



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Caserta

Oggetto: Determina di avvio della procedura per l'indagine di mercato finalizzata alla ricerca di un immobile in locazione passiva da destinare a sede dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Caserta

IL DIRETTORE

VISTO il Dl.gs 18 aprile 2016 n. 50 recante "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;

VISTO, in particolare, l'art. 36 del citato D.Lgs. n. 50/2016 che regola la procedura semplificata per gli acquisti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATA la delibera del Consiglio ANAC del 26 ottobre 2016, n. 1097 "linee guida n. 4" di attuazione del dlgs. 18 aprile 2016 n. 50 "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, individuazione degli operatori economici";

VISTO il dlgs. 14 settembre 2015 n. 149 recante "Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183" con il quale è stata istituita l'Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPR del 26 maggio 2016 n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPCM 25 marzo 2016 sulla "Disciplina della contabilità finanziaria ed economico patrimoniale dell'Agenzia unica per le ispezioni del lavoro";

VISTO l'art. 32 d.lgs n° 50/2016, che stabilisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*

VISTO il D.D. n° 4 del 09.01.2020 con il quale è stato conferito alla dr.ssa Paola Caporali l'incarico di direttore dell'ITL di Caserta;

CONSIDERATO che il contratto di locazione dell'immobile attualmente utilizzato dall'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Caserta è scaduto e che per tanto ricorre la fattispecie di occupazione *"sine titulo"*;

CONSIDERATO che si è verificata l'inesistenza di immobili demaniali (nota acquisita al prot. n° 36659 del 24.11.2022) da adibire a sede dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro;

ESPLETATA, con esito negativo, la ricerca di immobili di proprietà di enti pubblici e privati, disponibili a titolo gratuito o a canone agevolato;

RITENUTO di dover effettuare un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire le offerte dei soggetti economici privati che abbiano disponibili locali, corrispondenti alle caratteristiche richieste nell'avviso pubblico allegato al presente atto, da destinare, in locazione passiva, ad uso ufficio per l'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Caserta;

DETERMINA

- di procedere mediante Avviso Pubblico all'indagine di mercato sul territorio del Comune di Caserta per la ricerca di un immobile in locazione passiva, ad uso ufficio, per l'Ispettorato Territoriale del lavoro di Caserta;
- di disporre la pubblicazione del suddetto avviso sull'Albo Pretorio del Comune di Caserta;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n°50/2016, alla pubblicazione del presente atto sul sito dell'INL nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla voce "bandi di gara e contratti";
- di applicare il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali: i dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma Piazza della Repubblica, 59 in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04) consultabile nell'apposita pagina del sito (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio".

La sottoscritta Dott.ssa Paola Caporali, Direttore dell'Ispettorato Territoriale di Caserta, è Responsabile Unico del procedimento (RUP)

Il direttore
dr.ssa Paola CAPORALI