



Ispettorato Territoriale del Lavoro di ASTI- ALESSANDRIA

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento/raffrescamento nelle sedi di Asti e di Alessandria periodo 01/07/2024-30/06/2026.

CIG. B1C43CEE6A

IL DIRETTORE DELL'ISPELTO RATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI ASTI-ALESSANDRIA

VISTO il D. Lgs. N. 36/2023 (Nuovo Codice degli Appalti), in particolare gli artt. 15, 28, 49, 50 e 108;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la determina individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta;

VISTO l'art. 50 del medesimo decreto il quale contempla l'affidamento diretto quale forma contrattuale semplificata, la quale può ritenersi perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente anche in un apposito scambio di lettere;

VISTO l'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023 il quale definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

VISTO l'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023 che regola il principio di rotazione degli affidamenti, il quale può essere derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e all'effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, in modo che il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto;

VISTO il DPCM 25 marzo 2016 sulla "Disciplina della contabilità finanziaria ed economico patrimoniale dell'Agenzia unica per le ispezioni del lavoro (Ispettorato)";

VISTO il DPCM 15/06/2016 n.158 relativo alla contabilità e finanza pubblica;

VISTO il D.L. 6 luglio 2012 , n. 95 convertito con L. 135/2012 che all'art. 1 prevede l'obbligo per pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A;

PEC: ITL.Asti-Alessandria@pec.ispettorato.gov.it

VISTE le Linee Guida dell'ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", pubblicate sulla G.U. n. 274 del 23/11/2016;

VISTA la nota del Direttore dell'Ispettorato prot. n. 486 del 05/11/2018 recante in oggetto "Regolamento (UE) 2016/678 (GDPR) – indicazioni operative per gli acquisti di beni e servizi";

VISTO il Decreto Direttoriale n. 48 del 24/10/2019, con il quale sono state diramate precise disposizioni in ordine all'approvvigionamento dei beni e dei servizi;

VISTO l'art. 25 del nuovo codice dei contratti con il quale è stato previsto, dal 1° gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le **piattaforme di approvvigionamento digitale** per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme **certificate** secondo le regole tecniche di cui al successivo articolo 26;

VISTE le delibere ANAC n. 261 e n. 264 del 20/06/23, n. 601 del 19/12/2023 nonché la n. 582 del 13/12/2023;

VISTO l'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 relativo agli "incentivi alle funzioni tecniche";

VISTA la Direttiva del Direttore dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro n. 23 del 29/02/2024 nonché la Circolare n. 3 del 05/03/2024, con la quale sono stati diramati precisi chiarimenti in ordine alla disciplina e all'erogazione dell'incentivo "funzioni tecniche" delle procedure di affidamento;

VISTO il parere del Consiglio dell'ANAC espresso nell'adunanza del 25/10/2023 in merito all'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche anche in caso di affidamento diretto purchè avvenga con procedura comparativa;

EVIDENZIATO che l'ITL non prevede all'interno della sua organizzazione l'ufficio "Contratti" in quanto i rispettivi compiti vengono compresi nelle attività attribuite al Processo Pianificazione Funzionamento e Controllo per cui le procedure di affidamento risultano particolarmente complesse per la contemporaneità e molteplicità di funzioni diverse da svolgere;

ATTESO che la scelta del contraente verrà effettuata, con il criterio del minor prezzo in quanto procedura più confacente all'affidamento in esame, finalità non perseguibile con altri criteri, richiedendo quest'ultimi l'impiego di maggiori oneri finanziari a carico dell'Ente, conseguenti alla costituzione della Commissione di gara;

PRESO ATTO della necessità di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento e di raffrescamento dei locali destinati ad uffici della sede di Asti e di Alessandria, onde provvedere al loro regolare funzionamento con la previsione di interventi periodici, comprendenti la pulizia e la sostituzione dei filtri dei ventilconvettori, da effettuarsi sia nel periodo invernale che estivo secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

CONSTATATO preliminarmente che su CONSIP è attiva la Convenzione per l'affidamento del servizio di cui trattasi, ma risulta non vantaggiosa per l'ufficio;

CONSIDERATO che il contratto di manutenzione in corso scadrà al 30/06/2024 e che al riguardo si rende necessario procedere ad avviare la procedura di affidamento onde assicurare la continuazione del servizio in entrambe le sedi;

PRESO ATTO della comunicazione della competente Direzione Centrale prot. n. 1968 del 31/01/2024 con la quale è stato assegnato il budget per l'esercizio finanziario in corso;

