



**Ispettorato Territoriale del Lavoro
di Vibo Valentia**

Documento di stipula per l'affidamento, per una durata di 36 mesi, del servizio di manutenzione ordinaria e periodica programmata dell'impianto idrico-sanitario, termoidraulico, nonché di condizionamento dell'ITL di Vibo Valentia, mediante Confronto di preventivi sul Mercato elettronico della P.A. (MePA) ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. n. 50/2016.

CIG: Z72393528F

TRA

L'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Vibo Valentia (di seguito ITL VV), con sede in Via Macchiavelli 10, Vibo Valentia (VV), Codice Fiscale 97900660586, **rappresentato dal Dirigente *pro tempore***

E

L'operatore economico **NICOLINI IMPIANTI SRL** (di seguito denominato Fornitore contraente), con sede legale in Vibo Valentia (VV) – via Roma n. 101, P.I. 03801570791, rappresentato da Nicola Nicolini in qualità di legale rappresentante

PREMESSO CHE

- Con determina a contrarre n. 122 del 20.12.2022, è stato disposto di procedere ad avviare una procedura volta ad affidare, per un periodo di 36 mesi, il servizio di manutenzione ordinaria e periodica programmata dell'impianto idrico-sanitario, termoidraulico, nonché di condizionamento dell'ITL di Vibo Valentia, mediante Confronto di preventivi sul MePA, per un importo posto a base di gara pari a Euro 5.982,00 (IVA esclusa), con invito da inoltrare a n. 4 operatori economici, tutti operativi sul territorio locale, abilitati al bando "Servizi" sul Mercato elettronico della PA, nella categoria merceologica "Impianti termoidraulici e di condizionamento" (codice CPV 50700000-2 *Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici*);
- I quattro operatori economici da invitare sono stati individuati giorno 21.12.2022 e, in pari data, è stato pertanto avviato, sul Mercato elettronico della P.A. (MePA), il Confronto di preventivi n. 3367923, ponendo come importo presunto a base di gara la somma di Euro 5.982,00 (IVA esclusa) e individuando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
- Entro il termine ultimo di presentazione offerte, fissato per giorno 02.01.2023 alle ore 18:00, è pervenuta una sola offerta, dall'O.E. NICOLINI IMPIANTI SRL, per un importo pari a euro 5.500,00 (IVA esclusa);
- L'offerta presentata è stata ritenuta congrua dall'ITL VV, che, pertanto, in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara, con determina n. 2 del 11.01.2023 ha aggiudicato l'affidamento del servizio in oggetto all'operatore economico NICOLINI IMPIANTI SRL;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Premessa

Secondo quanto disposto dalle Regole del sistema di E-procurement della Pubblica Amministrazione e nel rispetto della procedura di Confronto di preventivi prevista dalle predette Regole, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta, ne accetta l'Offerta di seguito dettagliata.

Art. 2

Disposizioni generali e normativa applicabile

Le parti convengono che le premesse, tutti gli allegati e gli atti e documenti menzionati nel presente contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati.

Il Fornitore contraente riconosce e prende atto che l'esecuzione del servizio è subordinata all'integrale ed assoluto rispetto della vigente normativa in materia di contratti pubblici.

Ai sensi dell'art. 30, comma 8, del D. Lgs. n. 50 del 2016, per quanto non espressamente previsto nel medesimo Codice e negli atti attuativi, alla fase di esecuzione del presente contratto si applicano le disposizioni del Codice Civile.

Il Fornitore contraente garantisce l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016, nonché la sussistenza e persistenza di tutti gli ulteriori requisiti previsti dalla legge e dal contratto per il legittimo affidamento delle prestazioni e la loro corretta e diligente esecuzione, in conformità al presente contratto.

Il Fornitore contraente assume espressamente l'obbligo di comunicare immediatamente all'ITL VV ogni variazione rispetto ai requisiti di cui al comma precedente, come dichiarati ed accertati prima della sottoscrizione del contratto. L'eventuale successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., l'applicazione di una penale in misura pari al 10% del valore del presente contratto e il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Il Fornitore contraente prende atto che l'ITL VV si riserva la facoltà, durante l'esecuzione del presente contratto, di verificare, in ogni momento, la permanenza di tutti i requisiti in capo al medesimo, al fine di accertare l'insussistenza degli elementi ostativi alla prosecuzione del presente rapporto contrattuale ed ogni altra circostanza necessaria per la legittima acquisizione delle prestazioni.

Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione di gara allegata al Confronto di preventivi, relativamente ai tempi di esecuzione del presente contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 c.c.

Per quanto non espressamente previsto nel presente documento, si rinvia al Capitolato speciale di appalto, al DUVRI, alle disposizioni delle Condizioni Generali di Contratto del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), al "Capitolato tecnico - Allegato 13 al Capitolato d'onori Servizi" presente sul MePA e relativo all'area merceologica "Manutenzione e Riparazione Impianti", e alla normativa vigente.

