



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Udine- Pordenone

DETERMINA prot. n. 243 del 19/12/2023 - 1/ U.1.03.02.09.004

OGGETTO: Determina a contrarre ed impegno - **Servizio di manutenzione impianti idrico-sanitari e di condizionamento c/o ITL di Udine – Pordenone, sede di Udine - Via Morpurgo, n. 22 – CIG. n. Z5B3DD59B9**

IL DIRETTORE DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI UDINE - PORDENONE

VISTO il decreto legislativo 14 settembre 2015 n. 149 recante “Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell’attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183” con il quale è stata istituita l’Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPR del 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell’Ispettorato nazionale del lavoro;

VISTO il DPCM del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l’organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell’Ispettorato nazionale del lavoro;

VISTO il DPCM del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell’attività negoziale dell’Agenzia;

VISTO il Decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate alla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;

Visto l’art. 17, comma 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede “*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*” ed inoltre che “*in caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*”;

PREMESSO CHE si rende necessaria una manutenzione periodica degli impianti idrico-sanitari e degli impianti di condizionamento, in quanto nei servizi igienici sono installati vecchi impianti che richiedono riparazioni continue e per gli impianti di condizionamento necessita il mantenimento del loro buon funzionamento;

PRESO ATTO che nello specifico la manutenzione richiesta riguarda:

- controllo generale della funzionalità di tutti i servizi igienici;
- sostituzione di alcuni filtri rompigitto installati nei rubinetti dei bagni distribuiti sui tre piani occupati da questo Ispettorato Territoriale;
- sostituzione di una tavoletta copri wc rotta nei servizi igienici al primo piano;
- pulizia periodica dei filtri dei termoconvettori collocati nelle varie stanze;
- eventuali ulteriori interventi per il malfunzionamento degli impianti interessati che, durante il sopralluogo, si accertino che debbano essere necessariamente riparati;

RITENUTO pertanto indispensabile, a seguito di quanto sopra esposto, procedere all’affidamento del servizio di manutenzione oggetto della presente determina da effettuarsi presso la sede di Udine dell’intestato ITL di Udine-Pordenone, al fine di salvaguardare la sicurezza degli impianti in questione nonché la loro normale funzionalità;

CONSIDERATO che l’art. 1 del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 prevede, per l’acquisizione di beni e servizi, il ricorso agli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

VERIFICATO che in merito all'acquisizione di servizi analoghi a quelli in oggetto è attiva la convenzione Consip "Facility Management 4 - Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti e degli Istituti di Ricerca";

CONSIDERATO però che, in base alla superficie complessiva occupata da questo Ispettorato Territoriale inferiore ai 2.000 mq., il contratto di fornitura in adesione alla convenzione su indicata, andrebbe stipulato nella modalità "Facility Management Light" che prevede la durata contrattuale di 4 (quattro) anni dalla di inizio di erogazione dei servizi e l'obbligo ad ordinare ed acquistare un quantitativo minimo di servizi, nel caso di specie almeno 3 servizi operativi tra quelli previsti nel Capitolato Tecnico;

CONSIDERATO pertanto che all'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Udine-Pordenone non necessita attivare tre servizi operativi tra quelli proposti in quanto ha in uso governativo una porzione dell'immobile FIP, sito in Udine in Via Morpurgo 22, assieme all'INPS di Udine che ne gestisce le manutenzioni dell'intero immobile, ad esclusione proprio della manutenzione degli impianti idrico-sanitari e di condizionamento installati nei locali occupati dall'Ispettorato su indicato e di conseguenza la quota parte, relativa alle spese di gestione, viene ripartita e rimborsata tramite le spese condominiali;

PRESO ATTO che sulla base dell'urgenza di reperire gli interventi oggetto della presente determina necessari allo scrivente Ufficio, al fine di non compromettere il buon funzionamento degli impianti sopra descritti, si è valutata la possibilità di reperire tali prestazioni attraverso la piattaforma telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) regolamentata per gli acquisti delle PP.AA.;

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina le procedure per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto ed in particolare il comma 1, lett. b) laddove consente alle stazioni appaltanti di ricorrere all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00;

CONSIDERATO che l'importo massimo stimato per l'affidamento della fornitura oggetto della presente determina rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo 36/2023 e che, pertanto, sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto;

VISTO l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce all'art. 3, comma 1, lett. d) l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

CONSIDERATO, pertanto, di poter assicurare la fornitura in argomento mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, tramite **Trattativa Diretta con un unico Operatore**;

CONSIDERATO che la Trattativa Diretta, nel caso di specie, offre i benefici della riduzione dei costi del processo di acquisto e dei tempi di contrattazione, in osservanza ai principi di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa;

