



*Ispettorato Territoriale del Lavoro di Novara-Verbania
Processo Pianificazione Funzionamento Controllo*

Determina

Oggetto: Avvio procedura di indagine di mercato finalizzata alla ricerca di immobile per locazione passiva ad uso pubblico

IL CAPO DELL'ISPELTO RATO TERRITORIALE DEL LAVORO DI NOVARA VERBANIA

VISTO il decreto legislativo 14 settembre 2015 n. 149 recante "*Disposizioni per la razionalizzazione e la semplificazione dell'attività ispettiva in materia di lavoro e legislazione sociale, in attuazione della legge 10 dicembre 2014, n. 183*" con il quale è stata istituita l'Agenzia denominata Ispettorato Nazionale del Lavoro;

VISTO il DPR del 26 maggio 2016, n. 109 con il quale è stato approvato lo Statuto dell'Ispettorato nazionale del lavoro;

VISTO il DPCM del 23 febbraio 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016 al n. 1577, recante l'organizzazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Ispettorato nazionale del lavoro

VISTO il DPCM del 25 marzo 2016, registrato alla Corte dei conti il 9 giugno 2016 al n. 1579, recante la disciplina della gestione finanziaria, economica e patrimoniale, nonché dell'attività negoziale dell'Agenzia;

VISTA la comunicazione di conferimento dell'incarico di direttore dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro di NOVARA VERBANIA al Dott. Luigi Nuvoletto dal 26/02/2024 al 25/02/2027 – Decreto n. 374 del 21/02/2024;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", e successive modificazioni e integrazioni;

VALUTATO che la sede di Novara è istituita presso i locali ubicati in Novara alla Via Andrea Costa, 33 presso un fabbricato di proprietà di ente pubblico (INAIL) e che, allo stato attuale, l'occupazione è *sine titulo*;

ACCERTATO che le precedenti indagini di mercato avviate per la medesima finalità, da ultimo la procedura avviata con avviso del 9/5/2023, non hanno dato l'esito sperato e che pertanto permane l'esigenza di individuare un immobile

CONSIDERATA la necessità di provvedere all'individuazione dell'immobile da locare e destinare a sede degli uffici di Novara;

RICHIAMATA la nota INL prot. 3241 del 23/02/2021 con la quale la Direzione Centrale risorse umane, finanziarie e logistica ha evidenziato l'obbligo, per le sedi territoriali, di operare la verifica in ordine alla vulnerabilità sismica degli immobili;

RICHIAMATA, inoltre, la nota dell' Agenzia del Demanio prot. 0016986 del 4/11/2020 con la quale sono state diffuse le indicazioni in merito alla procedura di rilascio del nulla osta alla stipula dei contratti di locazione degli immobili e le precisazioni in tema di acquisizione del documento di vulnerabilità sismica;

VISTO, infine, lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;

D E T E R M I N A

- Di avviare la procedura descritta in narrativa

- Di dare atto che la procedura di cui al punto precedente sarà espletata mediante il documento allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale che sarà pubblicato sul sito istituzionale www.ispettorato.gov.it (sezione "Amministrazione trasparente" alla voce "Bandi di gara e contratti"), e sull'Albo Pretorio del Comune di NOVARA

Il Direttore

Dr. Luigi Nuvoletto