Le clausole che seguono prevarranno in caso di contrasto con le regole del mercato elettronico.

Art. 3

Oggetto del contratto

Formano oggetto del presente affidamento gli interventi di manutenzione ordinaria e periodica programmata dell'impianto idrico-sanitario, termoidraulico, nonché di condizionamento dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Vibo Valentia.

Per "manutenzione ordinaria" si intende la combinazione di tutte le operazioni tecniche ed amministrative necessarie per mantenere in funzione gli impianti stessi.

Le disposizioni del Capitolato speciale di appalto, sottoscritto per accettazione dal Fornitore contraente, si intendono qui integralmente richiamate.

Art. 4

Patto d'integrità

Il Patto d'integrità, compilato e sottoscritto dal Fornitore contraente, e le relative sanzioni si applicano dall'inizio della procedura di gara fino all'integrale esecuzione del presente contratto, di cui il Patto costituisce parte integrante e sostanziale.

Art. 5

Importo del contratto

L'importo contrattuale, per la prestazione, per un periodo di 36 mesi, del servizio di manutenzione ordinaria e periodica programmata dell'impianto idrico-sanitario, termoidraulico, nonché di condizionamento dell'ITL di Vibo Valentia, conformemente all'offerta economica presentata dal Fornitore contraente sul MePA, è pari a Euro 5.500,00 (oltre IVA al 22%), per un importo complessivo pari a Euro 6.710,00 (IVA inclusa).

Art. 6

Luogo di esecuzione delle prestazioni

Luogo di esecuzione del servizio oggetto del presente contratto è la sede dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Vibo Valentia, sita a Vibo Valentia (VV) in via N. Machiavelli n. 10.

Art. 7

Durata del contratto ed eventuale proroga tecnica

Il contratto avrà la durata di 36 mesi, decorrenti dal giorno solare successivo a quello della stipula effettuata sul portale www.acquistinretepa.it, salvo diverse esigenze dell'Ente che saranno tempestivamente comunicate all'Impresa appaltatrice.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50 del 2016. In tal caso, il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Art. 8

Conclusioni del contratto

Il contratto di fornitura si intenderà validamente perfezionato nel momento in cui l'ITL VV, in qualità di Stazione appaltante, caricherà il presente documento di stipula, firmato digitalmente, sul portale www.acquistinretepa.it.

Il Fornitore contraente riceverà notifica dell'operazione di stipula effettuata a sistema ma non riceverà in automatico il documento di stipula. Quest'ultimo sarà trasmesso dalla Stazione appaltante a mezzo PEC.

L'aggiudicatario è tenuto al rispetto della normativa in materia di imposta di bollo che prevede il pagamento dell'imposta di bollo sin dall'origine nella misura di 16,00 euro per ogni foglio (4 pagine).

A tal fine, sarà cura del Fornitore contraente comprovare l'assolvimento dell'imposta trasmettendo all'ITL VV, a mezzo PEC, apposita dichiarazione sostitutiva in cui indichi il n° della marca da bollo utilizzata per corrispondere l'imposta. Il modello di dichiarazione sostitutiva da utilizzare è reperibile sul sito www.ispettorato.gov.it nella sezione "Modulistica". Ad ogni buon fine, sarà trasmesso dalla Stazione appaltante contestualmente alla trasmissione del documento di stipula.

Art. 9

Indicazione CIG e tracciabilità flussi finanziari

Per consentire gli adempimenti previsti dalla Legge n. 136/2010 così come modificata e integrata dal Decreto-legge 12 novembre 2010 n. 187, si comunica che il CIG è il seguente: Z72393528F.

In particolare, si rammenta che il Fornitore contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla predetta normativa, pena la nullità assoluta del contratto.

Art. 10

Fatturazione e pagamento

Il Fornitore contraente fatturerà all'ITL VV il prezzo aggiudicato sulla base del presente documento di stipula, con le modalità e alle condizioni indicate o, in mancanza, indicate nelle Condizioni Generali di Contratto del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

La fattura relativa al servizio dovrà essere trasmessa in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A (Formato della fattura elettronica) del D.M. 03/04/2013 n. 55.

Il Codice Univoco Ufficio (CUU), al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche per ciascun contratto in essere con l'ITL di Vibo Valentia, con sede in Via Machiavelli n. 10, CAP 89900 Vibo Valentia (VV) – Partita IVA 97900660586, è il seguente: EWOR7A

In conformità a quanto disposto dall'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972, introdotto dall'art. 1, comma 629, lett. b) della Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015), l'ITL di Vibo Valentia corrisponderà al fornitore l'importo al netto dell'IVA indicata in fattura che verserà direttamente all'Erario (c.d. Split Payment).

