



Ispettorato territoriale del lavoro di CUNEO

DETERMINA A CONTRARRE

Adesione a Convenzione Consip S.p.A., Facility Management 4 per il Lotto 2 (FM4 Lotto 2 Light,) per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni.

CODICE CONVENZIONE: **56512853E9**

CIG derivato - **9866683463**

IL DIRETTORE DELL'ISPEZZORATO TERRITORIALE

VISTO l'art.29 del D.LGS. n° 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n° 36/2023 (nuovo Codice degli Appalti), in particolare gli artt. 15, 49 e108;

VISTO l'art. 49 del D.lgs. n° 36/2023 che regola il principio degli affidamenti;

VISTO il decreto legislativo 14 settembre 2015 n. 149 recante "Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183" con il quale è stata istituita l'Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPCM 25 marzo 2016 sulla "Disciplina della contabilità finanziaria ed economico patrimoniale dell'Agenzia unica per le ispezioni del lavoro (Ispettorato);

VISTO il DPCM 15 giugno 2016 n° 158 relativo alla contabilità e finanza pubblica;

VISTO l'art. 17 del D.lgs. n° 36/2023, il quale stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrattare individuandogli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economico e delle offerte";

VISTO il D.L. 06 luglio 2012 n° 95 convertito con L. 135/2021 che l'art.1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione della Consip S.p.A.;

VISTE le linee guida dell'ANAC n° 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", pubblicate sulla G.U. n° 274 del 23 novembre 2016 e successivi aggiornamenti;

VISTA la nota del Direttore dell'ispettorato prot. n° 486 del 5 novembre 2018 recante in oggetto "regolamento (UE) 2016/678 (GDPR) – indicazioni operative per gli acquisti di beni e servizi";

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025, redatto ai sensi dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n° 190 ed approvato con Decreto n° 21 del 17 febbraio 2023;

VISTO il Decreto Direttoriale n° 48 del 24 ottobre 2019, con il quale sono state diramate precise disposizioni in ordine all'approvvigionamento dei beni e dei servizi";

PRESO ATTO della possibilità contemplata dall'art.1, comma 130, della Legge n°145/2018 che ha innalzato da € 1.000,00 a € 5.000,00 l'importo oltre il quale, per gli acquisti di beni e servizi, è obbligatorio ricorrere al Me.Pa.;

VISTO il D.D. n° 141 del 28 marzo 2023 con il quale viene conferito l'incarico di responsabilità ad interim dell'Ispettorato Territoriale di Cuneo al dott. Sergio FOSSATI;

ATTESO che l'appalto della pulizia tuttora vigente è in scadenza al 1.07.2023 e che l'ufficio ha la necessità di provvedere, quali obblighi datoriali, di provvedere alla manutenzione dell'impianto elettrico e alla manutenzione ordinaria degli estintori sia fissi che portatili ad uso personale ispettivo, indispensabile per garantire la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro;

CONSIDERATO che sul portale www.acquistinrete.it è attiva la Convenzione Consip S.p.A. Facility Management 4 per il Lotto 2 (FM4 L2), quale R.T.I. con le società Dussmann Service S.r.l. e Sirma S.p.A., per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio,

VISTA la richiesta preliminare di fornitura dei servizi integrati con la ditta **DUSSMAN SERVICE SRL** (in RTI) mediante Oda Mepa n. 7190434 prot. n. 4835 del 14/03/2023.

TENUTO CONTO dopo l'esame del "PIANO DI SUPPORTO ALLA P.A.- PSO" che la Convenzione risulta conveniente per i servizi che l'ufficio scrivente intende attivare in quanto consente:

- la possibilità di operare a costi certi e programmabili in funzione delle mutevoli esigenze e necessità;
- l'incremento della conoscenza del proprio patrimonio immobiliare (consistenza, stato manutentive caratteristiche tecniche, localizzazioni, ecc.) e delle attività operative ad esso rivolte;
- la realizzazione di un efficace sistema di controllo e di gestione del servizio erogato;
- la razionalizzazione e semplificazione amministrativa e conseguente riduzione degli oneri gestionali e burocratici;
- la possibilità di far fronte tempestivamente a variazioni normative, specialmente in materia di sicurezza.

VISTO il Piano dettagliato delle Attività presentato dalla **Ditta DUSSMAN SERVICE SRL** (in RTI) relativo alla fornitura dei servizi integrati a canone per un importo complessivo di € 117. 990,05 (IVA esclusa) del 5.06.2023;

VISTO anche ai fini dell'assunzione del Decreto di impegno di spesa pluriennale sui due conti **ai quali sono da aggiungere e ripartire i servizi di gestione:**

- U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia dal 1.07.2023 pari all'importo totale di euro 98.032,13 Iva esclusa per un totale di euro 98.167,57 comprensivo di servizio di governo;
- U.1.03.02.09.004 a) "Manutenzione ordinaria di impianti e macchinari" € 12.012,66 (esclusa IVA); b) "manutenzione impianto elettrico-manutenzione ordinaria estintori fissi e portatili" per l'importo totale € 3.307,16 (esclusa IVA) per un totale di euro 19.822,53 comprensivo di servizi di governo;

TENUTO CONTO del prospetto di riepilogo annuale del PDA che suddivide, come da precedente punto, i servizi di gestione sui due conti che si intendono attivare per le annualità considerate dal

2023 al 2027:

