



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Latina

VISTO il Decreto Legislativo 14 settembre 2015 n. 149 recante *“Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell’attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della L. 10 dicembre 2014, n. 183”* con cui è stata istituita l’Agenzia denominata *“Ispettorato Nazionale del Lavoro”*;

VISTO il DPR 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell’Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPCM 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1577 recante *“Organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell’Ispettorato Nazionale del Lavoro”*;

VISTO il DPCM 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante *“Disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell’attività negoziale dell’Agenzia”*;

VISTO il Decreto dell’Ispettorato Nazionale del Lavoro n. 48 del 24 ottobre 2019 recante la *“Disciplina delle procedure per l’acquisizione dei beni e dei servizi”*;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 80 del 02.11.2023 dell’Ispettorato Nazionale del Lavoro con il quale la dott.ssa Anna Maria Miraglia è stata incaricata della titolarità dell’Ispettorato Territoriale del Lavoro di Latina con decorrenza dal 06 novembre 2023;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante il *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

VISTO l’art. 14 comma 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 che definisce le soglie di rilevanza europea i metodi di calcolo dell’importo stimato degli appalti prevedendo, tra l’altro, che *“l’affidamento e l’esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II”*.

VISTI il comma 1 dell’art. 17 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 che prevede che *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”* ed il successivo comma 2, il quale stabilisce che *“In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*.

VISTO l’art. 48 comma 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante la *“Disciplina comune applicabile ai contratti di lavoro, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”*.

RICHIAMATO altresì l’art. 50 comma 1 lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 che nel disciplinare le procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 comma 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, prevedendo per i contratti aventi ad oggetto i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro, il ricorso all’affidamento diretto *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*.

VISTO l’Allegato I.1 al D. Lgs 36/2023 che all’art. 3, comma 1 lettera d) definisce l’affidamento diretto come *“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

RICHIAMATO il comma 1 dell'art. 49 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che dispone che *"Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione"* e il successivo comma 2 che prevede che *"In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi"*.

CONSIDERATO che in data 31 dicembre 2023 è in scadenza il contratto di appalto in essere relativo al servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento presente nei locali sede dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Latina ed ubicati in Latina (LT) Viale Pier Luigi Nervi n. 180/C;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad un nuovo affidamento del predetto servizio;

VALUTATA l'opportunità di procedere ad affidare il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento per anni 2 (due) a decorrere dal 01.01.2024 al 31.12.2025, al fine di garantirne la continuità;

VISTO l'art. 26, commi 1 e 3 della legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. che attribuisce al Ministero dell'Economia e delle Finanze la funzione di stipulare convenzioni con le quali le imprese fornitrici prescelte si impegnano ad accettare, sino a concorrenza della quantità massima complessiva stabilita dalla convenzione ed ai prezzi e condizioni ivi previsti, ordinativi di fornitura di beni e servizi;

VISTO il D.M. 24 febbraio 2000 con cui il suddetto Ministero conferisce alla Concessionaria Servizi Informativi Pubblici- Consip S.p.A. l'incarico di stipulare convenzioni e contratti quadro per l'acquisto di beni e servizi per conto delle Amministrazioni dello Stato;

VISTO l'art. 58, comma 1 della legge 23 dicembre 2000, n. 388 che disciplina il sistema delle convenzioni confermando che le stesse sono stipulate dalla società Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTA la legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato;

VISTO l'art. 1 del Decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 135 che ha previsto che l'acquisizione di beni e servizi da parte delle Pubbliche Amministrazioni avvenga attraverso il ricorso a strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 1, comma 450, della citata legge n. 296 del 2006, che prevede l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a € 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA), gestito da Consip S.p.A., ovvero ad altri mercati elettronici;

CONSTATATO preliminarmente che su CONSIP è al momento attiva la Convenzione multiservizi Facility Management 4, la quale prevede l'erogazione di servizi con valenza vincolante e non comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

VALUTATA pertanto la necessità di procedere all'affidamento del servizio in oggetto avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA in conformità a quanto disposto dell'art. 25 del D. Lgs n. 36/2023;

