



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Potenza-Matera  
PROCESSO PIANIFICAZIONE, CONTROLLO E FUNZIONAMENTO  
TEAM CONTABILITÀ MATERA

VACCARO Donato  
"Impianti Termici-Idrosanitari e a Gas"

[REDACTED]  
85100 POTENZA

OGGETTO: Manutenzione ordinaria impianto di riscaldamento sede di Potenza - Affidamento.

A seguito di RdO su MEPA n. 2812237, andata deserta, in riferimento al preventivo acquisito da questo Ispettorato con protocollo n. 19009 del 03.08.2021, codesta impresa è autorizzata ad effettuare la manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento dei locali siti in Potenza, [REDACTED], per la spesa complessiva di euro 2.500.00 (duemilacinquecento/00) iva esclusa per la durata di dodici mesi dal 1 settembre 2021 al 31 agosto 2022, come da Capitolato Contratto di Servizi, che si allega, ed è parte integrante dell'Affidamento.

Ai fini del pagamento del suddetto importo, che dovrà essere quadrimestrale, dovrà intestare le fatture elettroniche, con split-payments a:

- Ispettorato Territoriale del Lavoro di Potenza-Matera,
- Codice fiscale 97900660586, codice IPA I658QN e riportare il CIG: ZC232AEAF9.

Inoltre, si allega il "Patto d'Integrità" da restituire, debitamente firmato.

IL DIRETTORE  
Dott. Michele LORUSSO

Istruttoria: Rosanna CIANCIAZZO  
0835 344455

1. *[Illegible text]*  
2. *[Illegible text]*

*[Illegible text]*



**ISPETTORATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI POTENZA-MATERA**  
**Sede di POTENZA**

**CAPITOLATO TECNICO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
CONDUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA**

**OGGETTO DEL CAPITOLATO**

Il presente Capitolato Tecnico, da allegare al contratto del quale costituirà parte integrante e sostanziale, disciplina le modalità di espletamento dei servizi per la manutenzione ordinaria impianto di **RISCALDAMENTO** e conduzione della **CENTRALE TERMICA**, installati presso la sede della Ispettorato Territoriale del Lavoro di Potenza – Matera, sede di POTENZA in seguito denominato **Ispettorato**, ~~in via Isca del Gruppo~~, città Potenza (PZ) cap 85100.

**CARATTERISTICHE DEGLI IMPIANTI CENTRALE TERMICA E DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO**

Per **CENTRALE TERMICA** si intende il complesso di tutte le apparecchiature, i macchinari e le tubazioni necessari per generare calore e per la produzione e distribuzione di acqua o aria calda, comprende un gruppo autoclave, le tubazioni di adduzione combustibile le canne fumarie oltre agli organi di sicurezza, di regolazione, valvolame, ecc.

Per **ELEMENTI DI RISCALDAMENTO** s’intendono i radiatori in ghisa installati nei diversi locali, inclusi tutti gli organi di sicurezza e di regolazione, le tubazioni ed il valvolame che serve alla distribuzione del fluido caldo.

**TIPOLOGIA DELL’IMPIANTO:**

**nr. 1 CALDAIA**

BLASI TERMODINAMICA, modello NTN – AR 90

Matricola: 980114; anno di costruzione: 1998

Potenza termica nominale del focolare: 115,8 kW

Potenza termica utile nominale: 104,7 kW

**nr. 1 BRUCIATORE ABBINATO**

CIB UNIGAS, modello: S10N25

Matricola: 9518895

Campo di funzionamento: 93-209

**nr. 1 Gruppo AUTOCLAVE**

**nr. 100 RADIATORI** fissi da parete

**OGGETTO DELL’APPALTO**

**L’appalto ha per oggetto l’esecuzione dei servizi per la conduzione e la manutenzione della CENTRALE TERMICA e dell’IMPIANTO DI RISCALDAMENTO installato presso la sede dell’Ispettorato.**

Le prestazioni devono essere effettuate interamente a totale carico e spese dell’impresa aggiudicataria, di seguito denominata **Impresa**, con fornitura di manodopera, materiali e attrezzature necessarie proprie. Le attività previste e richieste per garantire l’erogazione dei servizi e loro frequenza sono riportate nelle rispettive **SCHEDE DELLE ATTIVITA’** parte integrate nel presente capitolato.

