciplinare di gara e nel capitolato tecnico, allegati e parti integranti e sostanziali della presente determina;

CONSIDERATO altresì che gli operatori economici, per poter presentare un’offerta economica, dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti all’art. 80 e di quelli previsti dall’art. 83 del D.L.gs n. 50/2016;

ATTESO che, in ottemperanza a quanto disposto dall’art. 3, comma 5 della legge 13/08/2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il codice identificativo di gara all’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

VISTO il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali: i dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall’INL, con sede in Roma Piazza della Repubblica n. 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L’INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04) consultabile nell’apposita pagina del sito (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l’impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio”;

CONSIDERATO che, ai sensi delle vigenti disposizioni, si rende necessaria l’acquisizione della seguente certificazione pena l’esclusione dalla procedura e la nullità del contratto. Patto d’integrità e Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;

ATTESO che la spesa graverà sul conto U.1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia come da impegno pluriennale per il periodo 01.11.2022-31.10.2024;

DETERMINA

Di attivare per i motivi in premessa, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a) del D.L.gs 50/2016, una procedura selettiva per l’affidamento del servizio di pulizia dei locali relativi all’Ufficio di Udine, Via Morpurgo n. 22, dell’Ispettorato Territoriale del Lavoro di Udine - Pordenone avvalendosi del portale e-procurement MEPA ,

mediante la predisposizione di una richiesta di offerta (RdO) con la consultazione di 6 operatori di cui 2 scelti da questo ITL e 4 sorteggiati direttamente dal sistema, tutti abilitati nella categoria merceologica "Servizi/Pulizia immobili, disinfestazione e sanificazione impianti/Servizi di pulizia degli immobili";

Di definire il valore a base d'asta per l'appalto di cui in argomento in € 39.900,00 I.V.A. esclusa, tenuto conto della spesa sostenuta per il medesimo servizio negli anni 2019 -2022 e preso atto del costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, riferito ai periodi decorrenti da luglio 2021 e da luglio 2022 come da D.D. n. 25/ 2022 M.L.P.S. del 6 giugno 2022;

Di stabilire che il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa art. 95, c. 3, lett. a) D.lgs. 50/2016 valutata attraverso i criteri indicati nel disciplinare di gara, che costituisce parte integrante della presente determina, nella misura del 30% relativamente al prezzo e del 70% per quanto concerne i contenuti tecnici e qualitativi;

Di aggiudicare la fornitura anche in presenza di una sola offerta;

Di verificare, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'art. 32, c. 14 D.lgs 50/2016, ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016;

Di determinare che l'affidamento della fornitura avverrà su copertura finanziaria del conto U.1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia.

Di richiedere l'acquisizione, pena l'esclusione dalla procedura e la nullità del contratto, del patto d'integrità e la dichiarazione della tracciabilità dei flussi finanziari;

Di procedere, ai fini della liceità, correttezza e trasparenza, alla pubblicazione del presente atto sul sito dell'INL "Amministrazione trasparente" omettendo la pubblicazione degli operatori economici da invitare ai fini del rispetto delle disposizioni per la segretezza indicate nell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Di approvare l'allegato elenco di operatori economici – il cui DURC e VISURA CAMERALE non presentano elementi ostativi per l'invito alla presentazione delle offerte;

Di dare atto che ai sensi della Legge 13/08/2012 n.136 (tracciabilità dei pagamenti) il codice CIG assegnato al presente atto è il n. **Z5637D8FD5** e che i pagamenti verranno effettuati attraverso idoneo conto dedicato dichiarato dall'affidatario del servizio, mediante bonifico bancario o postale atto a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'importo dovuto.

La sottoscritta dott.ssa Caterina MUSCILLO Dirigente dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Udine – Pordenone svolgerà i compiti di Responsabile Unico del procedimento (RUP) per l'affidamento della fornitura in oggetto.

Il dott. Fabrizio Mulè, capo processo pianificazione, controllo e funzionamento, svolgerà i compiti del responsabile dell'istruttoria.

Udine, 22/09/2022

Il Direttore dell'Ispettorato Territoriale
dott.ssa Caterina MUSCILLO