RILEVATA la presenza nella *"Vetrina del mercato elettronico"* presente nel MePA del Bando denominato *"Servizi"* categoria di riferimento *"Manutenzione impianti - Impianti termoidraulici e di condizionamento"*;

RILEVATA la necessità di scegliere l'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali verificate attraverso la consultazione del portale MePA tra gli operatori accreditati nella categoria *"Servizi"* nello specifico settore merceologico di riferimento *"Manutenzione impianti - Impianti termoidraulici e di condizionamento"* nonché attraverso la consultazione delle sezioni *"Amministrazione Trasparente"* delle Amministrazioni operanti sul territorio aggiudicatarie di appalti aventi ad oggetto la medesima prestazione o prestazioni analoghe ovvero tra quelle in possesso di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e nel rispetto del principio di rotazione;

EFFETTUATA apposita l'istruttoria negli elenchi presenti all'interno del MePA al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare il servizio di pulizia oggetto della presente procedura;

CONSIDERATO che la Società **CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS SRL** (P. IVA 02147150599) con sede legale sita in Latina (LT) Via Litoranea n. 3174 abilitata nella categoria *"Servizi"* categoria di riferimento *"Manutenzione impianti - Impianti termoidraulici e di condizionamento"* presenta le caratteristiche individuate in ragione della esperienza nel settore;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento presente presso la sede all'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Latina ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, mediante l'attivazione dello strumento della

Trattativa Diretta (TD), presente nel MePA per la categoria "Servizi" con l'operatore economico **CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS SRL** (P. IVA 02147150599) con sede legale sita in Latina (LT) Via Litoranea n. 3174;

CONSIDERATO che l'importo massimo stimato del servizio oggetto del presente affidamento, effettuato secondo le previsioni di cui all'art. 14 commi 4 e 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 mediante consultazione della del MePA e verifica di precedenti commesse analoghe e tenuto conto del costo del servizio così come si è venuto a determinare negli anni precedenti è pari ad € 2.500,00 (duemilacinquecento/00) annui oltre IVA al 22 % per un ammontare complessivo per tutta la durata del contratto di € 5.000,00 (cinquemila/00) oltre IVA al 22 %, e che tale importo rientra nei parametri di qualità e di prezzo degli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.p.A.;

DATO ATTO che, in relazione all'esecuzione del presente affidamento, non sono rinvenibili rischi specifici da interferenze;

VISTO il Bilancio dell'Ispettorato Nazionale ed il Budget assegnato all'Ispettorato Territoriale del Lavoro di LATINA per l'esercizio finanziario 2023 in termini di competenza e cassa, e comunicato con nota prot. n. 2060 del 20.02.2023, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di Contabilità dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

DATO ATTO che i fondi troveranno copertura sul conto n. U.1.03.02.09.004 (Manutenzione impianti e macchinari) del Bilancio di previsione per l'esercizio 2024 e 2025 e per il triennio 2024-2026 dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

CONSIDERATO CHE alla presente procedura trova applicazione l'art. 53 del D. Lgs 36/2023 in materia di garanzie da prestare a corredo dell'offerta e garanzie definitive;

CONSIDERATO altresì che, secondo quanto previsto nella Tabella di cui all'allegato I.4 al Codice Appalti richiamata dal comma 10 dell'art 18 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, alla presente procedura non si applica il pagamento dell'imposto dai bollo;

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 comma 5 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il codice identificativo di gara all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici da associare alla presente procedura;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, dell'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs n. 36/2023, del conflitto di interesse in capo al RUP e ai soggetti che sono intervenuti nella procedura di affidamento;

VISTO quanto previsto nel Regolamento (UE) 2016/679(GDPR) - informativa sul trattamento dei dati personali "Regolamento (UE) 2016/679(GDPR) - informativa sul trattamento dei dati personali: i dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL- GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/ine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio".