## **DURATA DEL SERVIZIO**

Il servizio di manutenzione DECORRERA' DAL 1° SETTEMBRE 2021 AL 31 AGOSTO 2022 PER LA DURATA DI 12 MESI.

## **REQUISITI DI RISPONDEZA A NORME, LEGGI E REGOLAMENTI**

Il Fornitore dovrà operare nel rispetto di tutte le leggi, norme e regolamenti riferiti agli impianti oggetto del presente capitolato, e di tutti gli eventuali aggiornamenti che entreranno in vigore durante il periodo di erogazione del servizio.

L'Impresa si impegna ad eseguire la manutenzione ordinaria dell'impianto nei periodi indicati nella scheda suddetta per tutta la durata del contratto e altresì si impegna ad intervenire, ove necessari, su chiamata senza pretesa di ulteriori costi aggiuntivi.

L'Ispettorato ha la facoltà di recedere dal contratto senza alcun onere o preavviso in caso di inadempimento da parte dell'Impresa aggiudicataria

All'Impresa nonché ai suoi collaboratori a qualsiasi titolo si applicano, durante gli interventi e per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento di cui al DPR 16 aprile 2013, n. 62.

**E' causa di risoluzione o decadenza del contratto la violazione degli obblighi derivanti dal predetto codice.**

**SCHEDA ATTIVITA' E FREQUENZE PER LA CENTRALE TERMICA**

<b>CONDUZIONE CENTRALE TERMICA</b>		
<b>ATTIVITA'</b>		<b>FREQUENZA</b>
<b>Prima dell'accensione</b>	Controllo del corretto riempimento acqua impianto, verifica vaso/i di espansione, eventuale sfogo aria	<b>1 mese prima dell'accensione</b>
	Prova di accensione impianto con verifica di funzionamento a caldo delle apparecchiature presenti in centrale termica, quali elettropompe, regolazioni, servocomandi, valvole, organi di sicurezza e controllo	<b>1 mese prima dell'accensione</b>
	Compilazione del libretto di centrale nel quale verranno riportate tutte le operazioni effettuate (legge 10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 del 26.08.93 Art. 11)	<b>1 mese prima dell'accensione</b>
<b>All'accensione</b>	Controllo del corretto riempimento acqua impianto, verifica vaso/i di espansione, eventuale sfogo aria	<b>Ad ogni accensione</b>
	Accensione impianto con verifica di funzionamento a caldo delle apparecchiature presenti in centrale termica, quali elettropompe, regolazioni, servocomandi, valvole, organi di sicurezza e controllo. Impostazione degli orari di funzionamento	<b>Ad ogni accensione</b>
	Check-up e regolazione della combustione mediante verifica delle condizioni di funzionamento a mezzo di idonee strumentazioni di analisi e conseguente regolazione delle apparecchiature componenti la centrale termica per migliorare l'efficienza ed il rendimento dell'impianto	<b>Ad ogni accensione</b>
	Compilazione del libretto di centrale nel quale verranno riportate tutte le operazioni effettuate (legge 10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 del 26.08.93 Art. 11)	<b>Ad ogni accensione</b>
	Collocazione all'esterno della centrale termica di una targa riportante i dati relativi alle fasce orarie di riscaldamento previste e l'orario di attivazione dell'impianto (DPR 412 art. 9 comma 8)	<b>Ad ogni accensione</b>
<b>Durante il periodo di attivazione</b>	Interventi di controllo, con verifica dello stato di funzionamento regolare di tutte le apparecchiature e strumenti di controllo e sicurezza. Controllo della pressione idrostatica mediante riferimenti manometrici, verifica efficienza e stato d'uso vasi espansione	<b>Secondo necessità</b>
	Modifica degli orari di funzionamento e controllo dei parametri di termoregolazione. Aggiornamento della targa all'esterno della centrale termica	<b>Secondo necessità</b>
	Pompe di circolazione: inversione periodica del funzionamento controllo efficienza, rumorosità e perdite di acqua da tenute	<b>mensile</b>
	Controllo del bruciatore mediante verifica parti attive ed accessori: eventuale pulizia della testa di combustione (deflettore, boccaglio, elettrodi, ugelli, diffusore bruciatori a gas); pulizia organo di rilevazione fiamma, verifica del corretto funzionamento ciclico/logico dell'apparecchiatura di controllo bruciatore; check-up e regolazione della combustione, controllo visivo ad ogni visita della geometria e della fumosità della fiamma; pulizia filtri	<b>Trimestrale</b>
	Controllo dello stato della rete e del valvolame di centrale; eventuale ripresa di piccole perdite acqua da tenute, premistoppa, flangiature; verifica con azionamento manuale della libera rotazione e manovrabilità di valvole e saracinesche	<b>Trimestre</b>
	Annotazione sul libretto di centrale nel quale verranno riportate tutte le operazioni effettuate (legge 10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art. 11 comma 9,11)	<b>Ad ogni intervento</b>
<b>Allo spegnimento</b>	Spegnimento e messa in sicurezza dell'impianto a fine periodo d'utilizzo	<b>Allo spegnimento</b>
	Annotazione sul libretto di centrale nel quale verranno riportate tutte le operazioni effettuate (legge 10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art. 11 comma 9,11)	<b>Allo spegnimento</b>

