



*Ispettorato territoriale del lavoro
di TERNI-RIETI
sede di Rieti*

SI RENDE NOTO

Lo scrivente Ispettorato Territoriale del Lavoro Terni-Rieti, relativamente alla sede di Rieti, ha necessità di reperire sul territorio del comune medesimo locali utili uso ufficio da utilizzare quale sede operativa.

Gli stessi dovrebbero avere le seguenti principali caratteristiche:

1. Ubicazione nel territorio del comune di Rieti, anche in zona decentrata purché ben servita da servizi pubblici di trasporto, con disponibilità di parcheggi aventi una superficie non inferiore ai limiti previsti da regolamento del Comune di Rieti;
2. Essere in grado di ospitare 52 unità di personale, rispettando il parametro mq/addetto massimo di 25 mq lordi;
3. Dotazione, oltre che di uffici, anche di 3 sale riunioni, di cui una in grado di ospitare almeno 30 persone, e due di capienza inferiore (per otto/dieci persone cad.) oltre a spazi da adibire ad archivio;
4. Dotazione di sistemi e presidi di sicurezza e antincendio, con autorizzazioni di Legge, nonché di accessi e servizi all'utenza diversamente abile;
5. Dotazione di impianto elettrico e di illuminazione completo anche di corpi illuminanti;
6. Impiantistica rispondente alla normativa vigente con disponibilità "dedicata" di cablaggio per apparecchiature informatiche, telefonia, impianti di riscaldamento e raffrescamento ad aria condizionata
7. Certificato prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco, ovvero dichiarazione del tecnico

incaricato dalla proprietà attestante che l'immobile non rientra tra le categorie soggette a detto CPI;

8. Attestato di Prestazione Energetica;
9. Certificato rilasciato dal Comune attestante che la destinazione a Uffici è pienamente compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti;
10. Segnalazione Certificata di agibilità;
11. Certificato di vulnerabilità sismica.

Le eventuali offerte locative dovranno pervenire a mezzo di posta ordinaria o posta elettronica certificata, entro 10 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso ai seguenti indirizzi peo e pec:

ITL.Terni-Rieti@ispettorato.gov.it

ITL.Terni-Rieti@pec.ispettorato.gov.it

Al riguardo si fa presente che il reperimento in oggetto riveste carattere di ricerca di mercato con finalità esclusivamente esplorative ed i riscontri informativi pervenuti non saranno impegnativi per questo ufficio che, pertanto non sarà vincolato in alcun modo, nella futura scelta del contraente definitivo, alle sole soluzioni pervenute.

Si precisa inoltre che la partecipazione degli interessati alla presente consultazione avverrà a loro esclusivo rischio e con spese totalmente a loro carico, senza che gli stessi possano avere nulla a pretendere in caso di mancato accoglimento della proposta locativa.

Per qualunque informazione e/o chiarimento le SS. LL. potranno recarsi presso questo ufficio via Fundania snc Torre A (II° Piano) Dott.ssa Francesca D'Ambrosio (cell.. 3426360670).

IL DIRETTORE
Dott.ssa Elda Gente Magnani