



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Milano

## DETERMINA A CONTRARRE

**PER L'AVVIO DI UNA Rdo SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE BEVANDE CALDE E FREDDA A MEZZO DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO LA SEDE DELL'ITL DI MILANO LODI E DIL NORD in VIA MAURO MACCHI 7 MILANO – servizio a ridotto impatto ambientale – periodo dal 1/1/2024 al 30/6/2028.**

**CIG A019A0A0CF**

### IL DIRETTORE

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell'attività negoziale dell'Agenzia;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTO** il decreto legislativo 14 settembre 2015, n. 149 recante "Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183" con il quale è stata istituita l'Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato emanato il regolamento recante approvazione dello Statuto dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l'organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il D.D. 183 del 9 maggio 2023 con il quale è stato conferito al dott. Carlo Colopi l'incarico di Direttore dell'Ispettorato Territoriale del lavoro di Milano Lodi;

**VISTO** il D.D. 2 del 19/01/2022 per il quale la gestione degli impianti, dei servizi e delle parti comuni degli edifici territoriali compete al Dirigente della sede dell'ispettorato territoriale nel caso in cui nel medesimo edificio risultino ubicati sia l'ITL che la DIL nord.

**CONSIDERATA** la necessità di procedere ad una nuova concessione del servizio di somministrazione bevande calde e fredde a mezzo distributori automatici presso i locali siti in via mauro macchi 7 Milano, sede dell'ITL e IIL di Milano, a seguito della scadenza del precedente contratto stipulato con la Decaf 2000 di Prago Pasquale, poi proseguito nelle more della gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid19 e della risoluzione della procedura di sfratto allora in essere (nota prot. 11132 del 17/2/2022);

**CONFERMATA** la necessità di disporre di n. 5 distributori al piano 1° a prevalente utilizzo del personale della sede territoriale e di n. 3 distributori al piano 5° a prevalente utilizzo del personale della sede interregionale;

**RITENUTO** opportuno allineare la scadenza contrattuale della concessione alla scadenza del contratto di locazione in essere, si stabilisce una durata contrattuale di anni 4 e mesi 6 (dal 1/1/2024 al 30/6/2028);

**VISTA** la nota prot. 6461 del 25/8/2017 della DC Risorse Umane, bilancio e AAGG con la quale sono state fornite indicazioni in merito alla quantificazione dell'importo minimo del canone annuo di gestione, finalizzato al ristoro dei consumi di energia elettrica e acqua da parte dell'INL;

**RITENUTO** di quantificare l'importo del canone annuo minimo da richiedere al concessionario in € 250 a distributore, corrispondente alla fascia B (sala con affluenza al pubblico ridotta o minima) per un importo totale annuo minimo di € 2.000 (per n. 8 distributori) ovvero € 9.000 per tutta la durata del contratto (4 anni e 6 mesi);

**DATO ATTO** che la controprestazione a favore del concessionario consisterà unicamente nel diritto di gestire e sfruttare economicamente il servizio senza oneri per l'Amministrazione, dal momento che il concessionario sarà remunerato unicamente attraverso i proventi di tale attività, assumendosi il rischio imprenditoriale;

**VISTO** il D.lgs 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici art 174 e seguenti;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art 179 comma 1 del D.lgs 36/2023 *"Il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'ente concedente, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi"*.

**RITENUTO** che il valore del fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto possa essere stimato in € 72.333,00 (iva compresa), in considerazione della utenza potenziale di n. 222 dipendenti e dei consumi medi come sotto riportato;

sede ITL Milano + sede DIL Nord

n. dip. attività amm.va ITL + IIL	n. dip Isp e CC	1 consumazione giornaliera media	gg. lavorativi annui	presenza ispett. e cc in serv. interno (40% = 2 gg)	volume presunto di affari annuo	anni contratto (1/1/2024 al 30/6/2028)	valore presunto bando di gara
87	135	0,50 €	228	91,2	16.074,00 €	4,5	72.333,00 €

**DATO ATTO** che trattasi di valore presunto, suscettibile di variazioni durante il periodo di validità del contratto;

**VISTO** il D.L. 06/07/2012 n. 95, convertito con modificazioni in Legge 135 del 07/08/2012 e di esso in particolare l'art. 1, che prevede l'obbligo di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;

**CONSULTATO** il sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) gestito da Consip Spa ed esclusa la presenza delle forniture richieste nell'ambito di Convenzioni attive;

**VISTA** la presenza sul Mepa del bando attivo denominato "servizi" con categoria "Servizi di Ristorazione" che a sua volta comprende, tra gli altri, i "servizi di gestione distributori automatici";

**VISTA** la possibilità di effettuare acquisti di beni e servizi attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) che permette di effettuare ordini per acquisti sotto soglia di beni e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle esigenze dell'Ente attraverso la modalità denominata RdO (Richiesta di Offerta);

**VISTO** l'art 187 D.lgs 32/2023 "Contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea", si procederà alla individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio mediante una Richiesta di Offerta (RdO) a 10 (dieci) operatori economici presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione iscritti nella categoria "servizi di gestione distributori automatici", selezionati tra quelli con esperienza pregressa nell'ambito di servizio analogo nella P.A.

**RITENUTO** opportuno adottare quale criterio di aggiudicazione quello della offerta economicamente più vantaggiosa;

**DATO ATTO** che dovranno essere rispettati i criteri di cui ai CAM per il servizio di ristorazione collettiva e per la fornitura di derrate alimentari (approvato con DM 65 del 4/4/2020)

## DETERMINA

Di avviare una procedura negoziata, ai sensi dell' art. 1 co 2 lett b) della Legge 120/2020, in combinato disposto con l'art 61 del D.lgs. 36/2023 che si svolgerà a mezzo Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nell'ambito del Bando "Servizi" per la selezione dell'operatore economico cui affidare il servizio di somministrazione di bevande calde e fredde a mezzo distributori automatici presso la sede della ITL e DIL nord in via Mauro Macchi 7 Milano per il periodo dal 1/1/2024 al 30/6/2028.

A tal fine si stabilisce che:

- la richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip per il MEPA;
- le regole di affidamento del servizio saranno contenute nel capitolato speciale d'oneri che sarà allegato alla RdO di cui farà parte integrante;
- la durata dell'appalto è di 4 anni e 6 mesi a decorrere dal 1/1/2024;

- l'invito a presentare l'offerta sarà rivolto ad almeno 10 operatori economici del settore presenti sul MEPA iscritti nella categoria "servizi di gestione distributori automatici" selezionati tra quelli con esperienza pregressa nell'ambito di servizio analogo nella P.A, ad esclusione dell'attuale esecutore;
- la modalità di scelta del contraente sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto previsto nel capitolato speciale d'onori;
- alla componente economica sarà attribuito un peso pari a 30 ed alla componente tecnica un peso pari a 70;
- il servizio verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida che in sede di verifica, risulti compatibile con il capitolato pubblicato;
- si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 D.lgs. 36/2023 prima di stipulare il contratto;
- il servizio sarà regolamentato dal capitolato, dall'offerta economica approvata e dalla proposta tecnica presentata in sede di RdO su Mepa, con impegno del concessionario del servizio di versare il canone stabilito sul conto di tesoreria dell'INL alle scadenze pattuite (iban IT66W0100503382000000218490);

#### Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali

I dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma, Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/Pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio.

Il presente atto viene emesso ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. 32/2023, il quale stabilisce che comma 1, *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Dr. Carlo Colopi

Il Direttore dell'ITL Milano Lodi  
Dr. Carlo Colopi