### MANUTENZIONE CENTRALE TERMICA

Alimentazione combustibile gassoso	Tubazioni	Ispezioni specialistiche eseguite anche con strumentazioni idonee, atte a verificare lo stato di affidabilità, sicurezza e incolumità degli utenti. Annotazione di tutti gli interventi sul Libretto di Centrale (legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9,11)	Annuale
		Prova di tenuta dell'intero impianto secondo modalità e frequenza indicate dall'Azienda distributrice e in osservanza alla Legge 1083 del 6.12.71 e D.M. 12.04.1996	Annuale
		Verifica dello stato delle tubazioni e apparecchiature facenti parte dell'impianto	Annuale
	organi di intercettazione	Prova di corretto funzionamento di tutte le saracinesche di intercettazione del gas	Annuale
		Simulazione improvvisa mancanza gas per verificare intervento valvole di sicurezza	Annuale
		Verifica di funzionamento dei dispositivi di controllo e intervento in caso di fughe di gas	Annuale
		Verifica generale di tutte le condizioni di Sicurezza necessarie al buon funzionamento dell'impianto	Annuale
Generatori di calore	Ispezioni specialistiche eseguite anche con strumentazioni idonee, atte a verificare lo stato di affidabilità, sicurezza e incolumità degli utenti. Annotazione di tutti gli interventi sul Libretto di Centrale (legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9,11)		Annuale
	Pulizia, del locale centrale termica e di tutti i locali tecnici in generale, rimozione dai locali di eventuali materiali non pertinenti gli impianti		Semestrale
	Verifica dell'efficienza del rivestimento isolante degli sportelli e del refrattario delle camere di combustione		Annuale
	Pulizia del mantello esterno		Annuale
Bruciatore	Controllo e regolazione: - pressione del combustibile - apparecchiature di comando e protezione del bruciatore - intervento delle sicurezze per mancanza di fiamma		Annuale
	Smontaggio, revisione generale, rimontaggio e collaudo funzionale. Periodicità secondo servizio stagionale		Annuale
	Smontaggio, revisione generale, rimontaggio e collaudo funzionale. Periodicità secondo servizio continuo		Semestrale
	Analisi della combustione e registrazione sul libretto di centrale dei dati rilevati: Potenza nominale > 35kW >350 kW (legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9, 11)		Annuale
	Analisi della combustione e registrazione sul libretto di centrale dei dati rilevati. Potenza nominale (Legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9, 11)		Semestrale
Elettropompe - Circolatori	Ispezioni specialistiche eseguite anche con strumentazioni idonee, atte a verificare lo stato di affidabilità, sicurezza e incolumità degli utenti. Annotazione di tutti gli interventi sul Libretto di Centrale (legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9, 11)		Annuale
	Effettuare la manutenzione alle tenute meccaniche mediante serraggio o sostituzione (ove necessario)		Annuale
	Prima della messa in funzione assicurarsi che: la girante ruoti liberamente (anche dopo operazioni su tenute); la pompa non funzioni a secco; il senso di rotazione sia corretto; l'aria sia spurgata; verificare e lubrificare cuscinetti, alberi e giunti; controllo connessioni del motore elettrico, serraggio morsettiere e assorbimento elettrico; controllo taratura protezioni elettriche		Annuale
Vasi d'espansione	Vasi chiusi	Verificare integrità del diaframma e che la pressione di precaria dia uguale a quella di progetto	Semestrale
		Controllare, che la pressione a valle dell'alimentatore automatico sia pari a quella di progetto e inferiore a quella di taratura dei pressostati a valvola di sicurezza	Annuale

