



*Ispettorato Area Metropolitana di Napoli*

**DETERMINA A CONTRARRE**

**CIG: Z593DE9BC2**

**OGGETTO:** *Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di finestre e balconi posti su più piani della struttura demaniale sede della IAM di Napoli, mediante affidamento diretto previa trattativa sul mercato elettronico della P.A. (M.E.PA, ai sensi del Decreto legislativo n. 36 del 1 marzo 2023).*

**IL DIRETTORE DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI NAPOLI**

**VISTO** il D.Lgs 14 settembre 2015 n. 149 recante “*Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell’attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della Legge 10 dicembre 2014, n. 183*” con il quale è stata istituita l’Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il DPCM 25 marzo 2016 sulla “*Disciplina della contabilità finanziaria ed economico patrimoniale dell’Agenzia unica per le ispezioni del lavoro (Ispettorato)*”;

**VISTO** il DPR del 26 maggio 2016 n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell’Ispettorato Nazionale del Lavoro;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale dell’INL n. 48 del 24.10.2019 portante “*Disciplina delle procedure per l’acquisizione di beni e servizi*”;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell’art. 17, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti - con apposito atto - adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTI** gli artt. 48-55 del d.lgs. n. 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**CONSIDERATO** che l’art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 consente l’affidamento diretto di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;

**VISTO** il D.lgs. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni che prevede l'obbligo del Datore di Lavoro di garantire la sicurezza a tutto il personale impiegato ed all'utenza ospitata presso i locali sede di questo Ispettorato;

**PRESO ATTO** delle segnalazioni del personale allocato nei vari piani dell'Ufficio che evidenziano il malfunzionamento delle maniglie di diverse finestre e balconi nonché perdite d'acqua piovana all'interno delle stanze che richiedono la sigillatura dei vetri;

**RITENUTO** di dover effettuare con urgenza gli interventi di manutenzione in oggetto al fine di garantire a tutto il personale un ambiente lavorativo funzionante, salubre e confortevole considerate le basse temperature proprie del periodo invernale;

**INDIVIDUATO** l'operatore economico nella società "Alba Costruzioni di Crescenzo Albano srl", specializzata nel settore e presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

**VALUTATO** il preventivo di spesa del 14.11.2023 ed acquisito agli atti di questo ufficio al prot. n 57815, presentato dalla su richiamata società "Alba Costruzioni di Albano Crescenzo srl", e ritenuto idoneo in relazione agli interventi richiesti;

**ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sul pertinente conto **U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili** — del bilancio di previsione dell'INL 2023 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento degli interventi in oggetto è pari ad € 4.408,00 (quattromilaquattrocentootto/00) oltre IVA 22% pari ad euro 969,76 per un totale pari ad euro 5.377,76 (cinquemilatrecentosettantasette/76);

**RITENUTO** di poter procedere attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), senza consultazione di due o più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, del D.Lgs. 36/2023, all'Affidamento Diretto previa Trattativa con la società individuata "Alba Costruzioni di Albano Crescenzo srl", C.F. 07761631212, con sede legale in [REDACTED] alla Via [REDACTED], che accetterà tutte le condizioni contrattuali previste dalla lettera d'invito;

Per tutto quanto sopra espresso,

#### **DETERMINA**

1. di nominare quale Responsabile Unico del Progetto il dr. CIMMINIELLO MAURIZIO, di cui si è verificato il possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs 36/2023 allegato 1.2 art. 5, e l'assenza di situazioni di incompatibilità;
2. di autorizzare ai sensi dell'art. 50, del D.Lgs. 36/2023, la procedura mediante Affidamento diretto previo Trattativa, con la società individuata "Alba Costruzioni di Albano Crescenzo srl", C.F. 07761631212, con sede legale in [REDACTED] alla Via [REDACTED], avvalendosi del portale e-procurement M.E.P.A., per il servizio di manutenzione degli infissi di finestre e balconi presso la sede della IAM di Napoli in Via Amerigo Vespucci, 172;
3. di dare atto che la spesa graverà sul conto **U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili** - del bilancio dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro, esercizio finanziario 2023, per un importo presunto pari ad euro ad € 4.408,00 (quattromilaquattrocentootto/00) oltre IVA 22% pari ad euro 969,76 per un totale pari ad euro 5.377,76 (cinquemilatrecentosettantasette/76);

4. di applicare il Regolamento (UE) 2016/679(GDPR) — informativa sul trattamento dei dati personali: i dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio.

La determina verrà pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del sito [www.ispettorato.gov.it](http://www.ispettorato.gov.it)

Napoli, 21.12.2023

**IL DIRETTORE**

Dr. Giuseppe CANTISANO



Firmato digitalmente da  
Giuseppe Cantisano  
C=IT  
O=ISPETTORATO NAZIONALE  
DEL LAVORO