Ripartizione dell'Importo per Servizio e Anno							
Commessa: Convenzione Consip FM4 - Ispettorato Territoriale del Lavoro di Cuneo							
RPF: FM4L02_RPF_011 PDA: FM4L02_PDA_011/1							
PRESTAZIONI A CANONE							
Cod.	Servizio	2023	2024	2025	2026	2027	TOTALE
CC	Servizi di Governo: Gestione del Call Center	€ 16,92	€ 33,85	€ 33,85	€ 33,85	€ 16,92	€ 135,39
P	Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale: Servizio di Pulizi	€ 12.254,02	€ 24.508,03	€ 24.508,03	€ 24.508,03	€ 12.254,02	€ 98.032,13
TOTALE		€ 12.270,94	€ 24.541,88	€ 24.541,88	€ 24.541,88	€ 12.270,94	€ 98.167,52

Ripartizione dell'Importo per Servizio e Anno

Commessa: Convenzione Consip FM4 - Ispettorato Territoriale del Lavoro di Cuneo

RPF: PDA: FM4L02_PDA_011/1

PRESTAZIONI A CANONE

Cod.	Servizio	2023	2024	2025	2026	2027	TOTALE
SI	Servizi di Governo: Implementazione e Gestione Sistema Informativo	€ 31,67	€ 63,33	€ 63,33	€ 63,33	€ 31,67	€ 253,33
A	Servizi di Governo: Costituzione e Gestione Anagrafica Tecnica	€ 514,83	€ 1.029,66	€ 1.029,66	€ 1.029,66	€ 514,83	€ 4.118,63
CC	Servizi di Governo: Gestione del Call Center	€ 16,34	€ 32,69	€ 32,69	€ 32,69	€ 16,34	€ 130,75
IE	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti Elettrici	€ 1.501,58	€ 3.003,17	€ 3.003,17	€ 3.003,17	€ 1.501,58	€ 12.012,66
IA	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti Antincendi	€ 413,39	€ 826,79	€ 826,79	€ 826,79	€ 413,39	€ 3.307,16
TOTALE		€ 2.477,82	€ 4.955,63	€ 4.955,63	€ 4.955,63	€ 2.477,82	€ 19.822,53

DATO ATTO che trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo superiore ai 40.000 euro l'ufficio scrivente ha inoltrato, alla competente Direzione centrale amministrazione finanziaria e logistica – Ufficio I e II, la richiesta di autorizzazione alla spesa pluriennale di 48 mesi e numero Codice Unico di Intervento (CUI) inerente all'adesione alla "Convenzione Consip Facility Management 4 - lotto 2 Light" per l'affidamento di servizi di pulizia e riparazione e manutenzione impianti elettrici e meccanici di edifici.

VISTA la nota prot. n.3931 del 4.05.2023 INL - Direzione centrale amministrazione finanziaria e logistica – Ufficio I che ha inteso autorizzare la spesa e indicato il Numero intervento CUI: S97900660586202300052 con annualità 2023 e decorrenza 1.07.2023 - Codice CPV: 50710000-5- per l'importo stimato di € 118.332,41, IVA esclusa.

RICHIAMATO il Titolo I Capo I art da 1 a 9 del DL n 76/2020 del 16.07.2020 "Semplificazione in materia di contratti pubblici", convertito in legge 11.09.2020 n 120, nello specifico l'art 1 comma. 2 e 3;

CONSIDERATO che sul conto U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia" e sul conto U.1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria di impianti e macchinari" - manutenzione impianto elettrico-manutenzione ordinaria estintori fissi e portatili dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro, è prevista la necessaria disponibilità per quest'Ispettorato territoriale del lavoro di Cuneo;

DATO ATTO che con la presente procedura si intende perseguire il principio di economicità e concorrenza attraverso indagine di mercato dei prodotti offerti scegliendo quello più conveniente

in rapporto qualità-prezzo, nonostante la modesta entità della spesa nonché la piena trasparenza della procedura in corso ;

ACQUISITE la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n° 136 s.m.i., il Patto di Integrità, le dichiarazioni ex art. 80 e 83 D.lgs. 50/2016 sottoscritte dal rappresentante legale della società;

ACQUISITA agli atti la certificazione attestante la regolarità contributiva (DURC);

per quanto sopra esposto

DETERMINA

1. **Di ADERIRE** alla Convenzione Consip S.p.A., Facility Management 4 per il Lotto 2 (FM4 Lotto 2 Light,) per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni;
2. **DI AFFIDARE** alla società DUSSMANN SERVICE SRL (in RTI) partita IVA 0124140211- VIA S. GREGORIO 55 - 20124 - MILANO(MI) la fornitura de servizi di pulizia, manutenzione ordinaria di impianti e macchinari, manutenzione impianto elettrico-manutenzione ordinaria estintori fissi e portatili.
3. **Di DARE ATTO** che si impegnerà la spesa sui conti "U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia e sul conto U.1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria di impianti e macchinari" - manutenzione impianto elettrico-manutenzione ordinaria estintori fissi e portatili dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro del bilancio dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro – Esercizio 2023;
4. Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, il Dr. Sergio FOSSATI.

"Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali

I dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma, Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio".

Sulle motivazioni del presente atto si richiama integralmente quanto espresso in premessa.

La determina verrà pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di Gara e contratti, Avvisi e bandi Gara, del sito www.ispettorato.gov.it

Cuneo, 20.06. 2023

IL DIRETTORE *ad interim*
Dott. Sergio Fossati