La fattura dovrà essere intestata a:

ITL di Vibo Valentia Via Machiavelli n. 10 Cap. 89900 Vibo Valentia (VV) Partita IVA 97900660586

L'importo del servizio verrà corrisposto, con pagamento semestrale posticipato, previa verifica di

1. Regolarità della fattura;
2. Regolarità degli obblighi concernenti le dichiarazioni ed i conseguenti adempimenti in materia di contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori;
3. Attestazione di regolare esecuzione del servizio;

Resta inteso che i termini di pagamento verranno sospesi nel caso vengano contestate al Fornitore contraente inadempienze nell'esecuzione del contratto che abbiano comportato l'applicazione delle penali.

In tali casi i termini di pagamento decorreranno dalla data di definizione del contenzioso, accertato che non sussistano penali da applicare.

Il Fornitore contraente si impegna a notificare tempestivamente le variazioni che si verificassero nelle modalità di pagamento ed in difetto di tale notificazione, anche se le variazioni fossero pubblicate nei modi di legge, esonera l'ITL VV da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti.

In deroga a quanto previsto dal Catalogo Elettronico, le fatture emesse dal Fornitore verranno pagate entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione delle fatture.

L'accertamento di non regolarità del DURC (Documento unico di Regolarità contributiva) sospenderà il pagamento fino alla regolarizzazione della posizione contributiva e alla remissione di un nuovo DURC con dicitura REGOLARE.

Art. 11

Responsabile del servizio

L'impresa dovrà assicurare la reperibilità, fino al completamento del servizio, di un Responsabile con il compito d'intervenire, decidere, rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere relativamente all'incarico affidato.

Art. 12

Variazioni del servizio

L'Ente si riserva la piena e insindacabile facoltà nel corso del rapporto contrattuale, in relazione alle proprie esigenze organizzative, di sospendere o ridurre la fornitura/servizio in qualsiasi momento; del pari l'Ente si riserva la facoltà insindacabile di ampliare la fornitura/servizio per occorrenze connesse con le proprie esigenze organizzative. In tali casi il costo per ogni tipologia di servizio/fornitura richiesto dovrà ricavarsi unicamente dall'importo determinato in sede di offerta. Nel caso in cui l'appaltatore non ottemperi alle richieste di cui sopra l'Ente può considerare il contratto risolto di diritto per colpa dell'appaltatore.

Art. 13

Penali

In caso di inadempienza delle prescrizioni contrattuali, verranno applicate all'Appaltatore le seguenti penali, fermo restando il risarcimento del maggior danno subito:

- Ritardi per gli interventi: € 50,00 per ogni ora di ritardo;

Tali somme verranno detratte dal compenso pattuito.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle suddette penali dovranno essere contestati al Fornitore dal Punto Ordinante, secondo le modalità stabilite dalle Condizioni Generali di Contratto.

Eventuali modifiche derivanti da qualunque causa imprevedibile al momento della stipula, daranno luogo alternativamente o alla modifica necessaria a ripristinare le originarie condizioni contrattuali o alla risoluzione del contratto senza nessun onere e responsabilità a carico dell'Amministrazione

Art. 14

Risoluzione del contratto

Fermo restando quanto previsto all'art. 2 con riferimento all'ipotesi di accertamento del difetto dei requisiti di carattere generale e speciale, l'ITL VV può risolvere anticipatamente il contratto senza riconoscimento di alcun indennizzo o risarcimento del danno in favore del Fornitore contraente, salvo il riconoscimento del maggior danno a favore dell'Ente.

Se perdurassero inadempienze da parte del Fornitore contraente, sarà fermo il diritto dell'Ente al risarcimento dei danni derivanti dalla necessità di procedere alla stipula di un nuovo contratto con altra Impresa.

Il contratto potrà sciogliersi, inoltre, negli altri casi previsti dal Codice Civile e dalle Condizioni Generali di Contratto del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

Art. 15

Controversie

Qualsiasi controversia derivante dal presente contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, sarà definita ricorrendo al Servizio di Conciliazione istituito presso l'ITL di Vibo Valentia. Qualora il tentativo di conciliazione dovesse fallire il foro competente per tutti i contenziosi sorgenti dal contratto è quello di Vibo Valentia.

Art. 16

Trattamento dei dati personali – Regolamento (UE)2016/679 (GDPR)

I dati personali del Fornitore contraente saranno trattati dall'INL, con sede in Roma Piazza della Repubblica n.59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per la stipula e gestione del presente contratto.

L'INL tratterà i dati personali del concorrente con le modalità di cui al modulo di informazione (INL – GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale <https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Privacy/Documents/Informativa-fornitori-INL-GDPR-04.pdf>.

Le Parti contraenti, avvalendosi dell'apporto dei propri collaboratori, si impegnano a trattare i dati di cui verranno a conoscenza unicamente per le finalità connesse all'esecuzione del presente contratto e nel rispetto delle disposizioni

normative vigenti in materia, come informazioni riservate, e non le renderanno accessibili a terze parti, ad eccezione dei casi in cui ciò sia previsto dalla legge.

Per il Fornitore Contraente
Nicola Nicolini

Per l'Ispettorato Territoriale del Lavoro
Dott.ssa Caterina Turchia