**MANUTENZIONE CENTRALE TERMICA**

ATTIVITA'			FREQUENZA
organi di sicurezza e protezione		Ispezioni specialistiche eseguite anche con strumentazioni idonee, atte a verificare lo stato di affidabilità, sicurezza e incolumità degli utenti. Annotazione di tutti gli interventi sul Libretto di Centrale (Legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9, 11)	Annuale
	Apparecchi indicatori	Controllare i termometri mediante termometro campione. Controllare i manometri mediante manometro campione alla flangia predisposta: Controllare i termometri fumi mediante termometro campione	Annuale
		Ispezione e verifica valvole di sicurezza. Ispezione tubi di sicurezza e carico. Prova termostati di regolazione e di blocco. Verifica valvole di scarico termico e intercettazione combustibile. Prova pressostati di blocco. Prova dispositivi di protezione contro la mancanza di fiamma. Prova dispositivi di sicurezza termostatica o termoelettrica delle caldaie a gas.	Annuale
Regolazioni		Ispezioni specialistiche eseguite anche con strumentazioni idonee, atte a verificare lo stato di affidabilità, sicurezza e incolumità degli utenti. Annotazione di tutti gli interventi sul Libretto di Centrale (Legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9, 11)	Annuale
		Lubrificazione e ingrassaggio di steli di valvole, alberi di pistoni, leveraggi di servocomandi, valvole e saracinesche. Verifica dei parametri di regolazione. Controllo degli elementi sensibili, regolatori, organi finali di controllo. Verifica funzioni apparecchi, loro azioni, sequenze e correlazioni. Controllo taratura sonde, termostati, umidostati, pressostati, verifica indicazioni elettriche e pneumatiche. Controllo ed eventuale modifica dei parametri di regolazione (sensibilità set point, variabili controllate, compensazioni stagionali, ecc.) Regolazione campi di lavoro e sequenza degli organi finali di controllo. Ispezione di tutti i componenti elettrici, controllo delle morsettiere elettriche, controllo della messa a terra dei cavi schermati. Ispezione dei circuiti pneumatici, controllo dei raccordi a compressione, verifica eventuali perdite di pressione.	Annuale
Tubazioni Valvolame - Isolanti		Ispezioni specialistiche eseguite anche con strumentazioni idonee, atte a verificare lo stato di affidabilità, sicurezza e incolumità degli utenti. Annotazione di tutti gli interventi sul Libretto di Centrale (Legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9, 11)	Annuale
