



Ispettorato Territoriale del Lavoro di Catanzaro-Crotone

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura per l'affidamento dei servizi di pulizia delle sedi dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Catanzaro - Crotone, tramite confronto di preventivi su Mepa ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 — Codice CIG: B0ED1E107A

ART. 1 - Oggetto

Affidamento del Servizio di pulizia presso la sedi dell'ITL Catanzaro-Crotone – Sede di Catanzaro e di Crotone mediante richiesta di preventivi (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa), con applicazione del criterio del minor prezzo.

ART. 2 - Luogo di esecuzione dell'Appalto

I servizi devono essere eseguiti, secondo le modalità specificate nel Capitolato speciale per la sede dell'I.T.L. di Catanzaro siti alla via Leonardo Di Bona n. 1/A e nei locali della sede dell'I.T.L. di Crotone siti alla via G. Di Vittorio n. 23.

ART. 3 – Durata del Contratto

Il contratto ha durata di 1 anno, decorrenti dalla data di sottoscrizione. Alla scadenza del termine, l'appalto dovrà intendersi concluso senza possibilità di tacito rinnovo.

Qualora alla scadenza contrattuale non risultino completate le procedure relative al nuovo contratto e conseguente affidamento del servizio, l'Operatore Economico dovrà garantirne l'espletamento fino alla data di assunzione del servizio da parte dell'Operatore economico subentrante, per il periodo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, rimanendo ferme tutte le condizioni stabilite nel contratto e nel relativo appalto, come previsto dall'art.120, comma 11, del D. Lgs. 36/2023.

Si applicano altresì le disposizioni di cui al comma 9 dell'art. 120, mediante specifico provvedimento e senza che ciò possa determinare in capo all'appaltatore alcun diritto alla ripetizione dei servizi.

ART. 4 – Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

- 1) Capitolato tecnico (allegato 1);
- 2) Modulo dichiarazione ai sensi degli artt.94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.lgs. n. 36/2023 (allegato 2);
- 3) Modulo Privacy (allegato 3);
- 4) Disciplinare di gara (allegato 4)
- 5) Patto d'Integrità (allegato 5);
- 6) Dichiarazione di presa visione dei luoghi (allegato 6)

ART. 5 – Procedura

L'affidamento del servizio di cui all'oggetto è regolato dal presente disciplinare, dalle regole del sistema di e-procurement della piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), dal Capitolato speciale, dalle norme e condizioni previste dal D.lgs. 36/2023, dal Codice civile e dalle altre disposizioni di legge comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia.

ART. 6 - Modalità di presentazione dell'offerta

La presente procedura di gara si svolgerà nelle modalità previste dalla piattaforma informatica MEPA. A tal fine è creata una RDO (richiesta di preventivo) in cui saranno indicati i dati relativi all'oggetto del servizio richiesto.

L'offerta economica, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del D.Lgs. n.36/2023, dovrà contenere, a pena di esclusione, i costi della manodopera, oltre agli oneri di sicurezza aziendali.

ART. 7 - Termine di presentazione delle offerte

La presentazione dell'offerta dovrà essere effettuata, a pena di inammissibilità della stessa, esclusivamente mediante il portale del MePA con le prescrizioni tecniche ivi previste. Dovrà essere prodotta tutta la documentazione richiesta e di seguito meglio indicata.

ART. 8 – Ammontare presunto dell'appalto

L'importo complessivo del presente appalto, per tutta la durata dell'affidamento è stimato in euro 37.797,21 IVA esclusa, sulla base di indagini conoscitive di mercato, tenendo conto del “costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, riferito al periodo decorrente da luglio 2023” e riportato nel Decreto direttoriale n.52 del 27/09/2023 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

ART. 9 - Criterio e modalità di affidamento.

Per l'aggiudicazione verrà scelto l'operatore economico che offrirà il prezzo più basso, secondo il disposto di cui all'art. 108, comma 3, del D.lgs n. 36/2023, in quanto l'oggetto della gara presenta caratteristiche standardizzate e condizioni definite dal mercato, l'unica variabile essendo costituita dal prezzo, rimesso, appunto, all'offerta di ciascun concorrente.

Il valore risultante dall'offerta col minor prezzo costituisce il prezzo definitivo dell'appalto.

All'apertura dell'offerta pervenuta a sistema MePA, verrà esaminata la documentazione amministrativa e la completezza della documentazione in essa contenuta.

All'esito della valutazione dell'offerta economica, si procederà all'aggiudicazione.

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione definitiva ed alla stipula del contratto, effettuati i controlli sul possesso dei requisiti richiesti, ferma restando la clausola di salvaguardia di cui all'art. 17, comma 6, del Codice dei contratti pubblici.

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto nell'apposita richiesta, a fornire tempestivamente all'ITL di Catanzaro-Crotone la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo.

La comunicazione relativa all'aggiudicazione definitiva del presente appalto, da effettuarsi nei confronti dei concorrenti, secondo quanto previsto dall'art. 90 del d. lgs. n. 36/2023, sarà effettuata con le modalità rese disponibili dal canale telematico del MePA.

