



**Ispettorato Territoriale del Lavoro di Arezzo**

**IL DIRETTORE DELL'ISPEL TORAGE TERRITORIALE DEL LAVORO DI AREZZO**

**Oggetto: Decisione di contrarre mediante affidamento diretto (art. 17 D. Lgs. N. 36/2023) del servizio di pulizie dei locali e delle aree verdi di pertinenza adibiti a sede ITL di Arezzo posti in Arezzo – Via A. Guadagnoli n. 24 – per il periodo 1 Marzo 2024 – 28 Febbraio 2025 – 12 MESI -**

**VISTO** il decreto legislativo 14 settembre 2015 n. 149 recante “Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell’attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183” con il quale è stata istituita l’Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il DPR del 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell’Ispettorato nazionale del lavoro;

**VISTO** il DPCM del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l’organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell’Ispettorato nazionale del lavoro;

**VISTO** il DPCM del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell’attività negoziale dell’Agenzia;

**VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023 - 2025, adottato dall’INL con Decreto Direttoriale n. 21 del 17/02/2023, nonché i relativi allegati;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, nuovo “Codice dei contratti pubblici” ed i relativi allegati, in attuazione della Legge Delega 21 giugno 2022, n. 78, entrato in vigore dal 1° aprile 2023, ma efficace dal 1° luglio 2023;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, Codice dei Contratti Pubblici, implementato e coordinato con il decreto legislativo n.56 del 19 aprile 2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.103 del 5 maggio 2017 – abrogato dal 1° luglio 2023, ma che continua ad applicarsi da quella data ai soli procedimenti in corso;

**VISTO** l’art. 17, del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, nuovo “Codice dei contratti pubblici”, il quale prevede espressamente che, “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

**VISTA** la legge 13 agosto 2010, n.136 e, in particolare, l’art.3 relativamente alla disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTA** la delibera ANAC n. 556 del 31/05/2018 che ha aggiornato la determinazione ANAC n. 4 del 2011 “Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTO** il D.L. 06/07/2012 n. 95, convertito con modificazioni in Legge 135 del 07/08/2012 e di esso in particolare l’art. 1, che prevede l’obbligo di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;

**PRESO ATTO** che, ai fini dell’acquisizione di beni o servizi, si dovrà in via prioritaria ricorrere ai mercati

elettronici della P.A o mediante convenzione Consip o mediante altre centrali di committenza ai sensi dell'art. 328 del D.p.r. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012 convertito in legge n. 94/2012;

**VISTO** il Titolo I di Parte I del Libro I del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, nuovo “Codice dei contratti pubblici”, il quale richiama i principi generali che le stazioni appaltanti devono perseguire, tra i quali il principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell'affidamento;

**VISTO** in particolare l'art.49 del nuovo Codice, secondo cui gli affidamenti avvengono nel rispetto del principio di rotazione, nonché l'art. 50 sulle procedure per l'affidamento;

**VISTO** l'art. 1 comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio 2019) che ha modificato l'art.1, comma 450 della Legge n.296/2006, il quale prevede che per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni di cui all'art.1 del D. Lgs. n.165/2001, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della normativa di riferimento ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**VISTO** il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR)- informativa sul trattamento dei dati personali: indicazioni operative per gli acquisti di beni e servizi;

**VISTO** il Decreto n. 63 del 02/11/2023 della Direzione Centrale Risorse Umane, Amministrazione e Bilancio, con il quale l'incarico di dirigente dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Arezzo è stato conferito alla Dott.ssa Dina MUSIO dal 06 novembre 2023 al 05 novembre 2026;

**CONSIDERATO** che in data 31/12/2023 è prevista la scadenza del contratto per il servizio di pulizia dei locali sede dell'Ispettorato territoriale del Lavoro di Arezzo;

**VISTO** l'istituendo bilancio 2024 dell'INL comunicato con nota prot. n. 6566 del 25/07/2023;

**VISTO** l'istituendo budget sul conto U.1.03.02.13.002 “Servizi di pulizia e lavanderia” dell'ITL di Arezzo segnalato con nota n. 10958 del 06/09/2023;

**CONSIDERATA** la necessità di garantire il regolare svolgimento dell'ordinario servizio di pulizia dei locali sede dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Arezzo;

**PRESO ATTO CHE** ai sensi dell'art. 50 del Nuovo Codice dei Contratti pubblici è prevista la possibilità che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 mediante affidamento diretto, “anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

**CONSIDERATO** che è stata debitamente effettuata la verifica istruttoria all'interno del MEPA e delle Convenzioni Attive ed è stato fatto un attento controllo dei beni offerti nella “vetrina del mercato elettronico” e nella “vetrina delle Convenzioni Attive”;