	Tubazioni	Controllare tenuta dei tubi, dei raccordi e saldature: Controllare dilatatori e giunti elastici. Controllare congiunzioni a flangia. Controllare sostegni e punti fissi. Controllare assenza d'inflessioni nelle tubazioni	Annuale
	Valvolame	Manovrare tutti gli organi di intercettazione e regolazione non forzando sulle posizioni estreme. Lubrificare le parti abbinanti come previsto dal costruttore. Controllare che non si presentino perdite negli attacchi e attorno agli steli (regolare serraggio, rifare premistoppa). Verificare assenza di trafilatura ad otturare chiuso e ove necessario, smontare, pulire o sostituire le parti danneggiate. Verifica accurata di tutti i dispositivi di sicurezza (extra-corsa, paracadute limitatore di velocità).	Annuale
	Rivestimenti isolanti	Ispezionare integrità di tutti i rivestimenti isolanti delle centrali e delle reti di distribuzione dei fluidi e ripristinare i rivestimenti isolanti deteriorati.	Annuale
Quadri elettrici		Ispezioni specialistiche eseguite anche con strumentazioni idonee, atte a verificare lo stato di affidabilità, sicurezza e incolumità degli utenti. Annotazione di tutti gli interventi sul Libretto di Centrale (Legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9, 11)	Annuale
		Controllo stato d'uso e funzionamento, con pulizia dei componenti, quali interruttori, lampade, morsetti, fusibili, relais teleruttori; serraggio morsetti; taratura salvamotori in base agli assorbimenti elettrici degli utilizzi comandati; controllo stato ed integrità cavi, guaine, tubi, raccordi linee elettriche; pulizia rete elettrica di centrale.	Annuale
Condotti fumari		Ispezioni specialistiche eseguite anche con strumentazioni idonee, atte a verificare lo stato di affidabilità, sicurezza e incolumità degli utenti. Annotazione di tutti gli interventi sul Libretto di Centrale (Legge n.10 del 09.01.91 e successivo regolamento di attuazione DPR 412 art.11 comma 9, 11)	Annuale
		Controllo della tenuta dei condotti del fumo e prova del regolare tiraggio del camino. Pulizia della fuliggine a: raccordi dei generatori; canali fumari; camino; camere di raccolta; applicazione bollini blu, ai sensi art.11 comma 29 DPR 26/8/93 n.412.	Annuale

MANUTENZIONE RADIATORI IN GHISA DA PARETE	
ATTIVITA'	FREQUENZA
Ispezioni specialistiche eseguite anche con strumentazioni idonee, atte a verificare lo stato di affidabilità sicurezza incolumità degli utenti	Annuale
Verifica e ripristino del regolare funzionamento dell'elemento radiatore con relativo valvolame connesso	Annuale
Pulizia e verifica e ripristino della regolare circolazione del liquido riscaldante	Annuale