Ove l'aggiudicatario, nel termine stabilito non abbia perfettamente o completamente ottemperato a quanto sopra richiesto, ove venga accertata la mancanza o carenza dei requisiti, la stazione appaltante provvederà all'esclusione del concorrente dalla gara, ed alla segnalazione all'ANAC.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, dandone debita motivazione, di non far luogo alla gara o di prorogare i termini, comunicandolo ai concorrenti tramite portale MePA senza che essi possano avanzare alcuna pretesa a riguardo.

ART. 10 – Subappalto e cessione del contratto

È vietata ogni forma di subappalto e di cessione del contratto.

ART. 11 - Requisiti di partecipazione alla gara

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata ai soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs n. 36/2023 e s.m.i. che devono, altresì, possedere a pena di esclusione, i seguenti ulteriori requisiti di partecipazione di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale sottoindicati.

- **Requisiti di ordine generale** (artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.):

Non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste degli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che determinano l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e che tali situazioni non si sono verificate per gli amministratori ed i soci muniti di rappresentanza.

Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2 lettera c) del D.lgs n. 231/2001 e s.m.i.

- **Requisiti di idoneità professionale** (art. 100 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.):

Iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o analogo Albo dello Stato di appartenenza per i partecipanti aventi sede legale in uno Stato dell'Unione Europea per servizi attinenti con quello oggetto dell'appalto;

il concorrente dovrà possedere l'abilitazione al sistema Mepa nella specifica sottocategoria "*Servizi di pulizia*".

- **Requisiti di capacità economica e finanziaria** (art. 100 D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.)

Inoltre, il concorrente dovrà dimostrare di avere eseguito nell'ultimo anno un servizio analogo nel settore di attività oggetto del presente bando (servizi di pulizia) con la Pubblica Amministrazione e con un fatturato specifico medio annuo riferito agli ultimi 12 mesi per un importo minimo non inferiore ad euro 50.000 IVA esclusa.

Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del Dlgs n. 6/9/2011 n. 159 s.m.i.;
- le condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del Dlgs n. 165/2001 o di cui all'art. 35 del DL n. 90/2014 convertito nella Legge n. 114/2014 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente in divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

ART. 12 - Verifica dei Requisiti

La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione avverrà prima dell'aggiudicazione nel rispetto delle disposizioni di legge.

ART.13 - Soccorso Istruttorio

La carenza di qualsiasi elemento formale della domanda (incompletezza/irregolarità elementi), fatta eccezione per quelli economici e tecnici, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023.

La successiva integrazione, a corredo dell'offerta, deve comunque attestare l'esistenza di elementi preesistenti alla scadenza, previsti per la partecipazione.

Ai fini della sanatoria l'Amministrazione Appaltante assegna congruo termine non inferiore a 5 giorni e non superiore a 10 giorni, per l'invio della documentazione/ dichiarazioni necessarie.

ART. 14 - Documentazione obbligatoria da presentare a pena di esclusione

I documenti che l'operatore economico dovrà presentare, sottoscritti digitalmente, e caricati sul sistema Mepa, al fine di partecipare alla gara di che trattasi sono i seguenti:

1. Capitolato sottoscritto dal legale rappresentante per presa visione ed accettazione di tutte le clausole ivi presenti;

2. autocertificazione sull'assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.lgs. n. 36/2023;
3. Privacy - informativa sul trattamento dei dati personali
4. Relazione con elenco dei servizi offerti;
5. Patto di integrità;
6. Dichiarazione di presa visione

ART. 15 - Patto di Integrità

L'offerta deve essere corredata, altresì, dal "Patto d'integrità" (L. 190/2012 art. 1 comma 17 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"), firmato anche digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un soggetto all'uopo delegato.

ART. 16 - Prezzi contrattuali

Il prezzo d'offerta è da intendersi comprensivo di tutte le spese. Il prezzo indicato è da intendersi, per l'intera durata del contratto, fisso e non soggetto a revisione da parte della Ditta.

ART. 17 - Sopralluogo

È prevista la possibilità di effettuare un sopralluogo, a propria cura e spese, da parte dei concorrenti anche per il tramite dei loro rappresentanti legali o tecnici all'uopo delegati, per prendere visione dei luoghi e dei locali all'interno dei quali dovrà essere svolta la prestazione oggetto del presente bando.

ART. 18 - Disposizioni Finali

Tutte le comunicazioni si danno per eseguite mediante portale Mepa.

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente mediante portale Mepa.

Determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta economica non sia stata caricata a sistema o non sia firmata digitalmente dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente o non contenga le dichiarazioni richieste nel modello generato dal sistema.

Determina l'esclusione dalla gara il fatto che, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, l'offerta economica: non sia firmata digitalmente dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo di concorrenti.

Determina l'esclusione dalla gara il fatto che, in caso di raggruppamento temporaneo già costituito l'offerta economica: non sia firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto indicato quale mandatario nell'atto costitutivo.

In caso di decadenza dall'aggiudicazione o di risoluzione del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare all'offerente che segue il primo nella graduatoria

Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – Informativa sul trattamento dei dati personali: *"i dati personali del concorrente alla procedura saranno trattati dall'INL, con sede in Roma, Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INL GDPR04) consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale*

(<https://www.ispettorato.gov.it/itit/Pagine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio".

Responsabile del Progetto

Il Responsabile Unico del Progetto per la presente procedura è il funzionario dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Catanzaro-Crotone, ing. Alessandro Santostefano.

Il Capo dell'ITL di Catanzaro-Crotone

Dott.ssa Annarita Carnuccio