



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Foggia

Il Direttore dell'Ispettorato Territoriale

DETERMINA A CONTRARRE

AFFIDAMENTO TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (PER REFRIGERAZIONE) E TERMICI (DI RISCALDAMENTO AMBIENTE A MEZZO RADIATORI E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA SU IMPIANTI TERMICI A CALDAIA) DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI DELL'ISPELAVORO TERRITORIALE DEL LAVORO DI FOGGIA SITI IN VIALE G. DI VITTORIO N. 1 – PERIODO 01/01/24 – 31/12/24. - CIG n. Z293CE2D5B

VISTO il D. Lgs. n. 149/2015 recante “*Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183*” che ha istituito l'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPR n. 109 del 26 maggio 2016 recante lo Statuto dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPCM del 23 febbraio 2016 recante Regolamento di organizzazione dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. recante “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTA la nota del 9/2/2017 prot. n. 1112 con la quale è stata incaricata come Capo dell'Ispettorato Territoriale del lavoro di Foggia la Dott.ssa Antonella DI MODUGNO, incarico rinnovato da ultimo con nota n. 42 del 20 gennaio 2023;

VISTA la Legge di Bilancio n. 197 del 29 dicembre 2022 recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*”;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

VISTO in particolare l'articolo 17, del suddetto Codice dei contratti pubblici, il quale prevede che:

“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”;

PREMESSO che in data 31 dicembre 2023 scadrà il contratto di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione (per refrigerazione) e termici (di riscaldamento ambiente a mezzo radiatori e produzione acqua calda sanitaria su impianti termici a caldaia) e si dovrà procedere all'affidamento per l'anno 2024;

VISTO l'art. 1, comma 1, del DL n. 95/2012 convertito nella Legge n. 135/2012, che prevede la nullità dei contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip spa, salvo il ricorrere della fattispecie di cui all'ultimo capoverso dello stesso comma;

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 'Codice dei contratti pubblici' secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie comunitarie secondo le seguenti modalità:

“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

ATTESO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.3, comma 5 della legge n. 136 del 13.08.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il codice identificativo di gara all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici in modalità smart;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “ Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”. Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016. Aggiornate al decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019;

CONSIDERATO che in Consip per il servizio in oggetto la durata minima dei contratti è di quattro anni e che viene richiesta l'attivazione di un numero di servizi minimi (Facility Management Light) si attivano automaticamente i Servizi di Governo quali il servizio di Gestione del Call-Center; Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica; etc. che **determinano un costo aggiuntivo**; (Guida alla Convenzione per l'affidamento dei Servizi di Facility Management per immobili adibiti ad uso ufficio - LOTTO 12-) e che peraltro il lotto in questione risulta esaurito;

VERIFICATO che la piattaforma acquisti in rete PA mercato elettronico prevede la possibilità di affidare tale servizio;

CONSIDERATO che il servizio di cui sopra prevede un tempo di realizzazione di 12 mesi pertanto il relativo contratto avrà una durata di 1 anno;

CONSIDERATO che il servizio riveste carattere di essenzialità;

CONSIDERATO che il competente settore di questo Ispettorato ha previsto la spesa sul conto U.1.03.02.09.004 (Manutenzione ordinaria e riparazione impianti e macchinari) in sede di programmazione del bilancio 2024;

RITENUTO pertanto di procedere tramite trattativa diretta in MEPA con la ditta CLIMA IMPIANTI DI TABERLET MARIA GABRIELLA già ditta manutentrice dell'impianto per l'anno 2023 per la cui scelta si addiuvano per averne accertato la correttezza, la professionalità e l'adempimento in maniera puntuale e celere di tutti gli interventi necessari;

DETERMINA

per tutto quanto sopra in premessa, di avviare la procedura per l'effettuazione del servizio in oggetto, attraverso trattativa diretta da effettuarsi in MEPA per una spesa stimata di €. 5.040,00 iva esclusa con

affidamento diretto alla ditta CLIMA IMPIANTI DI TABERLET MARIA GABRIELLA con sede legale in Foggia alla Via di Sant'Andrea, 4/6 - C.F. /P.IVA 04173210719;

il contratto di affidamento del citato servizio con la predetta ditta verrà redatto attraverso il documento di stipula da firmarsi digitalmente sulla piattaforma MEPA;

ai sensi della legge n. 136 del 13.08.2010 (tracciabilità dei pagamenti) il codice CIG assegnato è il Z293CE2D5B;

e che i pagamenti verranno effettuati attraverso idoneo conto dedicato, dichiarato dall'affidatario del servizio, mediante bonifico bancario atto a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'importo dovuto;

di richiedere all'operatore economico la documentazione comprovante l'assolvimento della imposta di bollo sull'ordinativo di fornitura (risoluzione Agenzia Entrate n. 96/E del 16 dicembre 2013);

di dare atto che ai sensi del "Regolamento INL 2022 adottato con D.D. n. 5 del 24/1/2022 – Informativa sul trattamento dei dati personali - I dati personali del concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio;

di comunicare alla ditta affidataria del servizio, le modalità di accesso all'ufficio nel rispetto delle misure previste dal Protocollo di sicurezza adottato da questo Ufficio;

che la spesa graverà sul conto U.1.03.02.09.004 del bilancio dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro, esercizio finanziario 2024;

di assolvere gli oneri di trasparenza di cui all'art. 29 del D. LGS n. 50/2016 attraverso la pubblicazione degli atti nella sezione "Amministrazione Trasparente" – Bandi di gara e Contatti del sito dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro www.ispettorato.gov.it;

NOMINA

il Dott. Vito Ruggiero CAPUTO - Responsabile Unico del Procedimento che curerà, altresì, la trasmissione della presente determinazione ai fini della relativa pubblicazione ai sensi del D. Lgs. N. 33/2013;

Foggia, lì 24.10.2023

IL DIRETTORE

(Dott.ssa Antonella DI MODUGNO)