RITENUTO di consultare per la presente procedura, in deroga al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, come da ultimo richiamato nelle linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D. Lgs. N. 50/2016, la società B & T SNC DI BRESSAN PAOLO E TOSO ELIA con sede legale a Basaldella di Campoformido (UD), Via Enrico Fermi, 17/A, C.F./P.IVA 02187660309 - risultata già contraente ovvero operatore invitato in precedenti affidamenti di servizi, in ragione del grado elevato di soddisfazione conseguito in termini di qualità della prestazione, di prezzi offerti e di rispetto dei tempi pattuiti nei precedenti rapporti contrattuali;

CONSIDERATO CHE, interpellata per conoscere se in tempi brevi fosse in grado di effettuare il sopralluogo ed eseguire la manutenzione indicata in oggetto, la Società B & T SNC DI BRESSAN PAOLO E TOSO ELIA con sede legale a Basaldella di Campoformido (UD) – Via Enrico Fermi, 17/A, C.F./P.IVA 02187660309, che ha risposto positivamente, garantendo quanto richiesto in tempi brevi;

VISTO che l'importo stimato è pari a circa € **655,74 = IVA esclusa** e che i relativi fondi gravano sul conto **n. U.1.03.02.09.004** del Bilancio dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro che assicura la dovuta disponibilità;

RISCONTRATO che la Società B & T SNC DI BRESSAN PAOLO E TOSO ELIA con sede legale a Basaldella di Campoformido (UD) – Via Enrico Fermi, 17/A, C.F./P.IVA 02187660309, è **presente in MEPA** nella seguente iniziativa: "Servizi/ impianti termoidraulici e di condizionamenti" e il DURC della Società e la visura camerale non presentano elementi ostativi;

RITENUTO quindi di rivolgersi per la presente procedura, alla società B & T SNC DI BRESSAN PAOLO E TOSO ELIA con sede legale a Basaldella di Campoformido (UD) – Via Enrico Fermi, 17/A, C.F./P.IVA 02187660309, in ragione del grado elevato di soddisfazione conseguito in termini del servizio proposto, dei prezzi offerti, dei tempi tecnici pattuiti per l'esecuzione dell'intervento richiesto c/o la sede di Udine;

ATTESO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.3, comma 5 della legge 13/08/2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il codice identificativo di gara all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

VISTO il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali: i dati personali del Concorrente

alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma Piazza della Repubblica n. 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL-GDPR04) consultabile nell'apposita pagina del sito (<https://www.ispettorato.gov.it/it-it/pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio”;

CONSIDERATO che l'importo massimo stimato è di circa € **655,74** IVA esclusa e che la relativa spesa graverà sul conto **U.1.03.02.09.004** del bilancio dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;

CONSIDERATO che, ai sensi delle vigenti disposizioni, si rende necessaria l'acquisizione della seguente certificazione pena l'esclusione dalla procedura e la nullità del contratto: Patto d'integrità e Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;

DETERMINA

Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, del **servizio di manutenzione impianti termoidraulici e di condizionamento c/o ITL di Udine – Pordenone, sede di Udine - Via Morpurgo, n. 22**, con inoltro di una **Trattativa Diretta con un unico Operatore sul sistema MEPA** alla Società B & T SNC DI BRESSAN PAOLO E TOSO ELIA con sede legale a Basaldella di Campofornido (UD) – Via Enrico Fermi, 17/A, C.F./P.IVA 02187660309;

Di dare atto che il contratto in questione ha un importo stimato pari ad € **655,74** IVA esclusa;

Di dare atto che la spesa graverà sul **conto n. U.1.03.02.09.004**, che assicura la dovuta disponibilità; come da **IMPEGNO PROVVISORIO n. 82** per l'importo di € 800,00 IVA compresa;

DI DARE ATTO che il suddetto **IMPEGNO PROVVISORIO n. 82** viene perfezionato e reso **DEFINITIVO** e indicato nella Determina di liquidazione della Spesa;

Di procedere, ai fini della liceità, correttezza e trasparenza, alla pubblicazione del presente atto sul sito dell'INL "Amministrazione trasparente”;

Di dare atto che ai sensi della Legge 13/08/2012 n. 136 (tracciabilità dei pagamenti) il codice CIG assegnato al presente atto è il **Z5B3DD59B9** e che i pagamenti verranno effettuati attraverso idoneo conto dedicato, dichiarato dall'affidatario del servizio, mediante bonifico bancario o postale atto a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'importo dovuto.

La sottoscritta dott.ssa Caterina MUSCILLO Capo dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Udine – Pordenone svolgerà i compiti di Responsabile Unico del procedimento (RUP) per l'affidamento della fornitura in oggetto.

Il dott. Fabrizio Mulè, capo processo pianificazione, controllo e funzionamento, svolgerà i compiti del responsabile dell'istruttoria.

Udine, 19/12/2023

IL DIRETTORE DELL'ISPETTORATO TERRITORIALE
(dott.ssa Caterina MUSCILLO)