#### CONDIZIONI PARTICOLARI

- a) Il Fornitore si impegna ad eseguire il servizio alle medesime condizioni contrattuali di affidamento rivenienti dal presente capitolato tecnico, anche dopo la scadenza contrattualmente definita, laddove sia eventualmente richiesto dall'Ispettorato, per il periodo strettamente necessario ad espletare una nuova procedura di aggiudicazione e comunque per un **periodo non superiore a 6 mesi**:
- b) In caso di trasferimento, soppressione di uffici, riduzione o aumento di metri quadrati, l'Ispettorato ha facoltà di recedere in tutto o in parte dal contratto, con adeguamento dei costi dandone comunicazione al Fornitore a mezzo raccomandata A/R o per P.E.C. (Posta Elettronica Certificata) almeno 10 giorni prima.
- c) L'Ispettorato ha la facoltà di recedere dal contratto, senza alcun onere in caso di inadempienze da parte della Impresa aggiudicataria.
- d) L'Ispettorato si riserva, per sopravvenute esigenze (es. riduzione fondi assegnati ecc.), di sopprimere o ridurre singoli servizi e prestazioni non più ritenute necessarie, il diritto alla proporzionale riduzione del corrispettivo.
- e) Il Fornitore comunicherà per iscritto le generalità dei tecnici che intende impiegare e le rispettive qualifiche garantendone idonea competenza tecnico-professionale richiesta per far fronte agli interventi richiesti ad assicurare il corretto funzionamento degli impianti, e fornirà la documentazione attestante la regolarità del rapporto di lavoro intercorrente tra il medesimo e il Fornitore, secondo le norme vigenti. L'Ispettorato avrà facoltà di identificare i lavoratori impiegati.
- f) Il Fornitore deve designare un referente responsabile del servizio, avente idonei requisiti professionali ed adeguata esperienza lavorativa nel settore, fornendo il nominativo il recapito telefonico e l'e-mail, contestualmente all'avvio del servizio. Il referente responsabile avrà compiti di supervisione finalizzata alla corretta esecuzione dei lavori. Allo stesso saranno comunicate eventuali contestazioni/inadempienze/reclami riscontrati dall'Ispettorato, il medesimo dovrà intervenire direttamente per la rimozione di quanto segnalato ed il ripristino del corretto espletamento del servizio.
- g) Il Fornitore del servizio è tenuto a comunicare tempestivamente all'Ispettorato eventuali problemi o impedimenti connessi con lo svolgimento ordinario del servizio.
- h) Al Fornitore nonché ai suoi collaboratori a qualsiasi titolo, durante l'esecuzione delle attività in sede, si applicano, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento di cui al DPR 16 aprile, n.62. E' causa di risoluzione o decadenza del contratto la violazione degli obblighi derivanti dal predetto codice.
- i) Il Fornitore alla sottoscrizione del contratto di aggiudicazione dovrà:
  - sottoscrivere la dichiarazione di accettazione del Patto d'Integrità, che si allega **(da restituire debitamente firmata)**;
  - sottoscrivere la dichiarazione di regolarità contributiva secondo le vigenti disposizioni normative;
  - fornire il numero di posizione assicurativa INAIL ed INPS.

## ATTIVITA' DI RIPRISTINO DEL REGOLARE FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI

Al fine di garantire il corretto funzionamento degli impianti, il Fornitore è tenuto ad intervenire, **entro 3 (tre) ore dalla chiamata, entro un'ora in caso di emergenza**, provvedere ad eliminare le eventuali anomalie riscontrate nell'impianto, alla riparazione e/o sostituzione delle componenti guaste o logorate. In caso di ritardo dell'intervento, l'Ispettorato ha facoltà di applicare al Fornitore a titolo di penale di importo pari a € 5,00 (cinque/00 euro) per ogni ora di ritardo nell'intervento.

E'onere dell'Impresa garantire che i materiali di ricambio, utilizzati a seguito delle anomalie riscontrate, siano conformi a quelli originariamente impiegati e comunque delle medesime caratteristiche tra le marche presenti sul mercato. Non è assolutamente ammesso l'impegno di materiale di recupero.

L'Impresa dovrà trovarsi sempre provvisto di scorte di materiali, sia di consumo (olio, grasso, bulloneria, ecc.) che di ricambio, necessari ad assicurare la continuità del servizio.

## TEMPI E TERMINI DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO

Tutte le prestazioni dovranno essere effettuate nei giorni feriali e nell'orario di apertura degli uffici (fascia oraria **7,30 / 18,30**), salvo casi eccezionali in cui si richieda diversamente al fine di evitare disagio e/o danni agli utenti o intralcio alle attività istituzionali. In tali casi il Fornitore dovrà eseguire le prestazioni, se necessario, anche di notte o nei giorni festivi senza prevedere compensi suppletivi o indennizzi a qualsiasi titolo. L'esecuzione delle prestazioni dovrà avvenire con modalità e termini tali da arrecare il minimo pregiudizio di utilizzo degli ambienti lavorativi ed a tutte le attività che in questi si svolgono, evitando la prolungata sospensione del funzionamento degli impianti.

