



Ispettorato territoriale del lavoro di Brescia

DETERMINA IMPEGNO

Pagamento indennità di occupazione “sine titolo” immobile sede ITL Brescia anno 2023

CIG ZF23A43B83

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 149/2015 recante “Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell’attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale in attuazione della legge 10/12/2014 n. 183” con il quale è stata istituita l’Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro (in breve, INL);

VISTO il DPCM del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l’organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell’INL;

VISTO il DPCM del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell’attività negoziale dell’Agenzia;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 48 del 24/10/2019 del Direttore dell’INL con il quale vengono disciplinate le procedure per l’acquisizione di beni e servizi da parte degli Ispettorati Territoriali del Lavoro;

VISTA la nota prot. 17493 del 30/10/2019 della medesima Direzione Centrale, con la quale sono stati forniti chiarimenti in ordine agli impegni pluriennali di spesa;

RICHIAMATA la Circolare n 2 della DC Amministrazione finanziaria e logistica prot. n 0000021 del 03.02.2022 avente ad oggetto “Assegnazione risorse finanziarie per l’esercizio 2022 ex art 5 del regolamento di Contabilità”;

PREMESSO:

che, a far data dal 1.ottobre.2020 l’ITL di Brescia occupa “sine titolo” l’immobile sito in Brescia, via Cefalonia 50 – piano V, VII ed VIII, di proprietà INAIL, atteso che non è stato possibile finalizzare la procedura di rinnovo contrattuale a causa di necessità di realizzare opere strutturali di adeguamento dell’immobile che la proprietà non ha adempiuto;

che, l’ITL di Brescia ha provveduto, tempestivamente, ad effettuare una procedura di ricerca di immobili demaniali o appartenenti ad enti pubblici esistenti a Brescia, e dato il riscontro negativo, ha proceduto alla

pubblicazione di “Avviso Pubblico ricerca immobile per locazione passiva ad uso pubblico per la sede dell’Ispettorato Territoriale del Lavoro di Brescia – Indagine di mercato”, pubblicazione effettuata sia sui siti istituzionali dell’INL, sia all’Albo Pretorio del Comune di Brescia, che presso gli Albi delle Associazioni di settore;

che la pubblicazione è stata ripetuta più volte durante gli anni;

che, alcuna offerta è mai pervenuta e, pertanto, occorre continuare nella ricerca riproponendo le pubblicazioni;

che l’Agenzia Regionale del Demanio della Lombardia, con nota pervenuta in data 28.10.2022, proponeva la riallocazione della sede dell’Ispettorato Territoriale del lavoro di Brescia presso la “ex Caserma Randaccio” in Brescia;

che con nota dell’Ispettorato Territoriale del Lavoro di Brescia, prot. n 486 del 09.01.2023, il Dirigente “ad interim” aderiva alla proposta dell’Agenzia del Demanio, dichiarandosi disponibile ad effettuare un sopralluogo cognitivo dell’immobile;

che, effettuato il sopralluogo, l’Ispettorato Territoriale del Lavoro di Brescia ha proceduto all’invio della documentazione richiesta al fine di aggiornare il fabbisogno allocativo, tenuto conto delle previste nuove assunzioni di personale in assegnazione alla sede di Brescia;

Ciò premesso e nelle more della definizione delle procedure in corso,

RISCONTRATO che, già per le annualità 2021 e 2022, L’ITL Brescia e l’INAIL Direzione Regionale Lombardia hanno proceduto alla condivisione delle condizioni riguardanti la prosecuzione dell’occupazione dell’immobile, nonché le modalità di pagamento dell’indennità di occupazione;

RICHIAMATA la nota ITL prot. n 0005269 del 24.02.2023 a mezzo della quale è stato condiviso, anche per l’anno 2023, che l’ammontare dell’importo dovuto per l’occupazione “sine titolo”, avendo detto pagamento funzione locatizia, vada commisurato al canone già stabilito nei contratti in origine, specificatamente in euro 73.110,41, per i locali ubicati ai piani V, interno 36e VIII, interni 45/46, ed in euro 43.274,00, per i locali ubicati al piano VII, al piano II interrato uso archivi e I piano interrato a posto auto, per un totale di euro 116.384,41 (centosedicimilatrecentoottaquattro/41);

RICHIAMATA la nota del 16.12.2020 della DC Risorse umane e finanziarie e logistica, ufficio III-Bilancio e patrimonio a mezzo della quale il Dirigente preposto ha confermato che, anche per le occupazioni “sine titolo” le disponibilità assegnate sull’apposito conto di bilancio, hanno quale centro di costo le ITL interessate che devono provvedere, direttamente, al pagamento delle indennità di occupazione ai proprietari degli immobili;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere all’impegno di spesa contabile per il pagamento dell’indennità di occupazione dei locali siti in Brescia, via Cefalonia 50, sede dell’ITL di Brescia, per l’anno 2023;

DATO ATTO che, l’importo dell’indennità dovrà essere versato in due rate con scadenza 31.03.2023 e 30.09.2023;

DATO ATTO che, la spesa per l’indennità di occupazione “sine titolo” anno 2023, quantificata in euro 116.384,41 (centosedicimilatrecentoottaquattro/41) trova corretta registrazione sul conto U.1.03.02.07.001 del bilancio anno 2023;

DETERMINA

1. Come previsto dai punti 2.2 e 2.3 dalle Linee Guida ANAC n. 3 del 26/10/2016, aggiornate con Determinazione n. 1007 del 11/10/2017, ed ex art. 5 L. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento è il dirigente “ad interim” dell’ITL Brescia, dr. Roberto Romillo, in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. 50/2016, dalle richiamate Linee Guida ANAC n. 3 e di cui è verificata l’assenza di situazioni di incompatibilità;
2. Di procedere alla registrazione dell’impegno contabile per la spesa relativa all’indennità di occupazione sine titolo dell’immobile sito in Brescia, via Cefalonia 50 (sede ITL Brescia), anno 2023 quantificata in euro 116.384,41 (centosedicimilatrecentootantaquattro/41);
3. La spesa pari ad Euro 116.384,41 viene imputata sul conto U.1.03.02.07.001 bilancio anno 2023, dove è già stato formalizzato lo specifico decreto contabile a favore dell’INAIL Direzione Regionale Lombardia, proprietaria dell’immobile;
4. Si autorizza il pagamento in due rate con scadenza 31.03.2023 e 30.09.2023, da effettuarsi con specifiche determina di liquidazione.

Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali

I dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall’INL, con sede in Roma, Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L’INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell’apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l’impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio.

IL DIRETTORE “AD INTERIM” DELL’ISPettorato TERRITORIALE

Roberto Romillo

