



*Ispettorato Territoriale del Lavoro di Bari*

**OGGETTO :** Richiesta preliminare di fornitura per avvio procedimento di adesione all'accordo quadro denominato "Facility Management grandi immobili", lotto 16, per l'attivazione dei servizi integrati inerenti alle manutenzioni ordinarie degli impianti, servizio di pulizia locali e facchinaggio a servizio di entrambe le sedi dell'ITL di Bari con attivazione dall'anno 2024.

### **Il Capo dell'ispettorato Territoriale**

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare, il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTA** la Legge n. 488/1999 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (Legge finanziaria 2000) con particolare riferimento all'art.26;

**VISTA** la Legge n. 388/2000 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (Legge finanziaria 2001) con particolare riferimento all'art. 58;

**VISTO** il D.L. n. 52/2012, così come convertito con Legge n. 94/2012, che rende obbligatorio il ricorso Alle Convenzioni stipulate da CONSIP SPA e agli strumenti messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**DATO ATTO** ricorrere la necessità di avviare le procedure per l'affidamento dei contratti di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio, idrico, elettrico e di condizionamento/riscaldamento, del servizio di pulizia locali in entrambe le sedi dell'ITL di Bari oltre la previsione di 30 ore per il servizio facchinaggio per l'anno 2024;

**VERIFICATO** che in Consip è attivo l'accordo quadro denominato "Facility Management grandi immobili", lotto 16, patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle province della Puglia e nei territori comunali della città metropolitana di Bari – CIG 812789464F;

**CONSIDERATO** che per la gestione dei propri uffici allocati presso gli immobili ubicati in Bari – Corso Trieste n. 29 e via F. Filzi n. 18 la scrivente Ispettorato necessita di molteplici servizi acquisibili tramite il suddetto accordo quadro;

CONSIDERATO altresì, che l'attivazione dell'accordo prevede:

- l'invio sulla piattaforma "Acquisti in Rete" di uno specifico Ordine contenente la Richiesta Preliminare di Fornitura in cui vengono elencati i servizi che si prevede di acquistare dal Fornitore;
- il sopralluogo del fornitore presso le sedi dell'ufficio, ai fini della redazione del piano dettagliato di attività da sottoporsi all'approvazione dell'INL - Direzione centrale risorse umane amministrazione e bilancio, a seguito della quale l'ITL di Bari dovrà inviare un Ordinativo Principale di Fornitura, il quale risulterà contrattualmente vincolante per le parti;

DATO ATTO che nell'attuale fase preliminare all'invio dell'OPF per la Richiesta Preliminare di Fornitura non risulta necessario acquisire il CIG ai sensi della suddetta Legge n. 136/2010;

RITENUTO formalizzare richiesta preliminare di fornitura tramite apposito modello per i servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili sedi dell'ITL di Bari in via F. Filzi, 18 e C.so Trieste, 29;

#### DETERMINA

1. per le motivazioni esplicitate in narrativa, cui si rinvia, di trasmettere, tramite piattaforma CONSIP, al fornitore aggiudicatario del lotto 16, in cui rientra la Regione Puglia, il modulo di richiesta preliminare di fornitura per la pianificazione delle attività risultanti dal configuratore riportante i servizi richiesti;
2. di pubblicare il presente provvedimento nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti" del sito dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro [www.ispettorato.gov.it](http://www.ispettorato.gov.it)

RLC/ac

Il Direttore dell'Ispettorato territoriale  
Antonella Cangiano