L'Impresa dovrà garantire e sottoscrivere a suo carico adeguata polizza assicurativa e copertura della propria responsabilità civile per danni a persone e cose, catastrofi in generale, eventualmente derivanti dall'esecuzione del servizio offerto, indicandone gli estremi ed il massimale di copertura.

Per l'erogazione del servizio l'Impresa deve operare con proprio personale specializzato e con attrezzature e mezzi propri, nei luoghi e tempi autorizzati, e nel pieno rispetto e tutela del patrimonio. Lo svolgimento dell'attività dovrà avvenire adottando tutte le cautele necessarie ed opportune per garantire l'incolumità degli addetti ai lavori e dei terzi, in osservanza delle disposizioni vigenti relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro.

## COSTO DEL SERVIZIO

Costo complessivo per l'espletamento del servizio oggetto del presente capitolato, che sarà assicurato per tutto il periodo di vigenza del contratto, iva esclusa è di:

**euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00) iva esclusa**, come da offerta acquisita il 03 agosto 2021 prot. 19009.

Sono a carico dell'Impresa gli oneri relativi alla sicurezza, come per legge.

## INVARIABILITA' DEI PREZZI – FATTURE - PAGAMENTO

I prezzi offerti si intendono fissi ed invariabili fino alla scadenza del contratto e comunque fino al completamento del servizio oggetto del presente capitolato tecnico.

Il pagamento sarà eseguito, previa disponibilità dei fondi sul Bilancio dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro accreditati e resi disponibili al centro di costo Ispettorato Territoriale del Lavoro di Potenza – Matera, a compito assolto. L'eventuale ritardo della liquidazione dovuto alla non capienza del conto di bilancio dedicato, per mancato accreditamento dall'amministrazione centrale, non produrrà interessi di mora per ritardo pagamento.

L'Impresa emetterà fattura elettronica, compilata con la corretta intestazione di seguito riportata, con periodicità QUADRIMESTRALE, **il periodo di riferimento e il numero CIG: ZC232AEAF9, scadenza di pagamento 60 giorni data fattura fine mese**. Per ragioni di chiusure contabile la fattura elettronica del primo quadrimestre deve pervenire entro e non oltre il 10 dicembre e deve essere intestate a:

**ISPETTORATO TERRITORIALE DEL LAVORO  
DI POTENZA – MATERA sede di Potenza**

**C.F. 97900660586; Codice IPA: I658QN**

La liquidazione delle fatture sarà effettuata dopo la verifica della corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto. Inoltre, l'Impresa è tenuta ad assolvere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

**COMUNICAZIONI**

L'Impresa invierà tutte le comunicazioni a:

**ISPETTORATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI POTENZA – MATERA  
SEDE DI POTENZA**

A mezzo PEC all'indirizzo: [ITL.Potenza-Matera@pec.ispettorato.gov.it](mailto:ITL.Potenza-Matera@pec.ispettorato.gov.it)

Per tutto ciò che non è disciplinato dal presente capitolato si rinvia al Bando “Termoidraulici” per l’abilitazione di Fornitori e Servizi per la partecipazione al mercato elettronico per la fornitura dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento – CONSIP.

**N.B. IL PRESENTE CAPITOLATO CONTRATTO DI SERVIZI E IL PATTO D'INTEGRITA' DEVONO ESSERE OBBLIGATORIAMENTE SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE E RESTITUITI ALLO SCRIVENTE PER ACCETTAZIONE DEL CONTRATTO.**

Potenza, lì 12 agosto 2021

IL DIRETTORE  
Dott. Michele LORUSSO



**TIMBRO E FIRMA DELL'IMPRESA  
PER ACCETTAZIONE**