**PRESO ATTO** che per il servizio richiesto al momento non sono attive convenzioni su Consip ma è possibile utilizzare il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in quanto i servizi che si intendono acquisire sono presenti nel catalogo MePa;

**TENUTO CONTO** della particolarità e specificità del servizio richiesto;

**CONSIDERATA** la possibilità di poter procedere, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia di rilievo comunitario, a trattativa diretta anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VALUTATA** l'opportunità di poter quindi procedere mediante affidamento diretto tramite piattaforma MEPA, previa consultazione diretta di alcuni operatori economici operanti nel settore richiesto;

**VISTA** la necessità di predisporre capitolato aggiornato alla normativa in materia di sostenibilità ambientale (art. 57 D. Lgs. n. 36/2023) e di garantire tempi di istruttoria che consentano, se richiesto dagli operatori economici, sopralluogo dell'immobile oggetto del servizio;

**DATO ATTO** dell'impossibilità per lo scrivente Ispettorato di procedere all'individuazione e all'affidamento ad un operatore

economico selezionato di detto servizio entro la scadenza dell'affidamento in essere (31.12.2023) nonché nelle more della costituzione di un'amministrazione di condominio per la gestione delle parti comuni interne ed esterne;

**VALUTATA** la necessità di garantire la copertura del servizio dal 1° gennaio 2024 e considerata quindi l'esigenza di disporre una proroga tecnica del servizio di pulizie, ai sensi dell'art. 120 comma 11 D. Lgs.n. 36/2023, all'attuale affidatario del servizio, società SILVA S.R.L. con sede legale in FIRENZE (FI), Via della Treccia n. 12 – C.F. e P. IVA: 03575190487; **STIMATA**, alla luce del carico dell'Ufficio e delle operazioni di predisposizione capitolato aggiornato e richieste preventivo – con eventualità di sopralluogo – la necessità di almeno due mesi liberi ai fini dell'istruttoria affidamento del servizio;

**TENUTO CONTO** che, per il rispetto del principio di rotazione, debba procedersi all'esclusione della Società SILVA S.R.L. con sede legale in FIRENZE (FI), Via della Treccia n. 12 – C.F. e P. IVA: 03575190487 – aggiudicataria dell'ultima procedura di affidamento per il servizio di cui si tratta;

**RITENUTO** che la presente determinazione rientri nella competenza di gestione affidatagli dall'INL;

#### **DETERMINA**

1. di procedere tramite affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali e delle aree verdi di pertinenza della sede dell'ITL di Arezzo come verrà dettagliato nel capitolato da aggiornarsi alla normativa in materia di sostenibilità, mediante preventiva diretta consultazione di almeno due o più operatori economici operanti sul territorio nello specifico settore di servizi, con esclusione della Società SILVA S.R.L. con sede legale in FIRENZE (FI), Via della Treccia n. 12 – C.F. e P. IVA: 03575190487 – aggiudicataria dell'ultima procedura di affidamento per il servizio di cui si tratta – ma comunque presenti nella piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
2. di definire l'inizio dell'affidamento alla data del 01/03/2024 fino al 28/02/2025 – per un periodo complessivo di 12 mesi;
3. di definire il valore dell'appalto di cui in argomento in **€ 12.000,00 (IVA compresa)** quale tetto massimo per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali sede dell'ITL di Arezzo per il periodo di interesse dal 01/03/2024 al 28/02/2025 - anche considerata la richiesta di assegnazione sul conto U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia" – sull'istituendo budget 2024 di questo ufficio, che presenterà sufficiente disponibilità;
4. di assicurare il rispetto dell'obbligo che l'art. 57 del D.Lgs. 50/2016 impone in relazione all'istituto della clausola sociale;
5. che il contratto sarà disciplinato dalle **REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE** come previsto dall'art. 52, comma 3, lett a) e c. 4), nonché dall'art. 1457 c.c. e verrà stipulato nelle forme prescritte dalla piattaforma telematica con la sottoscrizione del Documento di Stipula che sarà valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Fornitore entro il termine di validità dell'offerta.

I dati personali del fornitore saranno trattati dall'INL, con sede in Roma - Piazza della Repubblica 59, in qualità del Titolare del trattamento, esclusivamente e unicamente ai fini della gestione del contratto.

L'INL tratterà i dati personali del fornitore con le modalità di cui al modulo di informazioni (INLGDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/Pagine/privacy.aspx>).

La presente determina viene pubblicata sul sito dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro- sezione amministrazione trasparente.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Dott.ssa Dina Musio

IL DIRETTORE DELL'ISPettorato TERRITORIALE  
Dott.ssa Dina Musio