PEC: ITL.Asti-
Alessandria@pec.ispettorato.gov.it

RITENUTO di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento facendo ricorso alla procedura telematica presente sul ME.PA., invitando all'uopo n. 20 operatori economici;

DATO ATTO che con la presente procedura si intende perseguire il principio di economicità, concorrenza e la rotazione delle società che operano nel settore merceologico d'interesse mediante la richiesta di offerta a n. 20 operatori economici, nonostante l'entità della spesa rientri nell'importo sotto soglia comunitaria, nonché la piena trasparenza della procedura in corso, assicurata con la pubblicazione del presente atto sul sito INTERNET dell'INL;

DETERMINA

- di affidare il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento/raffrescamento delle sedi di Asti e di Alessandria onde garantire il corretto funzionamento e prevedendo per tale finalità gli interventi meglio dettagliati nel disciplinare allegato, che costituisce parte fondamentale ed integrante del presente atto;
- di approvare il disciplinare di gara che regola le modalità di esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento/raffrescamento per la sede di Alessandria e di Asti per gli anni 01/07/2024-31/06/2026;
- di procedere alla scelta del contraente ricorrendo al ME.PA., con la predisposizione di RDO diretta a n. 20 operatori economici, per l'espletamento del servizio biennale (01/07/2024 – 30/06/2026) di manutenzione degli impianti di riscaldamento/raffrescamento, in quanto procedura più economica per assenza di oneri finanziari, altrimenti presenti in altri sistemi di affidamento;
- di individuare, per l'affidamento del servizio, il criterio del prezzo più basso su quello posto a base d'asta di € 16.000,00 a corpo (esclusa IVA), previo sopralluogo da eseguirsi dagli operatori economici in entrambe le sedi di Asti e di Alessandria,
- di imputare la spesa complessiva di € 19.520,00 (I.V.A. compresa) sulla voce del piano SICOGE Enti n. U.1.03.02.09.004 del bilancio dell'Ispettorato del Lavoro – per € 4.880,00 sull'Esercizio finanziario 2024, per € 9.760,00 nell'esercizio finanziario 2025 e per € 4.880,00 sull'Esercizio finanziario 2026, con registrazione sugli impegni pluriennali;
- di accantonare, a titolo di incentivo "funzioni tecniche", la quota del 2% sull'importo posto a base d'asta di € 16.000,00 (I.V.A. esclusa) per la successiva comunicazione alla DIL Nord;
- di nominare, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023, Direttore dell'esecuzione del contratto la dott.ssa Vera Corbelli;
- di individuare, altresì, la dott. Roberta Passeri quale soggetto incaricato di predisporre i documenti di gara contestualmente all'adozione della determina a contrarre;
- di affidare al Rag. Nicolò Salvo la collaborazione all'attività del R.U.P. per tutta la durata del contratto di manutenzione;
- di demandare, ad atto successivo, la verifica, di cui all'art. 7 del Decreto Dirigenziale n. 23/2024 così come le quote di incentivo da attribuire a ciascun incaricato, in conformità alle tabelle accluse al predetto decreto;
- di far allegare all'offerta, l'autocertificazione sul possesso dei requisiti economici-finanziari e tecnico-

*PEC: ITL.Asti-
Alessandria@pec.ispettorato.gov.it*

organizzativi, di cui agli artt. 94 e 100 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nonchè il patto d'integrità e di trasmettere la comunicazione Wistleblowing, che costituiranno elementi di valutazione dell'offerta e per tale effetto dovranno essere allegati alla medesima;

-di trasmettere tale determinazione al Responsabile del Processo Pianificazione, Controllo e Funzionamento affinché disponga la registrazione della prenotazione contabile della spesa e gli atti conseguenti al presente affidamento;

-di provvedere alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, del presente atto sul sito Internet dell'INL, nella sezione "pubblicazione dati affidamenti contratti pubblici";

-di rendere noto, ai sensi e per gli effetti del "Regolamento (UE) 2016/679(GDPR) - informativa sul trattamento dei dati personali", quanto segue: i dati personali del Concorrente alla procedura di acquisto saranno trattati dall'INL, con sede in Roma Piazza della Repubblica 59, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. L'INL tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni (INLGDPR04), consultabile nell'apposita pagina del sito istituzionale (<https://www.ispettorato.gov.it/itit/ine/privacy.aspx>). Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il Concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio".

Sulle motivazioni del presente atto si richiama integralmente quanto espresso in premessa.

Il Direttore dell'ITL Asti-Alessandria
(Dott.ssa Tiziana Morra)