



Ispettorato d'Area Metropolitana di Roma

## IL CAPO DELL'ISPETTORATO D'AREA METROPOLITANA DI ROMA

**VISTO** l'art. 17, c. 1 del nuovo Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.LGS. 31 marzo 2023 n. 36, in attuazione dell'art. 1 L. delega 21 giugno 2022 n. 78, in vigore dal 01.04.2023, efficace a far data dal 01 luglio 2023, il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTA** la delibera del Consiglio ANAC del 26 ottobre 2016 n. 1097 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 recante *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli operatori economici"*, aggiornate con Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 266 del 01 marzo 2018;

**VISTO** il Parere del Consiglio Di Stato N.1903/2016 - Adunanza della Commissione speciale del 30 agosto 2016 il quale precisa che *"le linee guida sull'affidamento dei contratti pubblici "sotto-soglia" possono essere annoverate tra le linee guida dell'ANAC non vincolanti, dalle quali la Stazione Appaltante può discostarsi, adottando un atto che contenga una adeguata e puntuale motivazione, anche a fini di trasparenza, che indichi le ragioni della diversa scelta amministrativa"*;

**VISTO** il D.lgs. 14 settembre 2015 n. 149 recante *"Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183"* con il quale è stata istituita l'Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il D.P.R. del 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il D.P.C.M. del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l'organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il D.P.C.M. del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei Conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell'attività negoziale dell'Agenzia;

**VISTO** il D.D. del 23 gennaio 2017 con il quale l'incarico di dirigente dell'Ispettorato Territoriale di Roma è stato conferito alla dott.ssa Carmina MANCINO ed il D.D. di conferimento di incarico di titolarità n. 44 del 20.01.2023, n. 54 del 02/11/2023;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", e successive modificazioni e integrazioni;

**CONSIDERATA** la necessità di garantire il rispetto e l'applicazione degli obblighi imposti al Datore di lavoro dal D.lgs 81/2008 in materia;

**VISTO** il Decreto a contrarre n. 77 del 12.10.2022, a firma del Capo dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma, con il quale si definiva l'attivazione, ex art. 36, c. 2, lett. a) D. lgs 50/2016, della procedura telematica della Richiesta di Offerta nel Mepa con avviamento della ricerca di mercato a mezzo Avviso Pubblico n. 109814 del 12.10.2022 a manifestare interesse, finalizzata all'affidamento, per 12 mesi, del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati negli immobili ad uso dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Roma, dell'Ispettorato Interregionale del Lavoro di Roma, del Comando Carabinieri per la Tutela del Lavoro - Gruppo di Roma, ubicati in Roma, via M. Brighenti n. 23, palazzine A-C-D, appaltata, a conclusione della procedura RDO semplice 3283984 MePA alla società "SCHINDLER SPA", c.f. 00842990152;

**CONSIDERATA** la scadenza naturale del contratto di appalto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso il complesso immobiliare ad uso di questa Stazione Appaltante, con validità ed efficacia a tutto il 31/12/2023;

**VALUTATA** la rilevanza dell'attività di manutenzione dei predetti impianti che, in via ordinaria, consiste nel verificare periodicamente gli ascensori secondo quanto prescritto dalle normative vigenti al fine di garantire la corretta funzionalità degli stessi, allo scopo di ridurre al minimo il rischio possibile per la salute e la sicurezza dei lavoratori e dell'utenza;

**CONSIDERATO** l'intervento effettuato il 27/07/2023 su uno dei due impianti installati nella palazzina D, a seguito di segnalazione trasmessa al servizio di assistenza tecnica della società manuttrice dall'Ufficio del Consegnatario, dal quale è emersa la necessità di effettuare la sostituzione di n. 4 cuscinetti operatore delle porte della cabina, che ne compromettono l'efficienza di funzionamento;

**VISTO** l'art. 4 del Capitolato tecnico che prevede che siano da considerarsi rientranti nella manutenzione extra canone gli interventi di riparazione, di sostituzione e di revisione di ogni parte costitutiva dell'impianto elevatore che debbano essere effettuati per obsolescenza delle apparecchiature o per normale usura e non a causa di insufficienza o inadeguata manutenzione da parte della Ditta, stante l'impegno della società affidataria a mantenerne l'integrità progettuale;

**ACQUISITO** il preventivo di spesa n. 148626219 del 27/07/2023, trasmesso dalla società "SCHINDLER S.P.A.", c.f. 00842990152 per un valore di € 840,00 I.V.A. esclusa nel rispetto del principio di efficacia dell'azione amministrativa;

**VISTA** l'assegnazione dei fondi richiesti con nota prot. 77809 DEL 24/08/2023 e con nota n. 91992 del 06/10/2023, intervenuta in data 13/11/2023 sul pertinente conto di bilancio n. U.1.03.02.09.004 "manutenzione ordinaria e riparazione impianti e macchinari" sul quale ricadrà la formulazione di apposito atto di costituzione di impegno Sicoge;

**ACQUISITO** il D.U.R.C protocollo INPS\_37844614, attestante la regolarità a tutto il 28/01/2024;

**PREDISPOSTO** il Patto di Integrità allegato al presente affidamento;

**PREDISPOSTA** la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 di attestazione del possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in applicazione dell'art. 52, c. 1 D.lgs 36/2023;

**DECRETA**

1. per le ragioni di cui in narrativa, di affidare ex art. 50, c. 1, lett. b D.LGS. 31 marzo 2023 n. 36, alla società "SCHINDLER S.P.A.", aggiudicataria della procedura di gara RDO 3283984, la fornitura, posa in opera e collaudo di n. 4 cuscinetti operatore delle porte della cabina, per un valore complessivo di € 840,00 (ottocentoquaranta,00) I.V.A. esclusa;
2. di impegnare l'importo complessivo di € 1.024,00 I.V.A. inclusa (milleventiquattro,00) sul conto U.1.03.02.09.004 "manutenzione ordinaria e riparazione impianti e macchinari", per il quale verrà formulato apposito atto di costituzione di impegno Sicoge;
3. il contratto si riterrà stipulato a mezzo nota di affidamento valida ed efficace a condizione che sia stato firmata digitalmente dal Datore di Lavoro e sottoscritta dal contraente incaricato;
4. Il Responsabile Unico di progetto di cui all'art. 15 D.lgs. 36/2023 è il Capo dell'intestato I.T.L. Roma, Dott.ssa Carmina MANCINO;
5. Di applicare il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) - Informativa sul trattamento dei dati personali:

I dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma, Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>).

Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio.

Il presente Decreto viene pubblicato ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito [www.ispettorato.gov.it](http://www.ispettorato.gov.it)

IL CAPO DELL'ISPETTORATO D'AREA METROPOLITANA  
*Dott.ssa Carmina MANCINO*