PREDISPOSTI i seguenti documenti allegati alla presente determina e che ne sono parte integrante che verranno allegati alla Trattativa Diretta:

- ✓ Condizioni particolari di contratto;
- ✓ Capitolato tecnico prestazionale;
- ✓ Dichiarazione possesso dei requisiti;
- ✓ Patto di integrità;
- ✓ Dichiarazione tracciabilità flussi ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m.;
- ✓ Informativa INL-GDPR04 - Informazioni al fornitore sul trattamento dei dati personali - Articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio (GDPR);
- ✓ DUVRI e relativi allegati

DETERMINA

- **di procedere**, per le ragioni di cui in narrativa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) Decreto Legislativo 31 marzo 2023 all'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento presente nei locali sede dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Latina ed ubicati in

Latina (LT) Viale Pier Luigi Nervi n. 180/C per anni 2 (due) a decorrere dal 01.01.2024 e fino al 31.12.2025, mediante l'attivazione della procedura telematica della Trattativa Diretta (TD) presente sul MePa;

- **di attivare** la predetta Trattativa Diretta con l'operatore economico **CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS SRL (P. IVA 02147150599)** con sede legale sita in Latina (LT) Via Litoranea n. 3174 abilitato nella categoria "Servizi" categoria di riferimento "Manutenzione impianti - Impianti termoidraulici e di condizionamento";
- **di stabilire** che l'importo massimo della presente procedura è di € 2.500,00 (duemilacinquecento/00) annui oltre IVA al 22 % per un ammontare complessivo per tutta la durata del contratto di € 5.000,00 (cinquemila/00) oltre IVA al 22 %, pari ad € 1.100,00 (millecento/00) per un importo complessivo di € 6.100,00 (seimilacento/00) e che l'importo esatto della spesa da impegnare verrà determinato in relazione all'esito della trattativa;
- **di dare atto** altresì che la somma stimata di € 6.100,00 (seimilacento/00) comprensiva di IVA al 22 %, verrà impegnata sul conto n. U.1.03.02.09.004 (Manutenzione impianti e macchinari) - del Bilancio di previsione per l'esercizio 2024 e per il triennio 2024-2026 dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro, di cui € 3.050,00 (tremilacinquanta/00) per l'anno 2024 e € 3.050,00 (tremilacinquanta/00) quale impegno pluriennale per l'anno 2025;
- **di stabilire** che l'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio e di non procedere alla stipula del relativo contratto anche dopo la presentazione dell'Offerta Economica;
- **di disporre** che l'Amministrazione procederà alla verifica delle dichiarazioni rilasciate all'atto di presentazione dell'Offerta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 secondo le modalità previste dal comma 1 dell'art. 52 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
- **di dare atto** altresì che la stipulazione del contratto avverrà nel termine previsto dall'art. 55 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
- **di stabilire** che il contratto verrà stipulato nelle forme prescritte dalla piattaforma telematica con la sottoscrizione di un Documento di Stipula redatto secondo le regole previste dall'art. 18, comma 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
- **di disporre** che il pagamento per la fornitura verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, attraverso idoneo conto dedicato, dichiarato dall'affidatario del servizio, mediante bonifico bancario o postale atto a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'importo dovuto;
- **di approvare** quale parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti documenti da allegare alla Trattativa diretta:
 - ✓ Condizioni particolari di contratto e relativi allegati;
 - ✓ Capitolato tecnico prestazionale;
 - ✓ Dichiarazione possesso dei requisiti;
 - ✓ Patto di integrità;
 - ✓ Dichiarazione tracciabilità flussi ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m;
 - ✓ Informativa INL-GDPR04 - Informazioni al fornitore sul trattamento dei dati personali - Articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio (GDPR);
 - ✓ DUVRI e relativi allegati
- **di dare atto** che il CIG associato alla presente procedura, ai sensi della Legge 13/08/2012 n. 136 (tracciabilità dei pagamenti), è il n. Z323D35974.
- **di dare atto** dell'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs n. 36/2023, del conflitto di interesse in capo al RUP e ai soggetti che sono intervenuti nella procedura di affidamento;

La sottoscritta Anna Maria Miraglia, Direttore dell'Ispettorato del Lavoro di Latina svolge le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 15 del D. Lgs 36/2023 essendo in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 al medesimo decreto legislativo.

La presente determina viene pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro www.ispettorato.gov.it.

Il Direttore
Anna Maria Miraglia