



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Piacenza

DETERMINA DI LIQUIDAZIONE

OGGETTO: Corresponsione Conguaglio Oneri accessori al contratto di locazione ANNO 2022 - Locali INAIL ad uso dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Piacenza – Via R. Boselli n. 59/63 – Piacenza periodo: 01/01/2022 – 31/12/2022

IL DIRIGENTE DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE

VISTO il decreto legislativo 14 settembre 2015 n. 149 recante *“Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183”* con il quale è stata istituita l'Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPR del 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPCM del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l'organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Ispettorato nazionale del lavoro;

VISTO il DPCM del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell'attività negoziale dell'Agenzia;

VISTO il Decreto n. 00158 del 23.11.2023, con il quale viene affidato al Dottor Alberto Gardina, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Piacenza;

TENUTO CONTO che in data 09/11/2021 è stato sottoscritto – previa Autorizzazione dell'Agenzia del Demanio – il contratto di locazione passiva relativo all'immobile INAIL per la nuova sede ITL PIACENZA, sita in Via R. Boselli, 59/63;

TENUTO CONTO dell'avvenuto trasferimento a far data dal 01/02/2022 e che da tale data decorrono le annualità di durata previste dal contratto;

CONSIDERATO che l'art. 13 del contratto prevede che la corresponsione degli oneri accessori sia effettuata in n. 2 rate semestrali posticipate stabilite in € 26.000,00 cadauna, e che alla fine di ogni esercizio è previsto il ricalcolo delle spese con successivo conguaglio, da corrispondere con pagamento tramite MAV su c/c dedicato e che al successivo art. 16 è altresì prevista la non assoggettabilità del contratto ad IVA;

VISTO il Budget assegnato all'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Piacenza con nota prot. n.001968 del 31/01/2024, per l'esercizio finanziario 2024;

VISTA la nota INAIL del 05/12/2023, quale documento di costo cartaceo, di richiesta di corresponsione del conguaglio degli oneri accessori al canone di locazione per l'anno 2022, che ammonta a € 19.332,15 da versarsi tramite bonifico bancario sul c/c dedicato INAIL;

EFFETTUATO il controllo sulle singole voci di costo inviate da INAIL e relativa all'anno 2022, ripartite in millesimi per quanto riguarda la porzione in uso all'ITL di Piacenza;

DATO ATTO di un incremento dei costi rispetto al 2021 verificatosi nei conti relativi a: Energia Elettrica, Gas, Manutenzione Ordinaria e Oneri Condominiali, si è determinato un importo a debito da versare a INAIL a titolo di Conguaglio Spese anno 2022;

VISTI i Decreti di Impegno di spesa del 26/02/2024 e precisamente: n. 10/2024 – Oneri Condominiali; n. 11/2024 – Energia Elettrica; n. 12/02024 - Manutenzione Ordinaria; n. 13/2024 - Gas

RITENUTO di dover provvedere al pagamento del conguaglio degli oneri accessori per l'anno 2022

DETERMINA

Per quanto esposto in narrativa, di autorizzare con l'utilizzo degli impegni di spesa n. 10/2024 – 11/2024 – 12/2024 – 13/2024 del 26/02/2024 il pagamento della somma di € 19.332,15, attingendo dal bilancio dell'Ispettorato Nazionale del lavoro - esercizio finanziario 2024 i seguenti importi, dai sottoelencati conti :

CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
U.1.03.02.05.004	ENERGIA ELETTRICA	€ 9.341,38
U.1.03.02.05.006	GAS	€ 4.938,33
U.1.03.02.05.007	SPESE DI CONDOMINIO	€ 3.552,20
U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE ORDINARIA	€ 1.500,24

in favore di INAIL – Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro – C.F. 01165400589 P.IVA 00968951004 – IBAN IT29 O 03069 03201 100000300028, quale CONGUAGLIO Oneri accessori anno 2022 – (Riferimento avviso di pagamento del 05/12/2023).

IL DIRIGENTE *ad interim*
Dr. Alberto Gardina